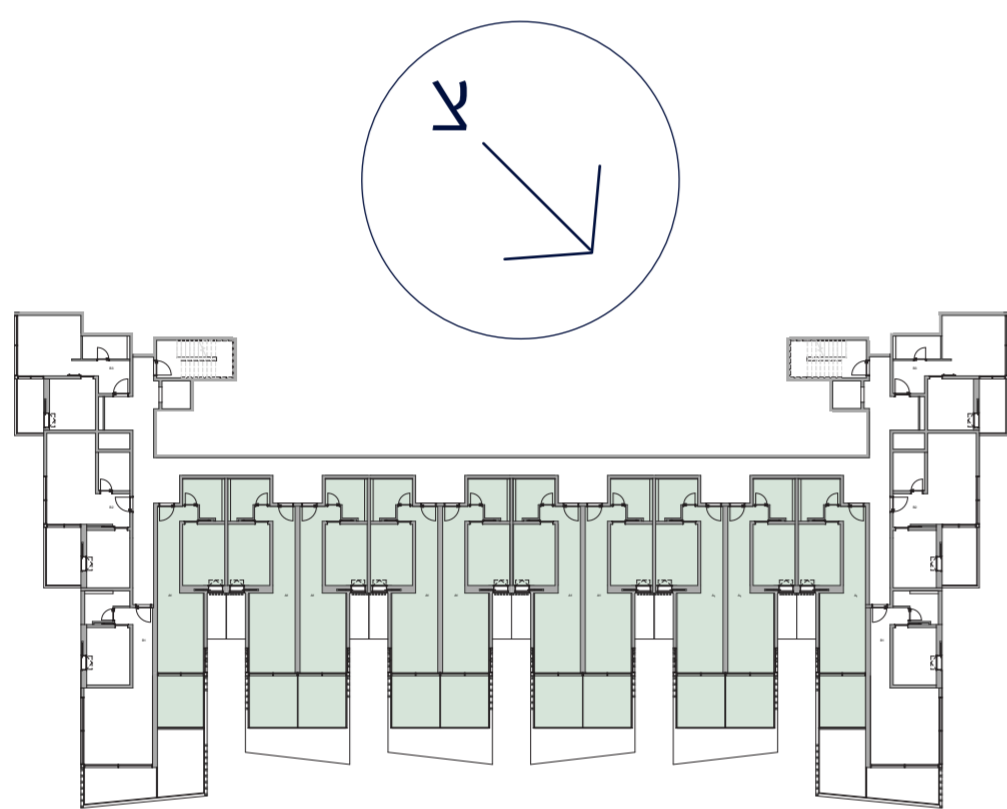
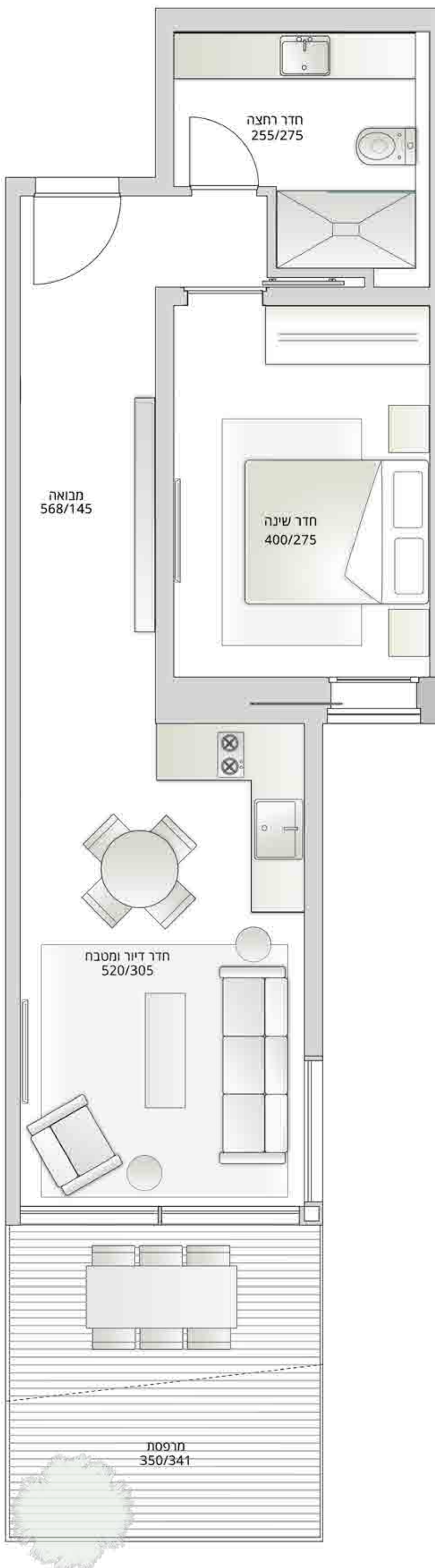


# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE
2	A1
APT SIZE	BALCONY
51 מ"ר	12 מ"ר

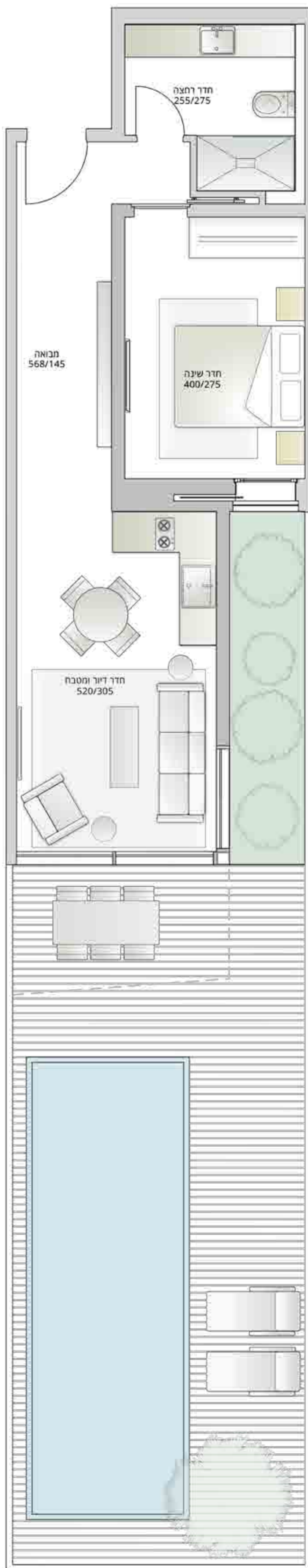
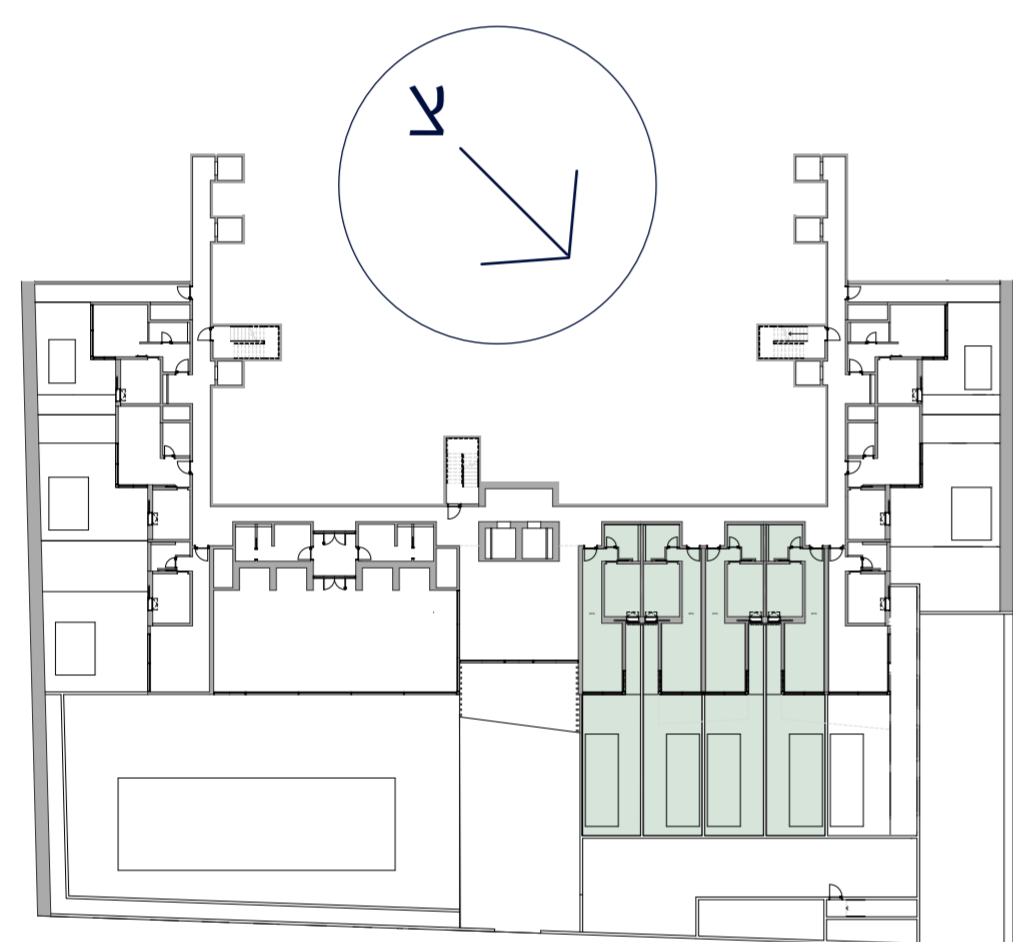
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטריות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

A1G

APT SIZE

51 מ"ר

GARDEN

57/59 מ"ר

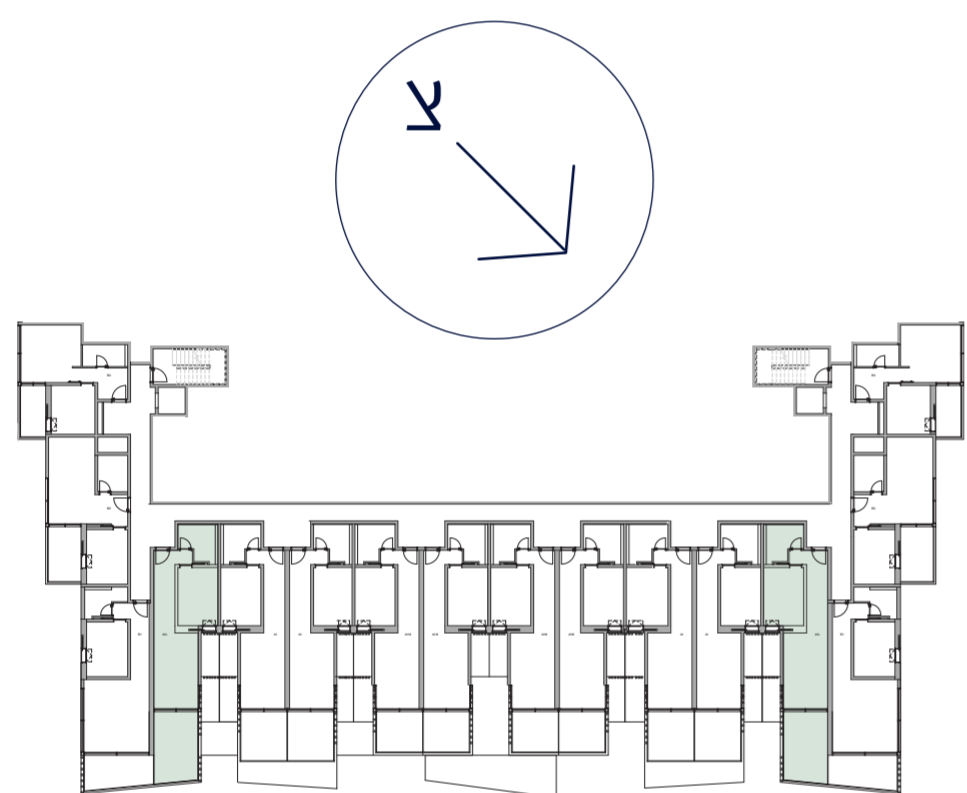
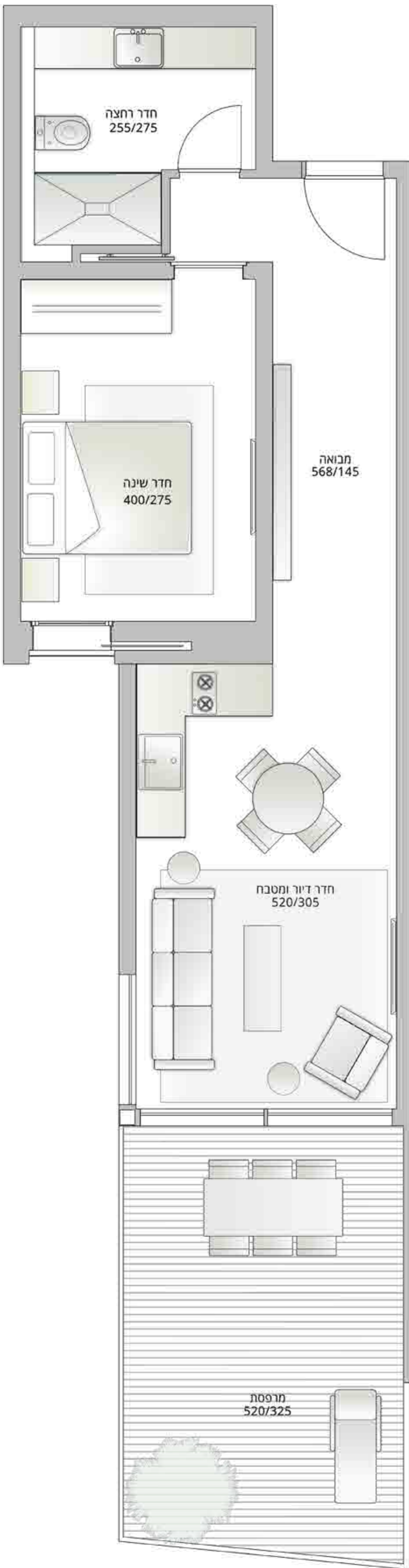
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה האופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE
2	A1L
APT SIZE	BALCONY
51 מ"ר	17 מ"ר

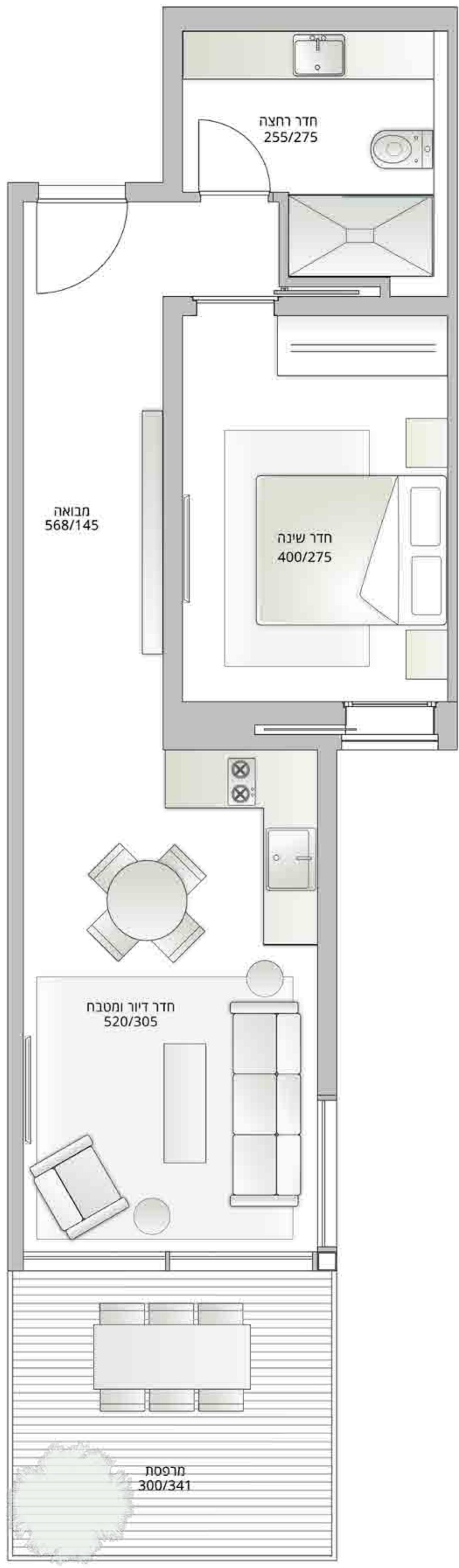
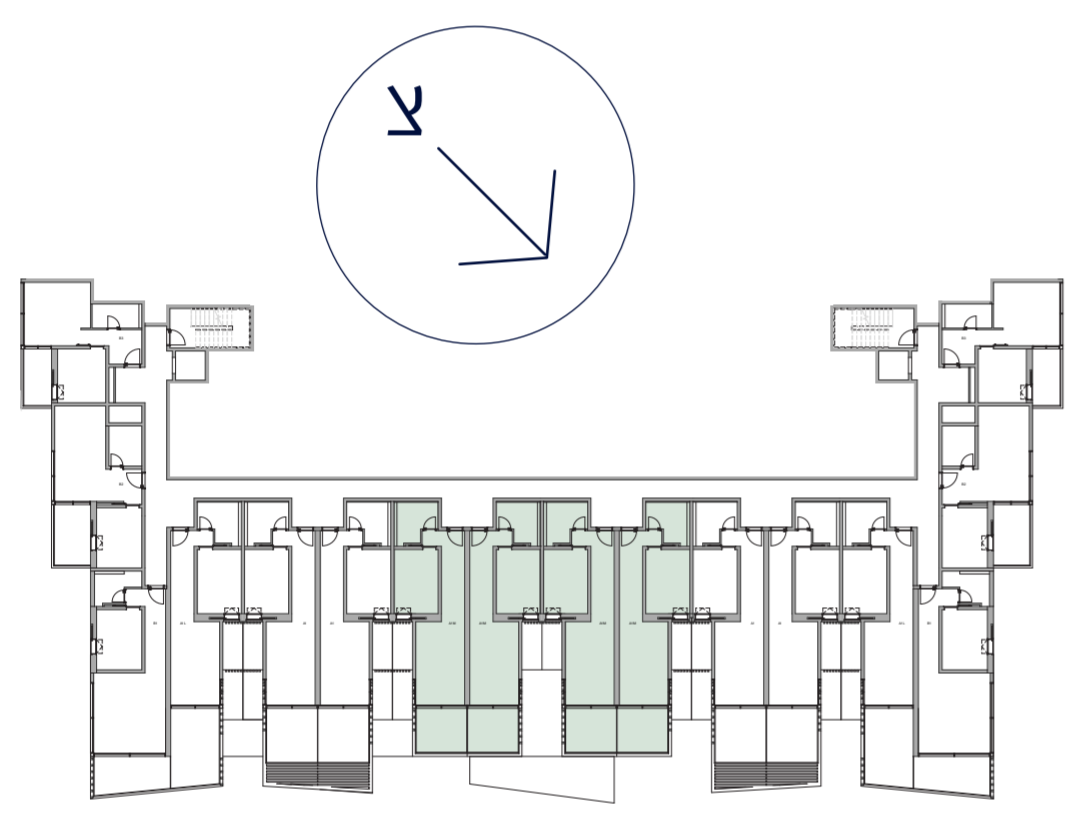
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בנין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מופאר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE
2	A1M
APT SIZE	BALCONY
51 מ"ר	10 מ"ר

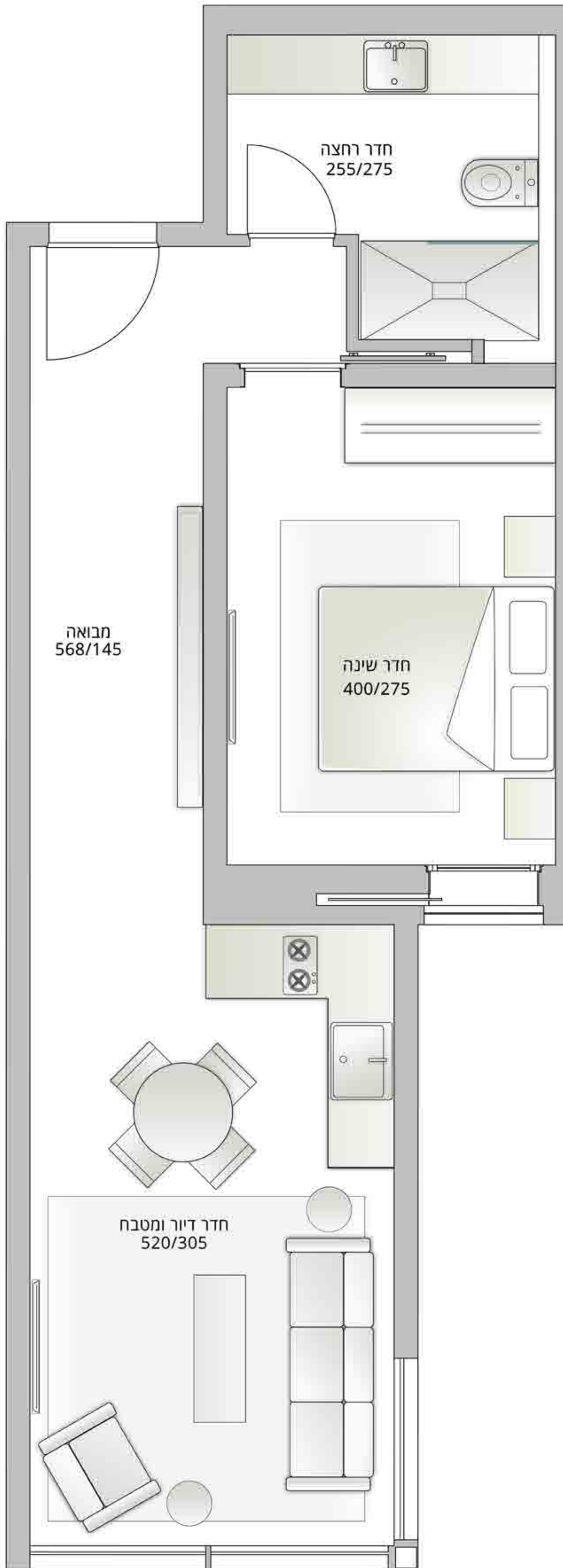
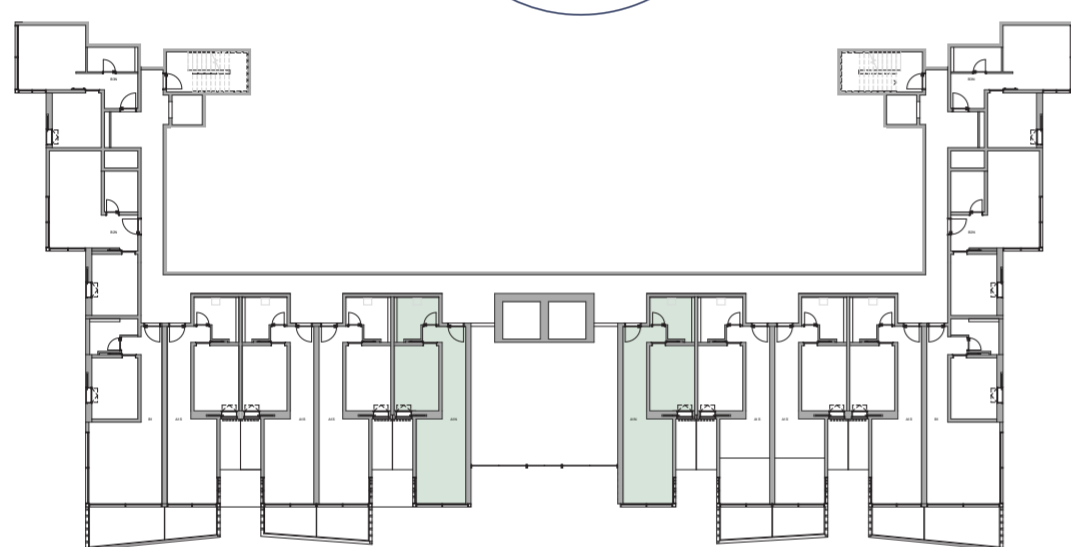
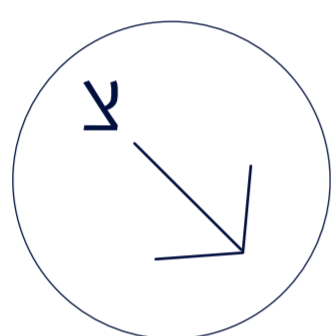
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

A1N

APT SIZE

51 מ"ר

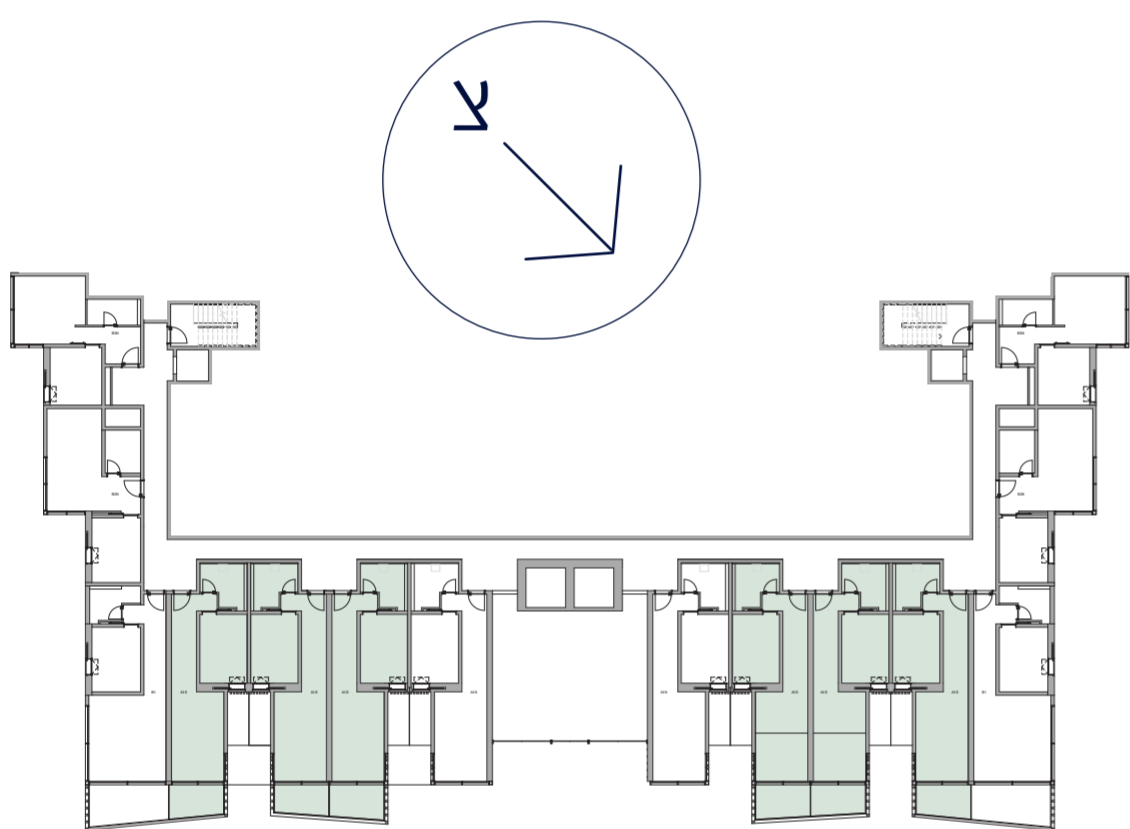
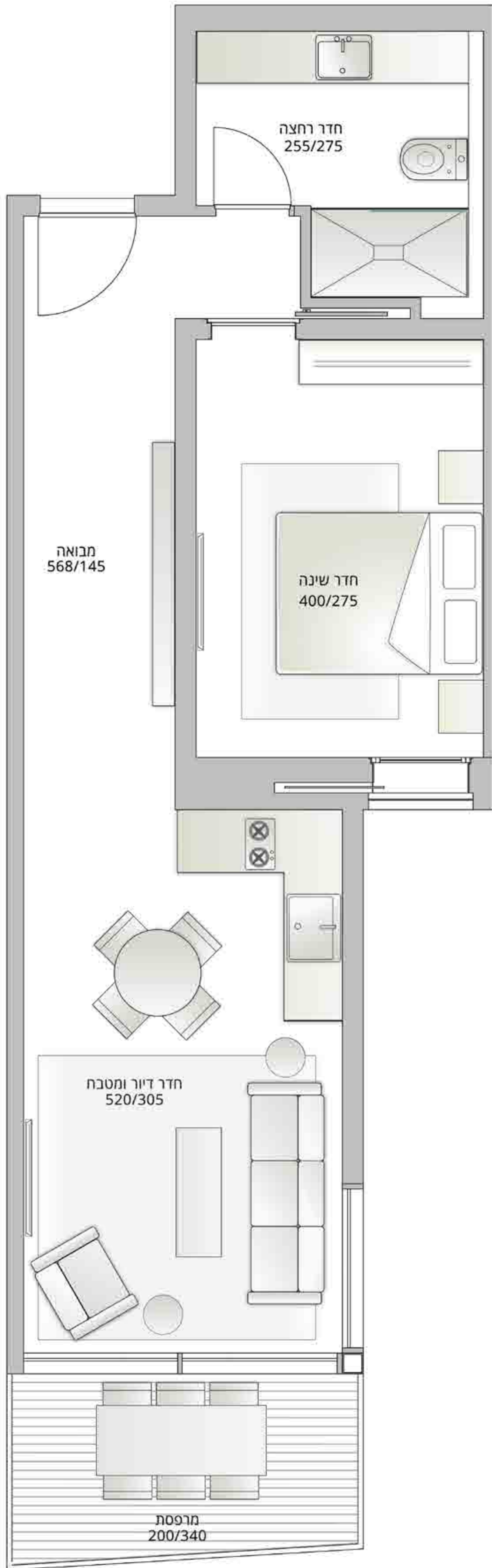
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודרות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



מבואה  
568/145

חדר רחצה  
255/275

חדר שינה  
400/275

חדר דיור ומטבח  
520/305

מרפסת  
200/340

ROOMS

2

TYPE

A1S

APT SIZE

51 מ"ר

BALCONY

7 מ"ר

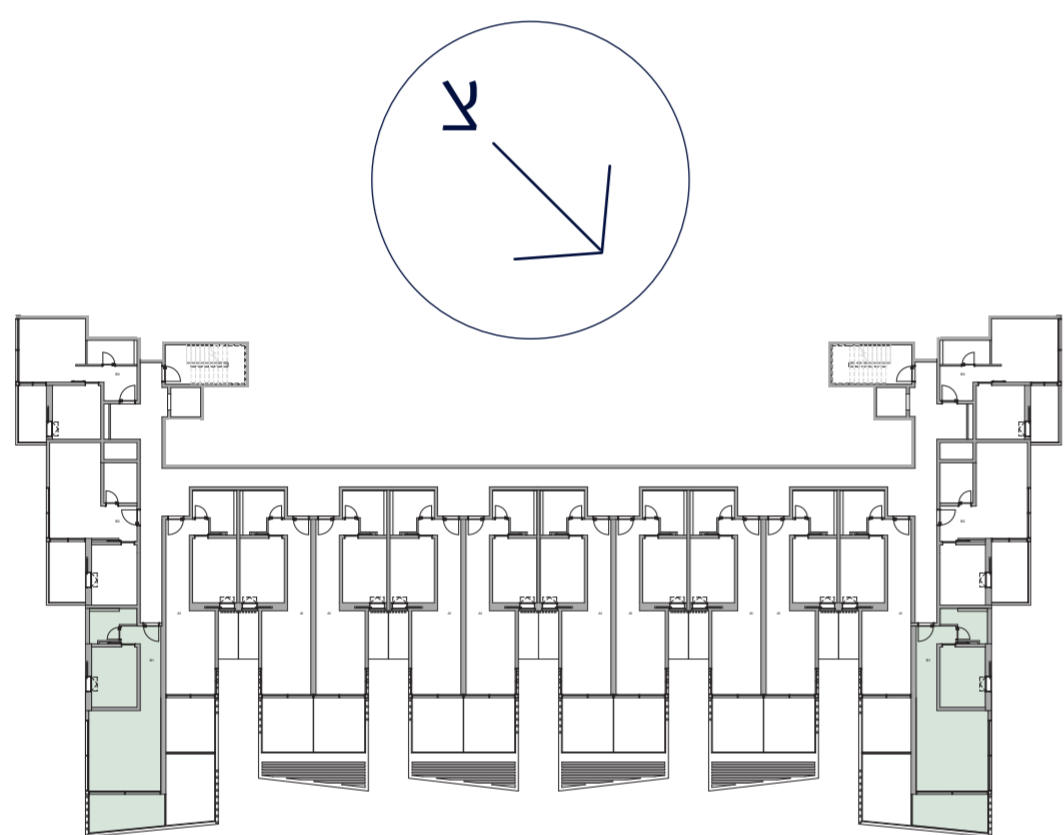
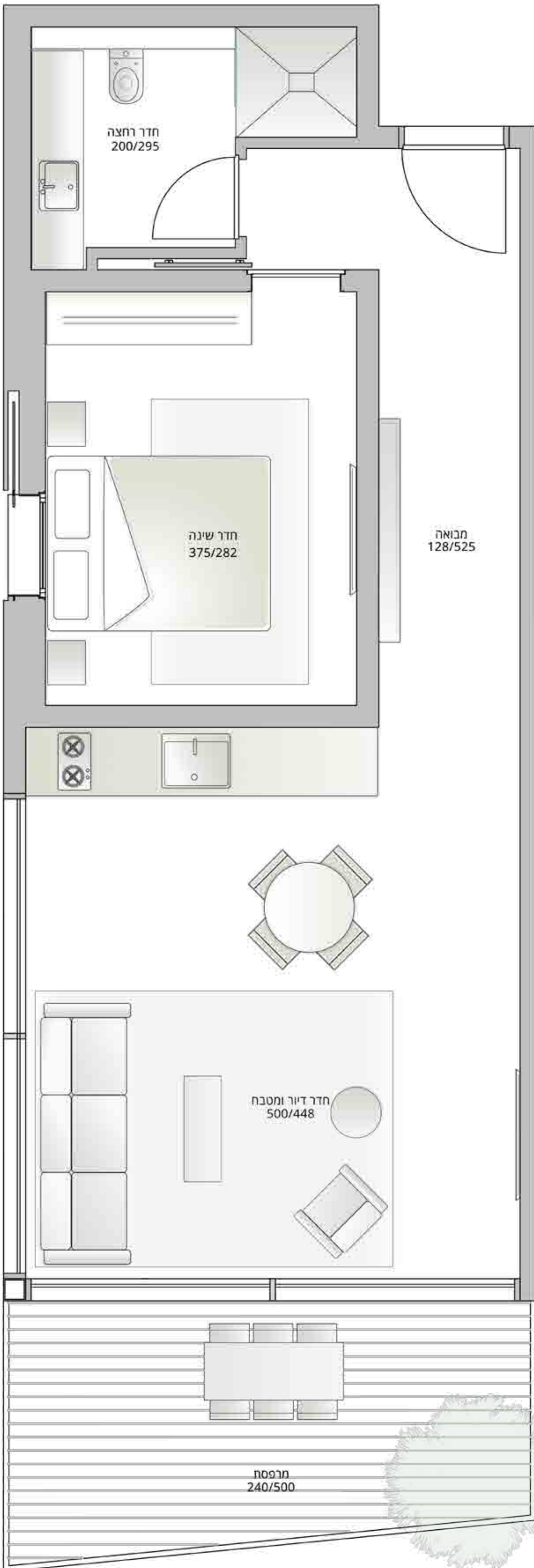
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25<sup>3</sup> • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B1

APT SIZE

56 מ"ר

BALCONY

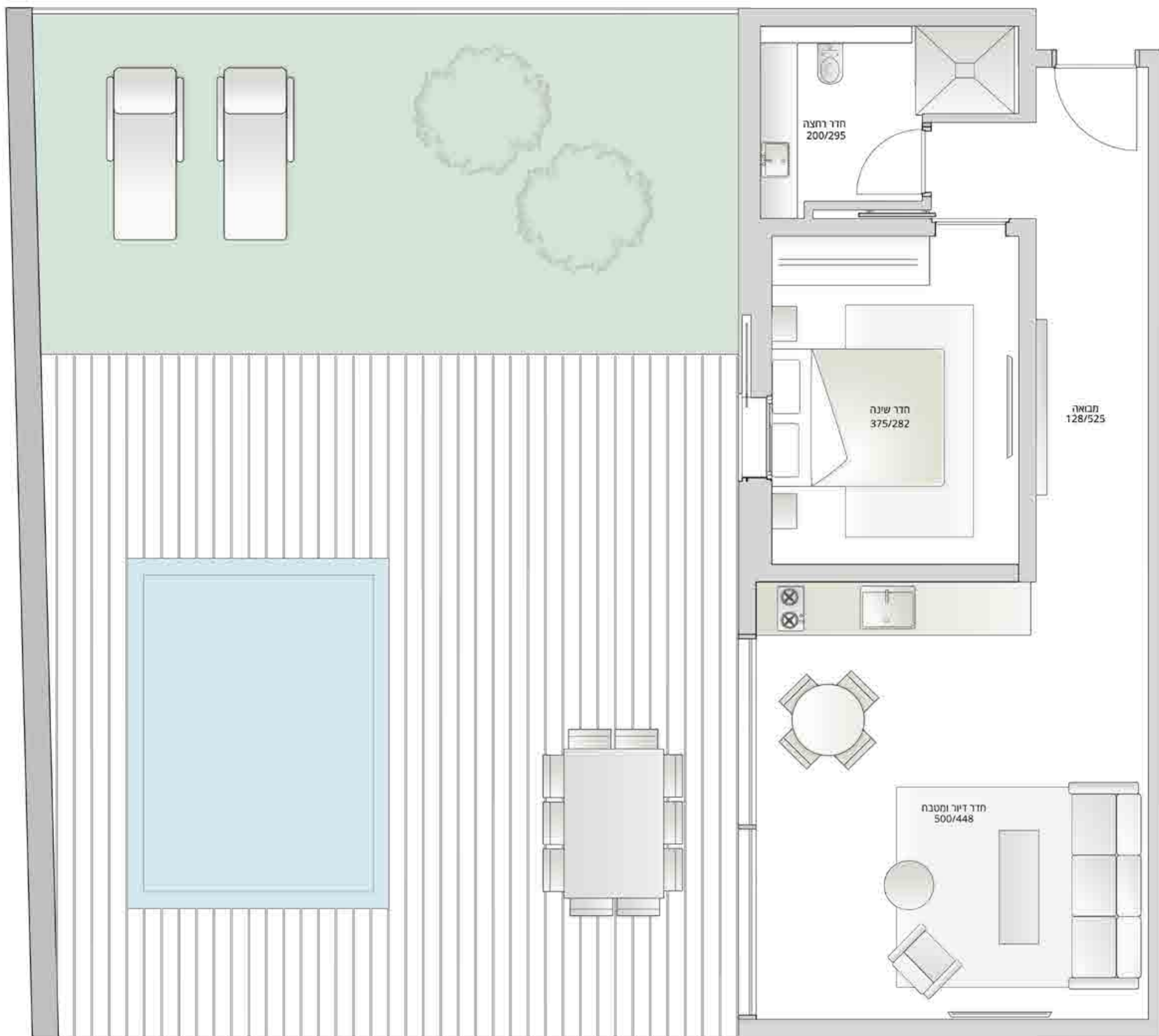
12 מ"ר

### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטריות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בנין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.



ROOMS

2

TYPE

B1G

APT SIZE

56 מ"ר

GARDEN

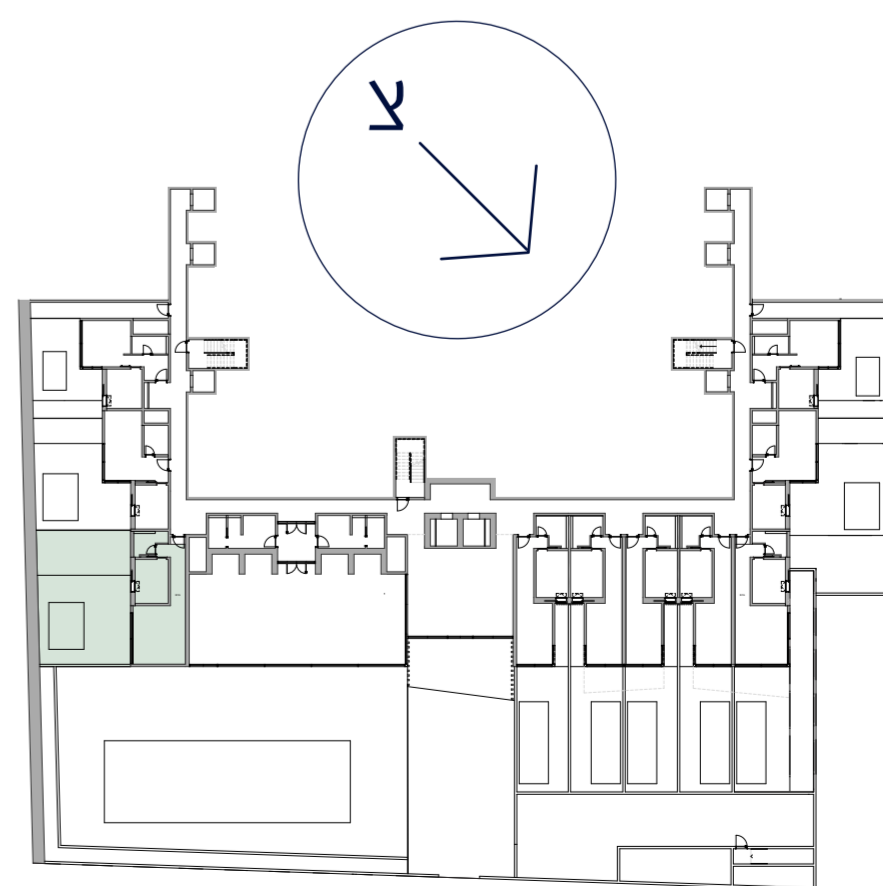
92 מ"ר

#### מפרט רעיוני - דירה

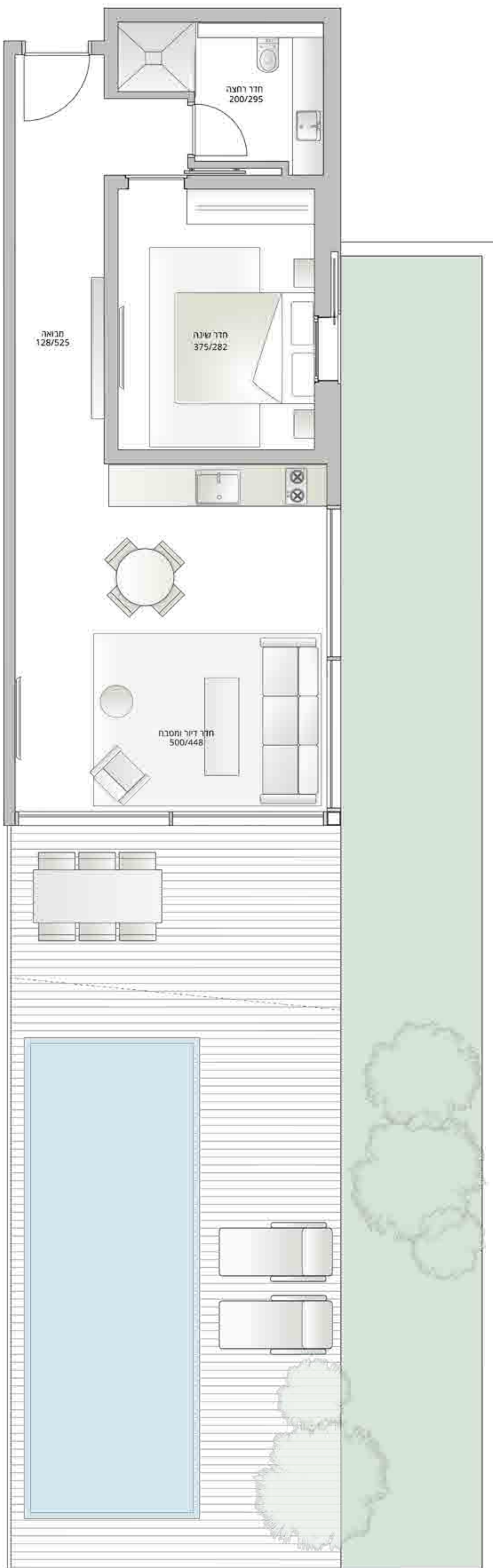
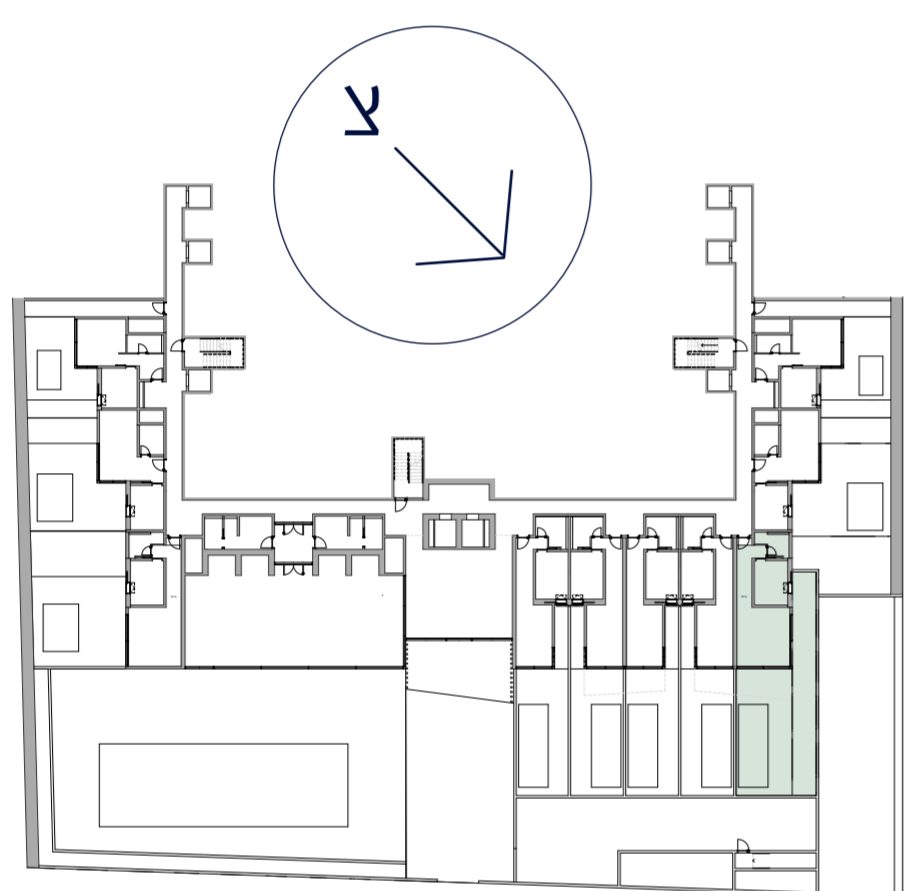
• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיים במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווער. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

#### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B1G2

APT SIZE

56 מ"ר

GARDEN

96 מ"ר

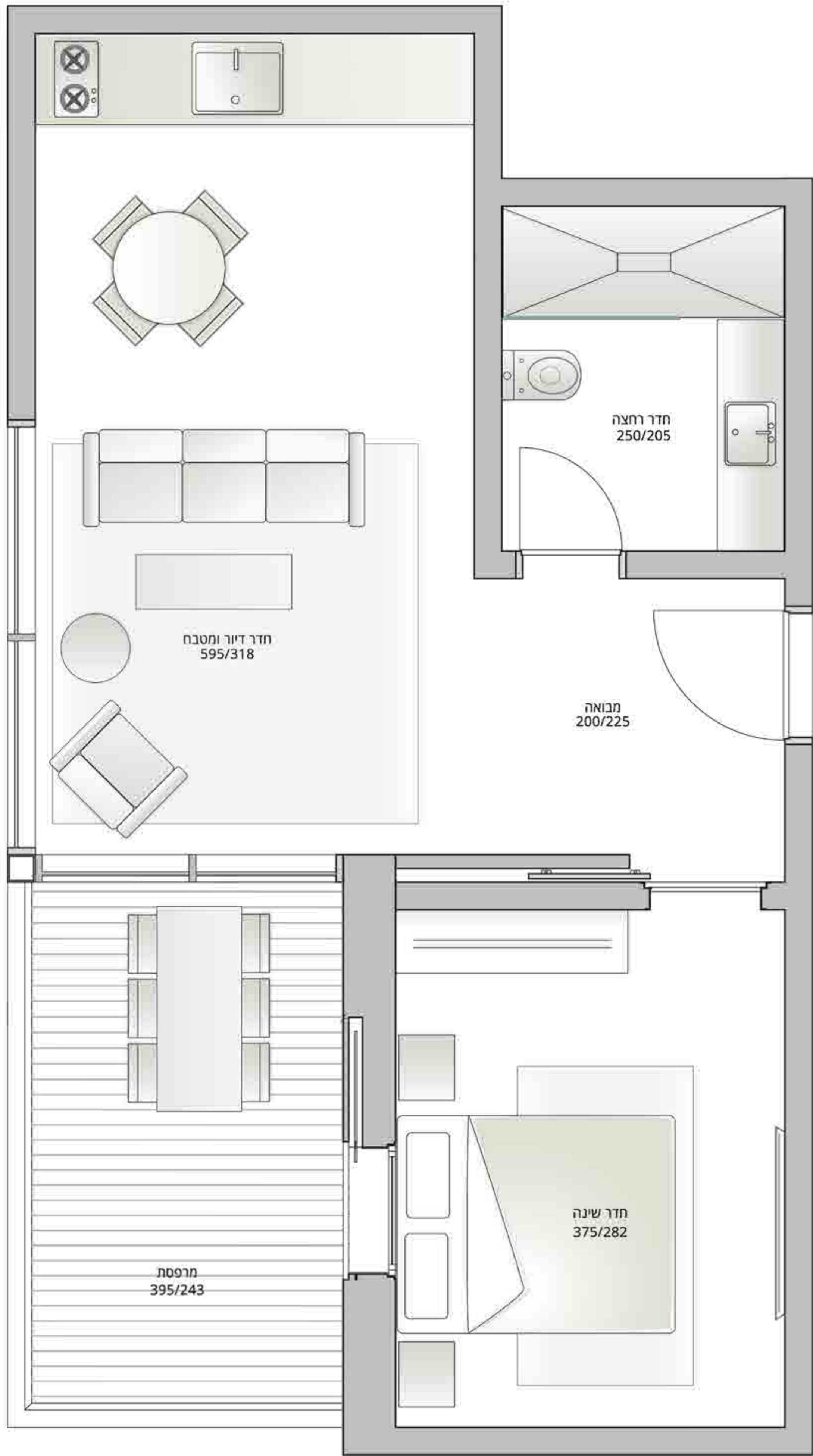
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

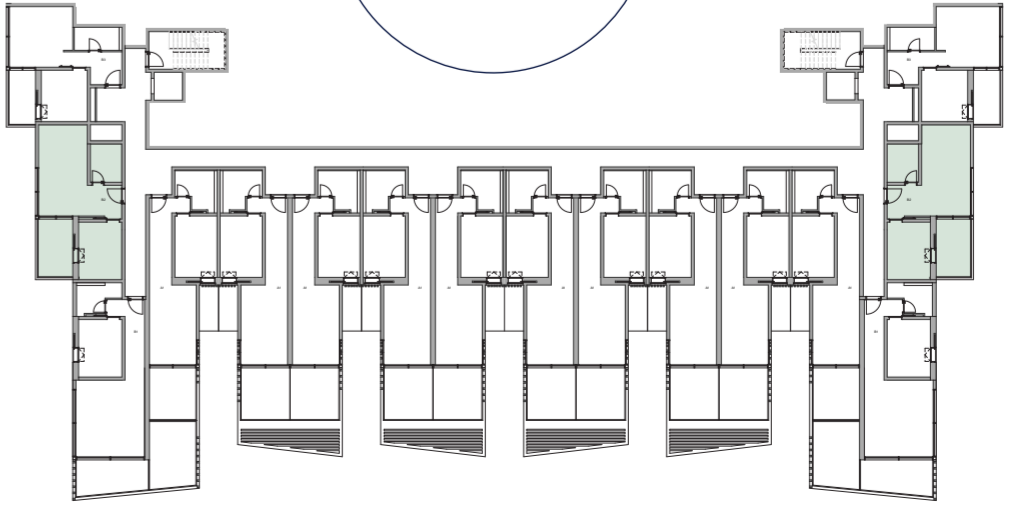
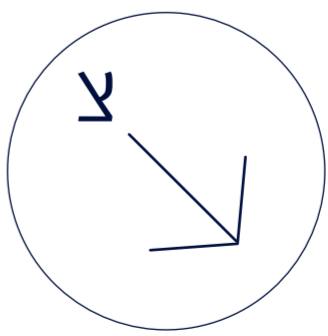
### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	B2	47 מ"ר	10 מ"ר



### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הידור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקוודות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



ROOMS

2

TYPE

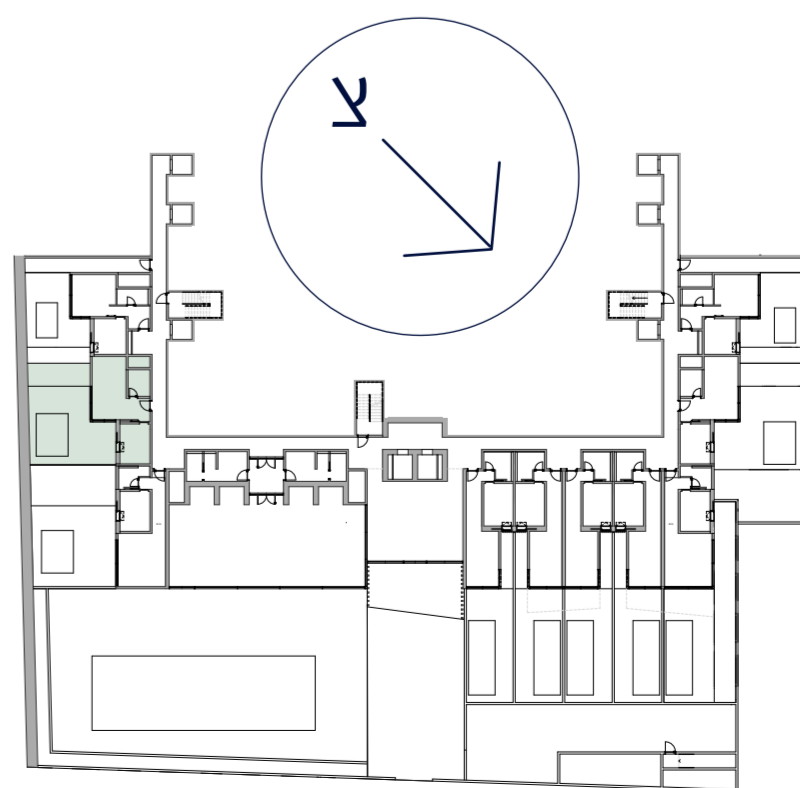
B2G

APT SIZE

47 מ"ר

GARDEN

64 מ"ר



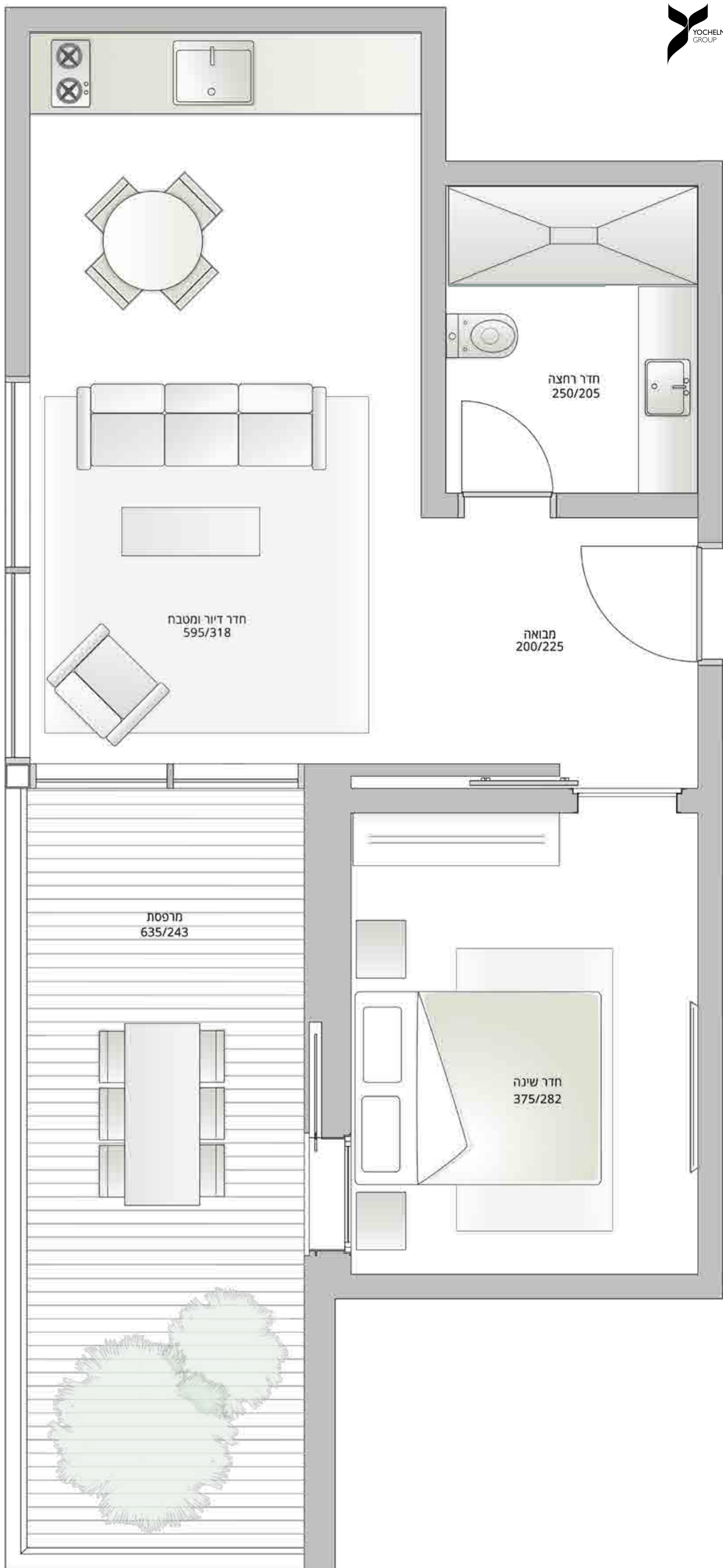
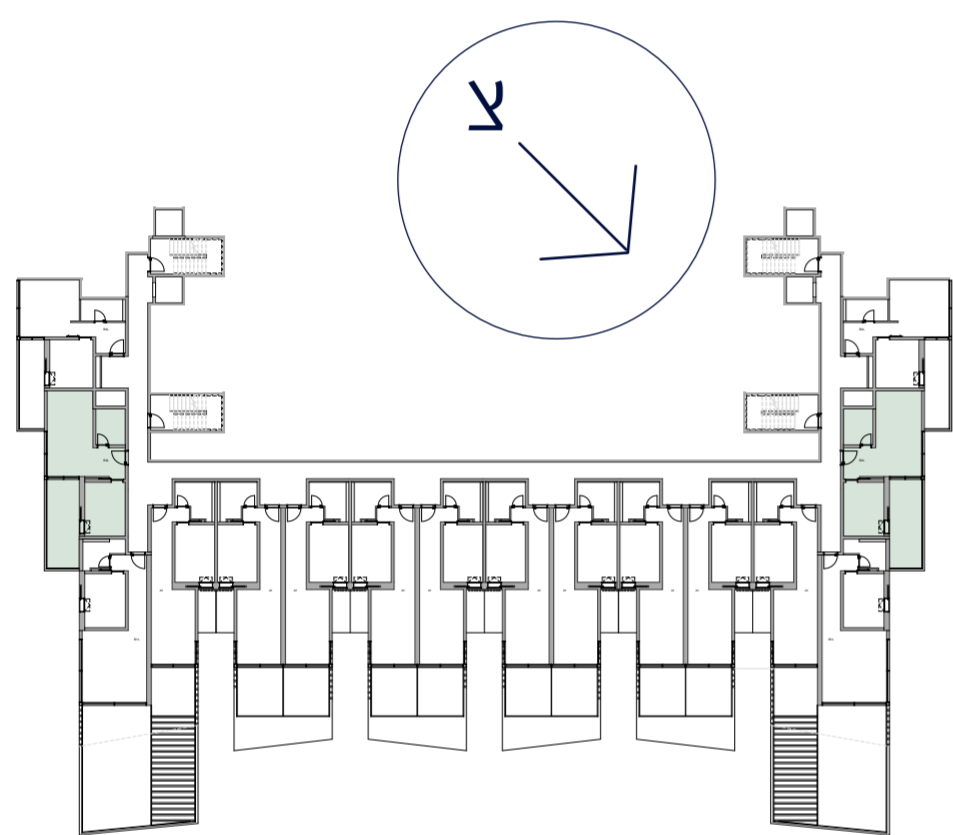
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיון ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B2L

APT SIZE

47 מ"ר

BALCONY

16 מ"ר

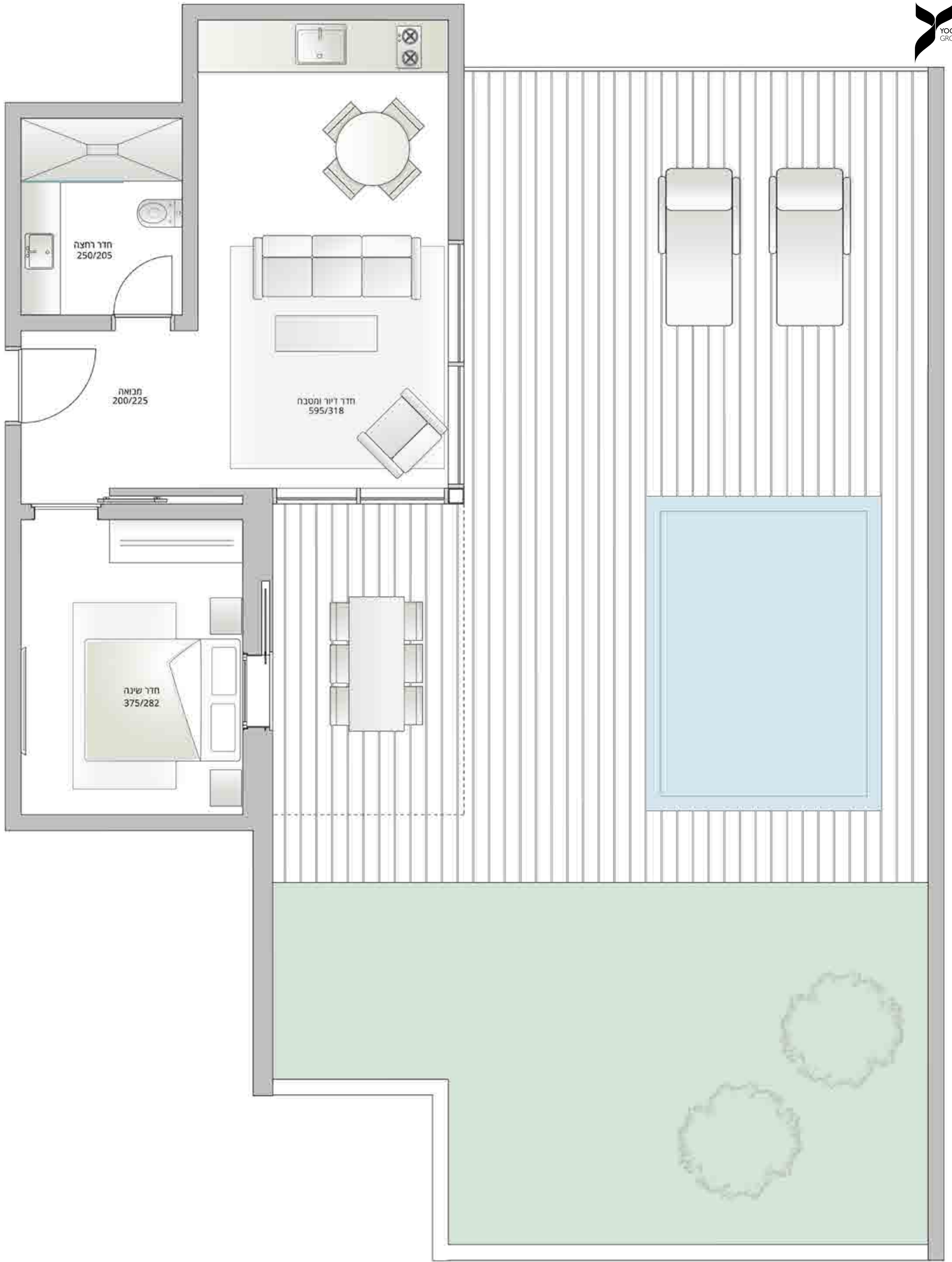
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת טיזוג אייר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בנין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B2G2

APT SIZE

47 מ"ר

GARDEN

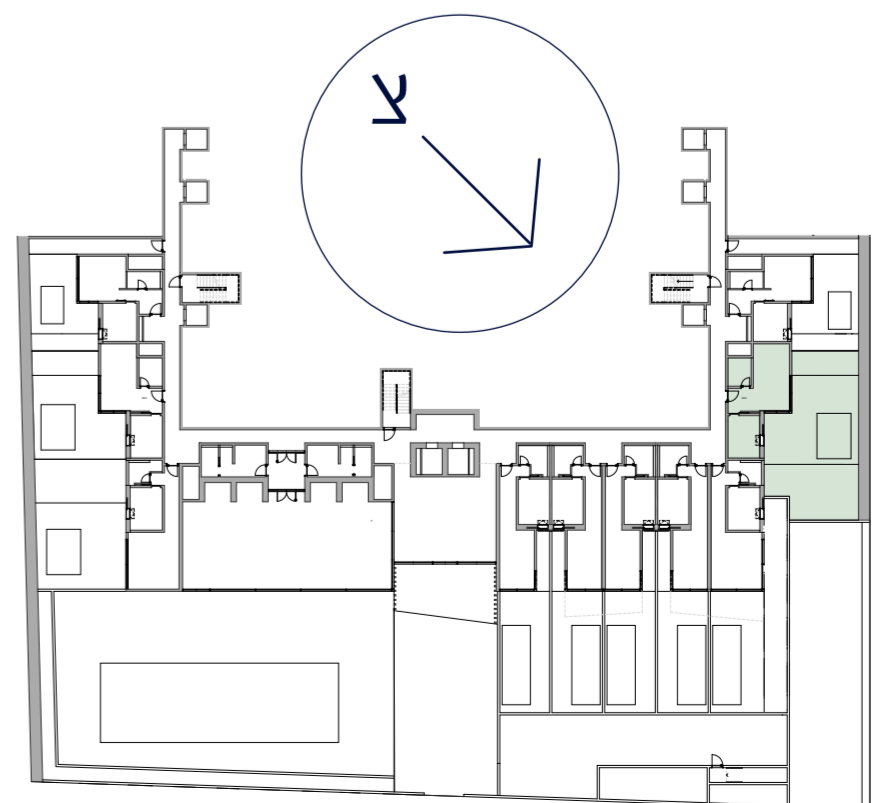
109 מ"ר

### מפרט רעיוני - דירה

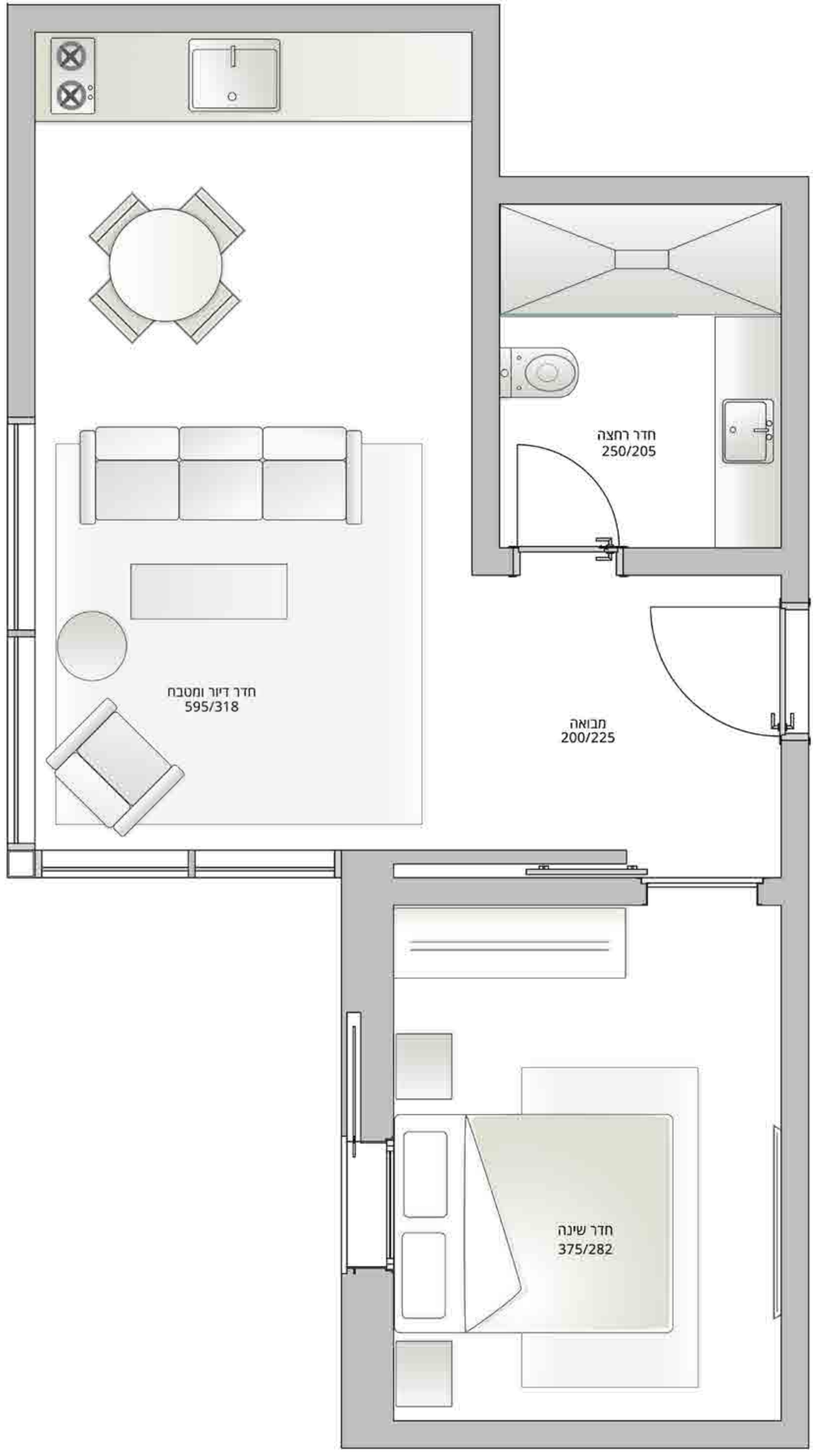
• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

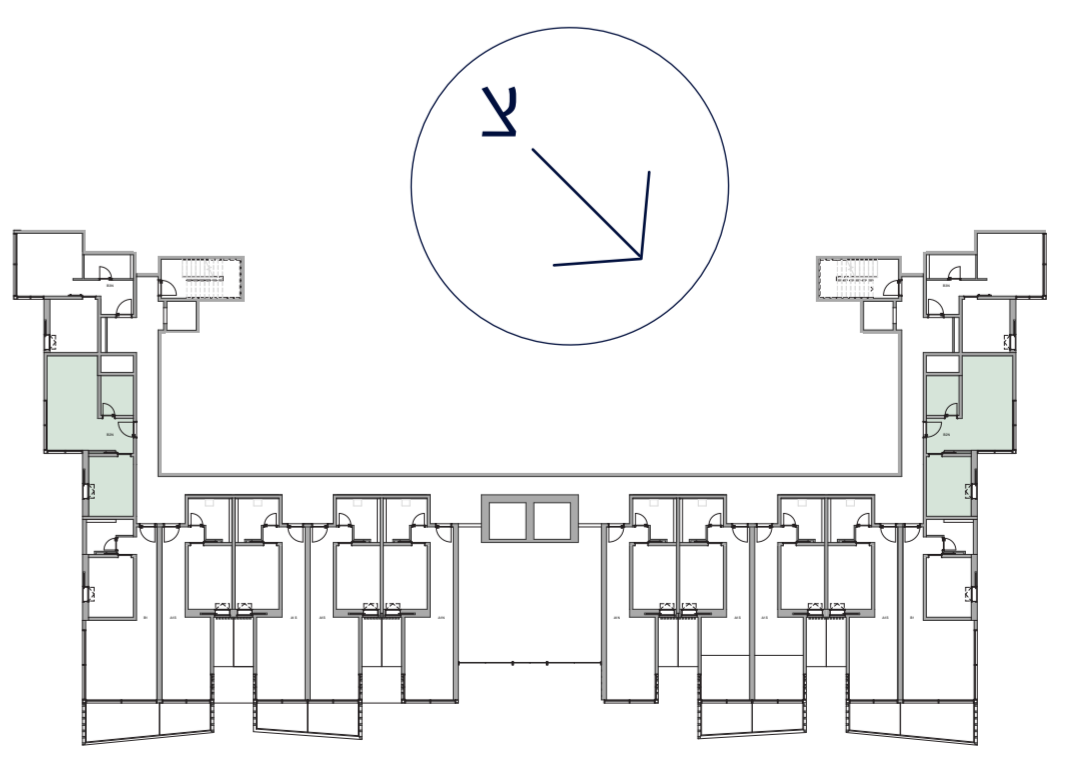
לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE
2	B2N	47 מ"ר



**מפרט רעיוני - דירה**

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

**מפרט רעיוני - בניין**

• לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



ROOMS

2

TYPE

B3

APT SIZE

44 מ"ר

BALCONY

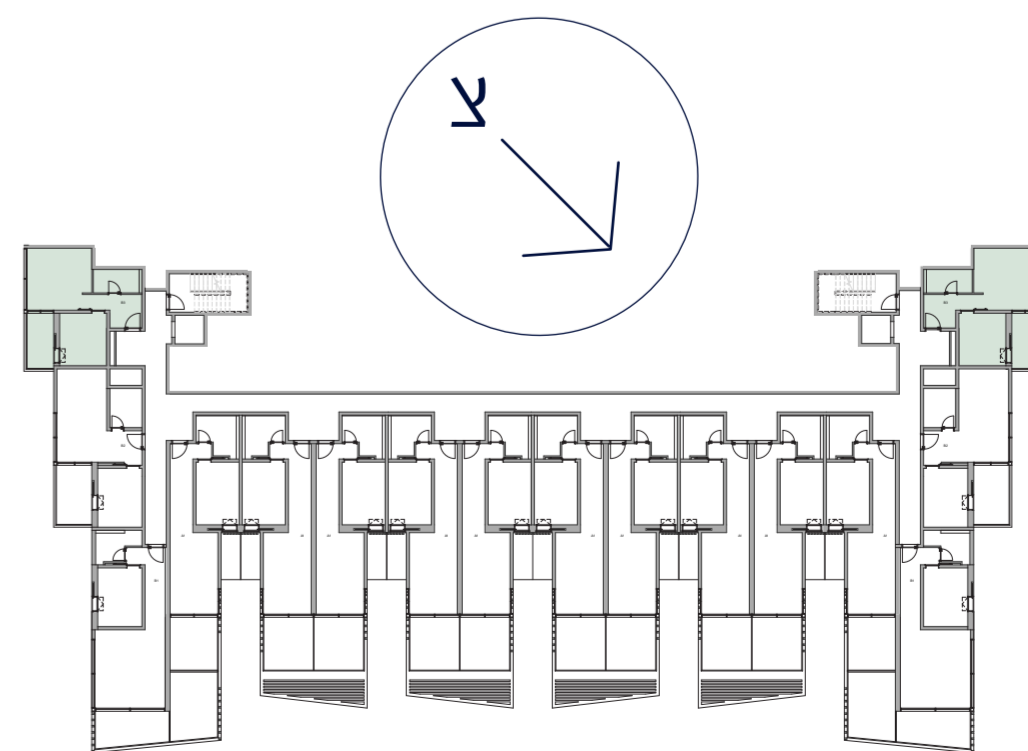
7 מ"ר

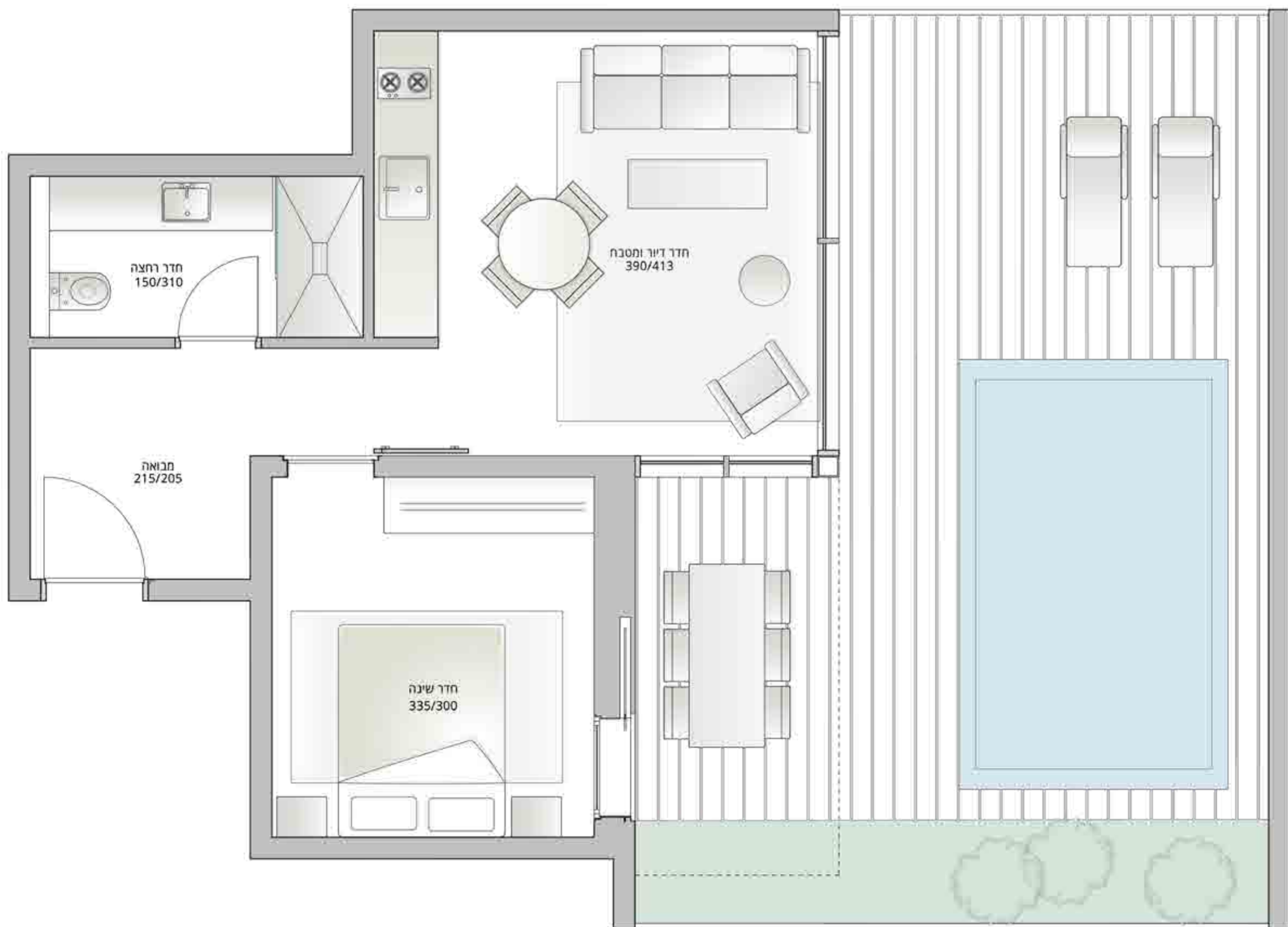
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ-140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקוודות. • שער חשמלי בכניסה לתניה.





ROOMS

2

TYPE

B3G

APT SIZE

43 מ"ר

GARDEN

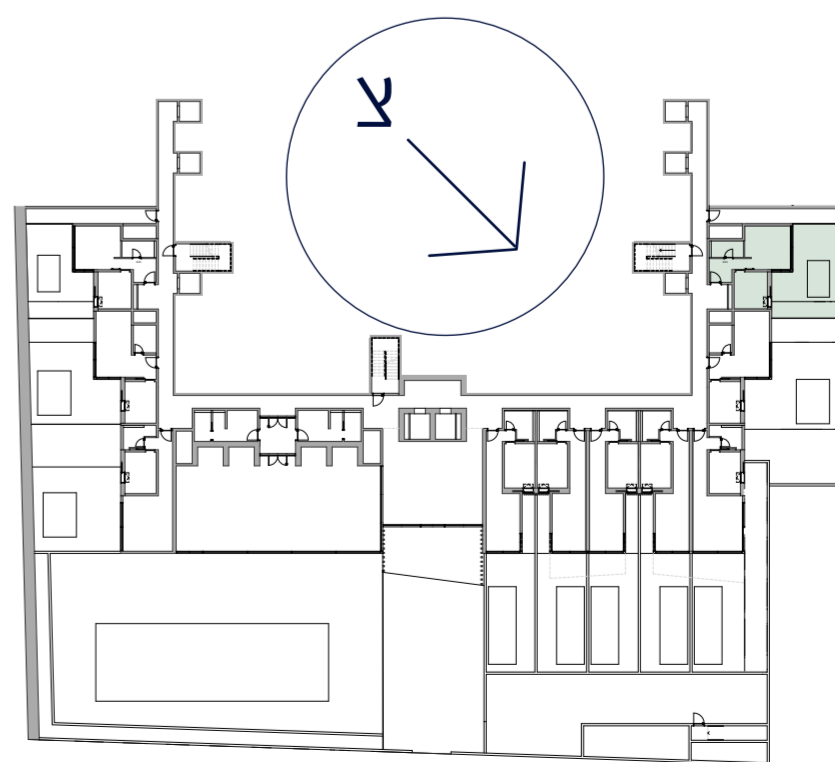
42 מ"ר

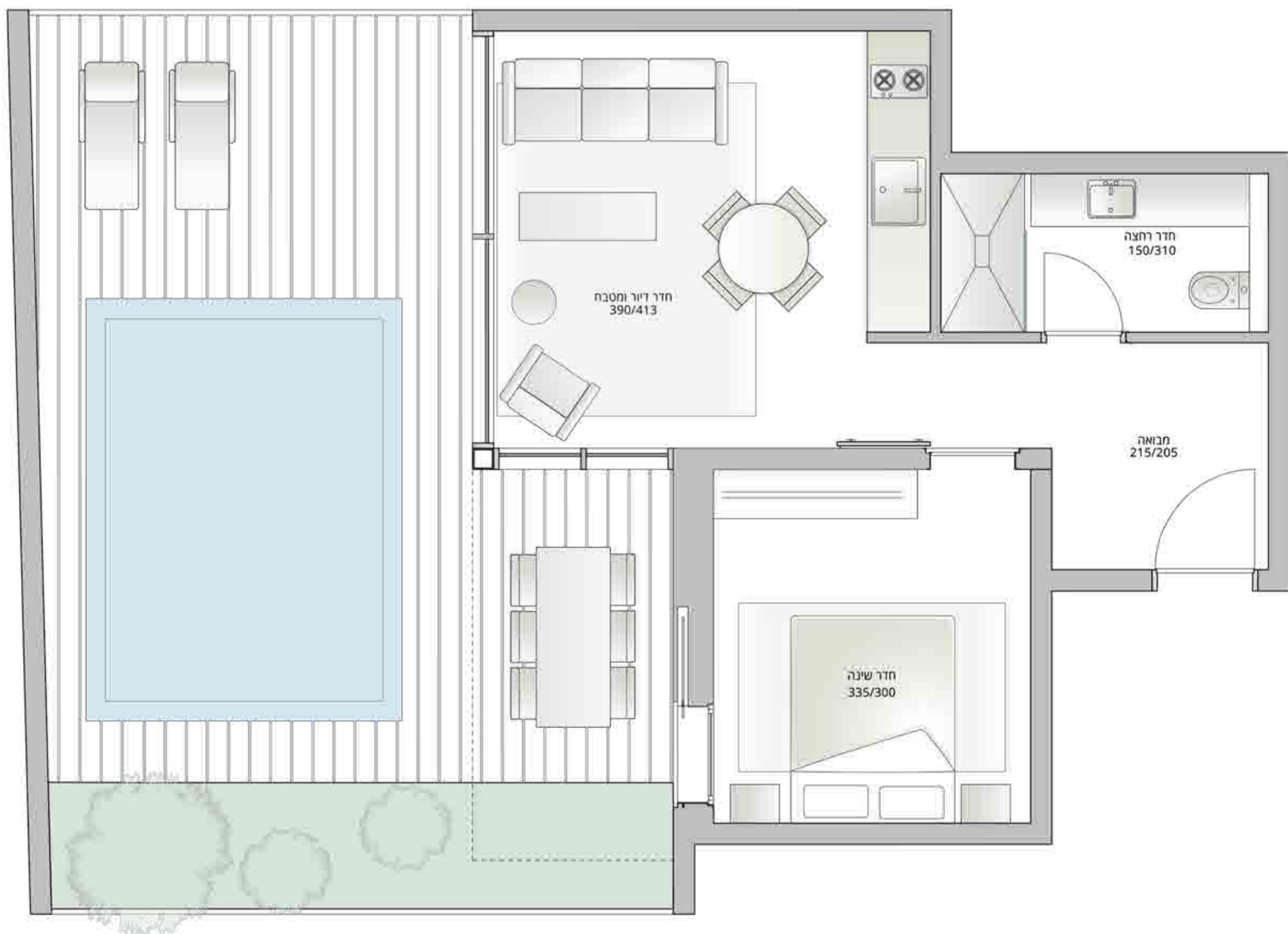
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.





ROOMS

2

TYPE

B3G

APT SIZE

43 מ"ר

GARDEN

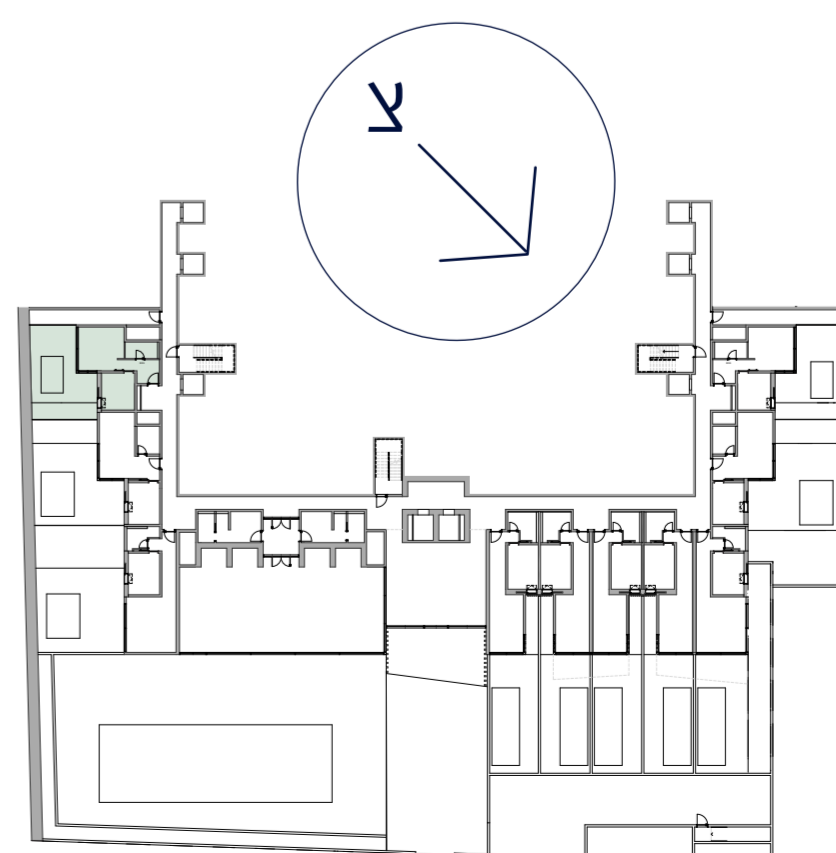
42 מ"ר

### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

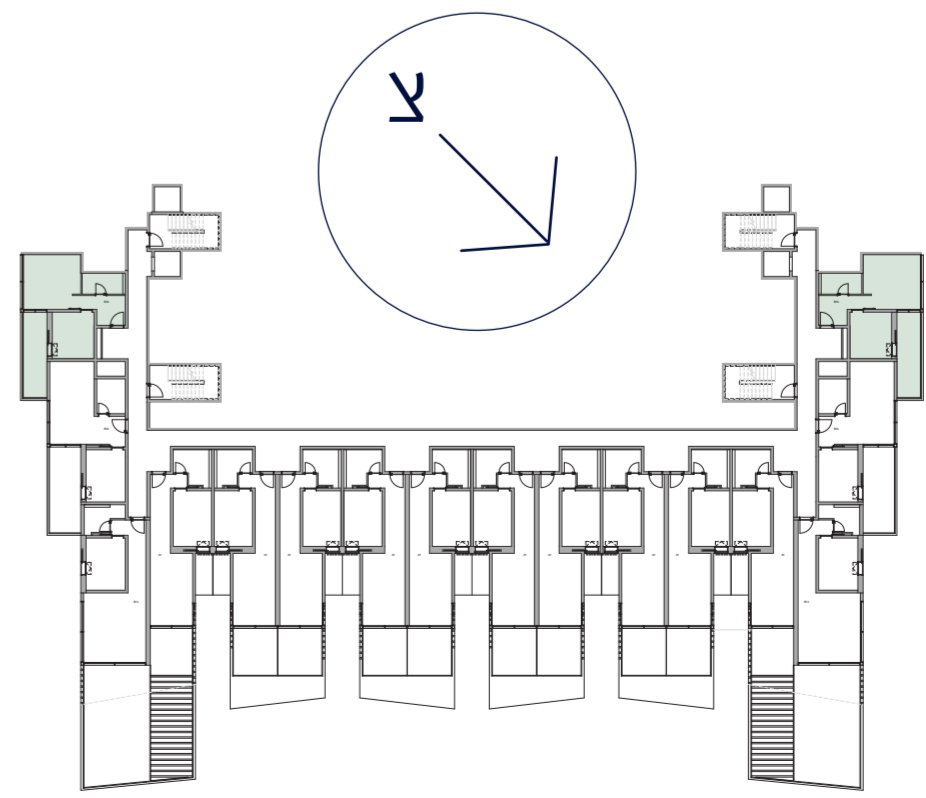
לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	B3L	43 מ"ר	12 מ"ר



### מפרט רעיוני - דירה

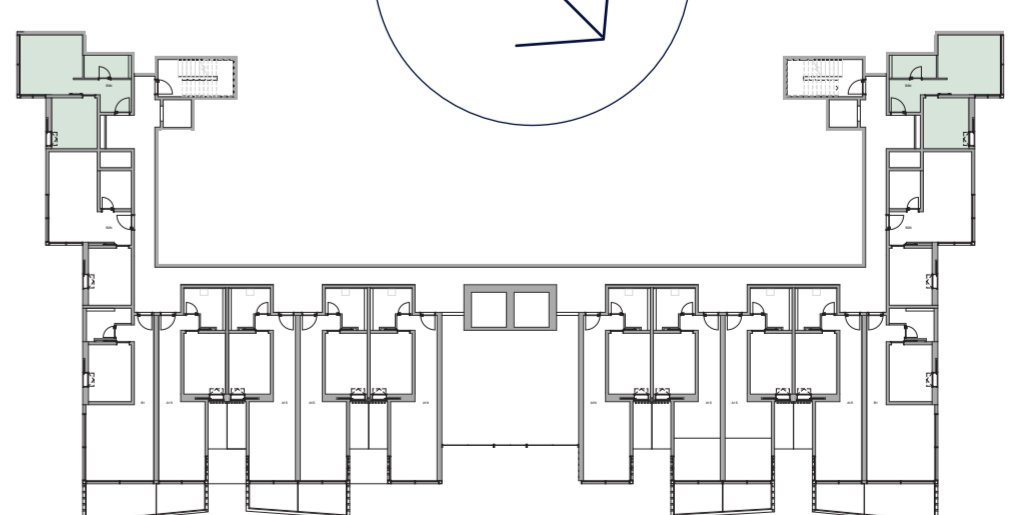
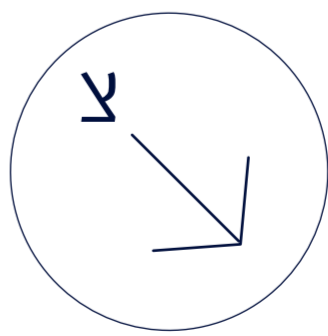
• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי 3\*25 A • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקודדות • שער חשמלי בכניסה לתניה.



ROOMS	TYPE	APT SIZE
2	B3N	43 מ"ר



### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכלולים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

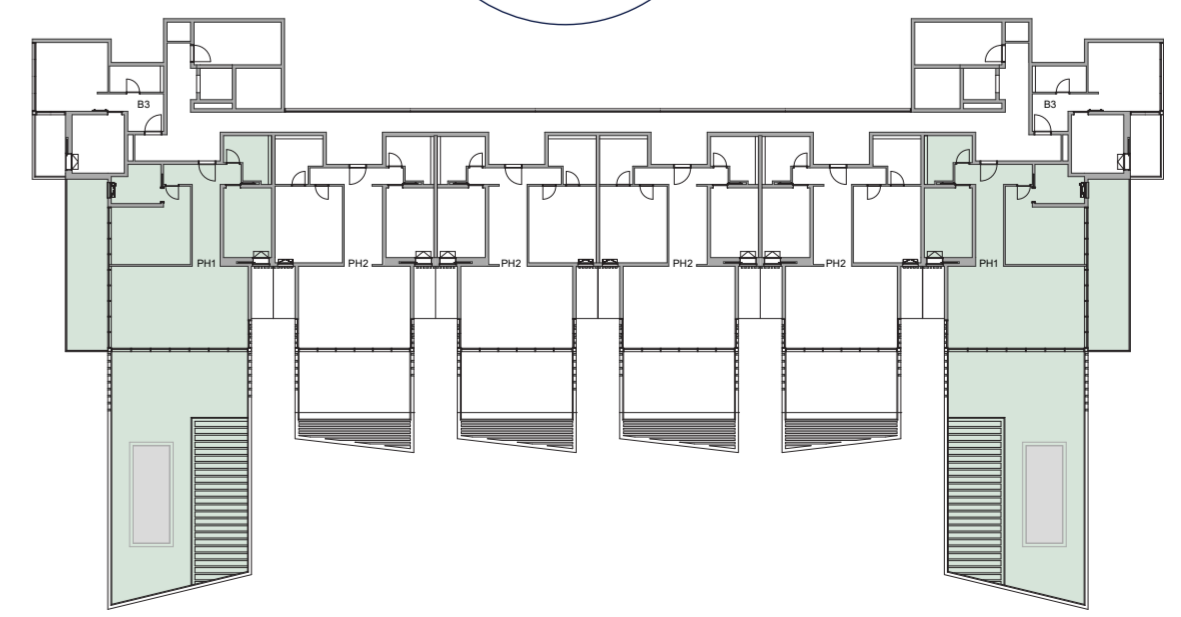
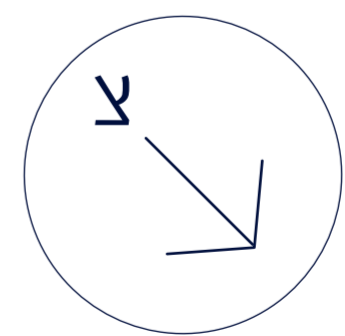
### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
3	PH1	102 מ"ר	108 מ"ר



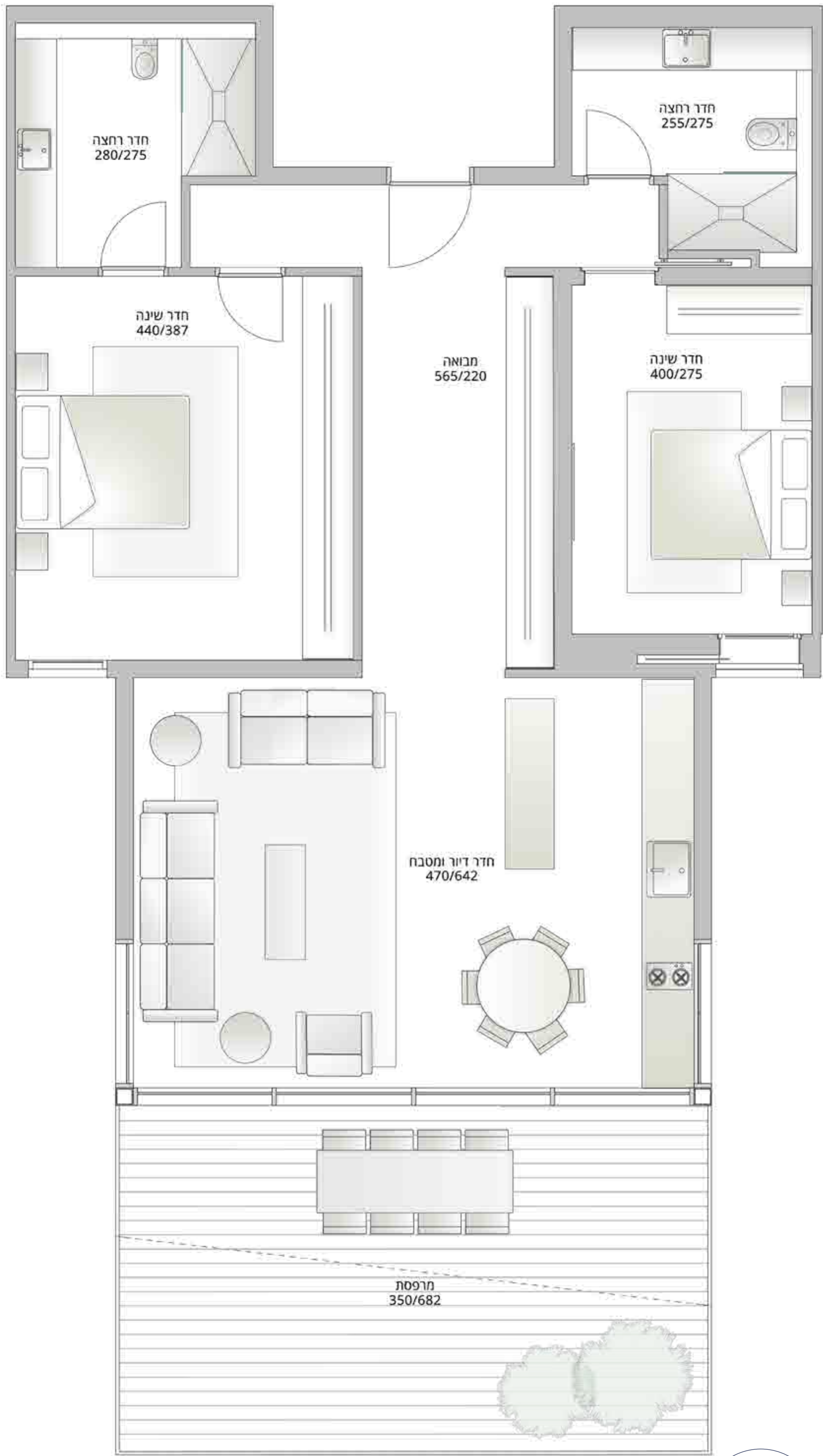
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות כמגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 25\*3 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

3

TYPE

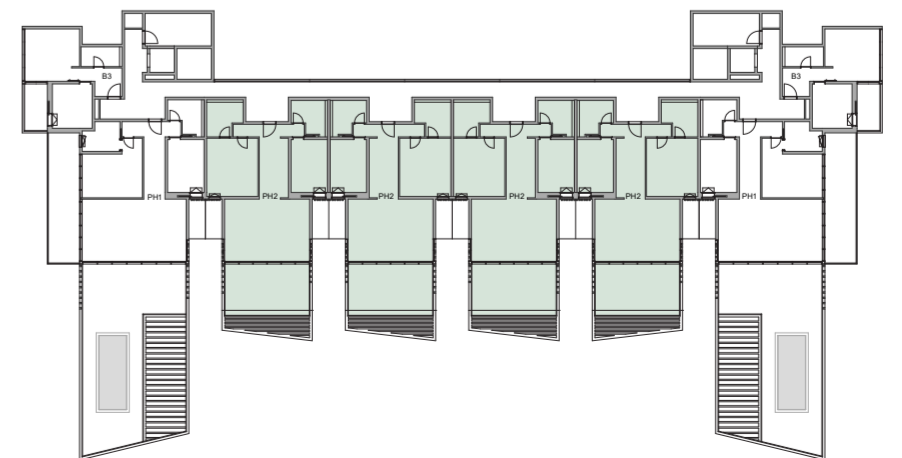
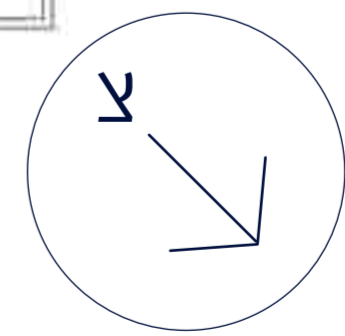
PH2

APT SIZE

99 מ"ר

BALCONY

27 מ"ר



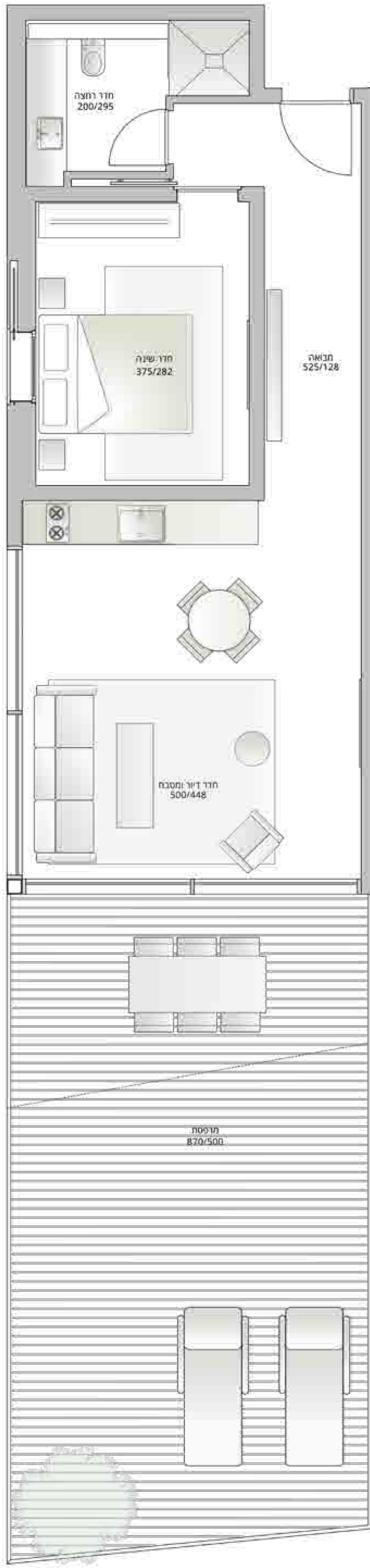
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיים במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 25\*3 A2. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B1L

APT SIZE

56 מ"ר

BALCONY

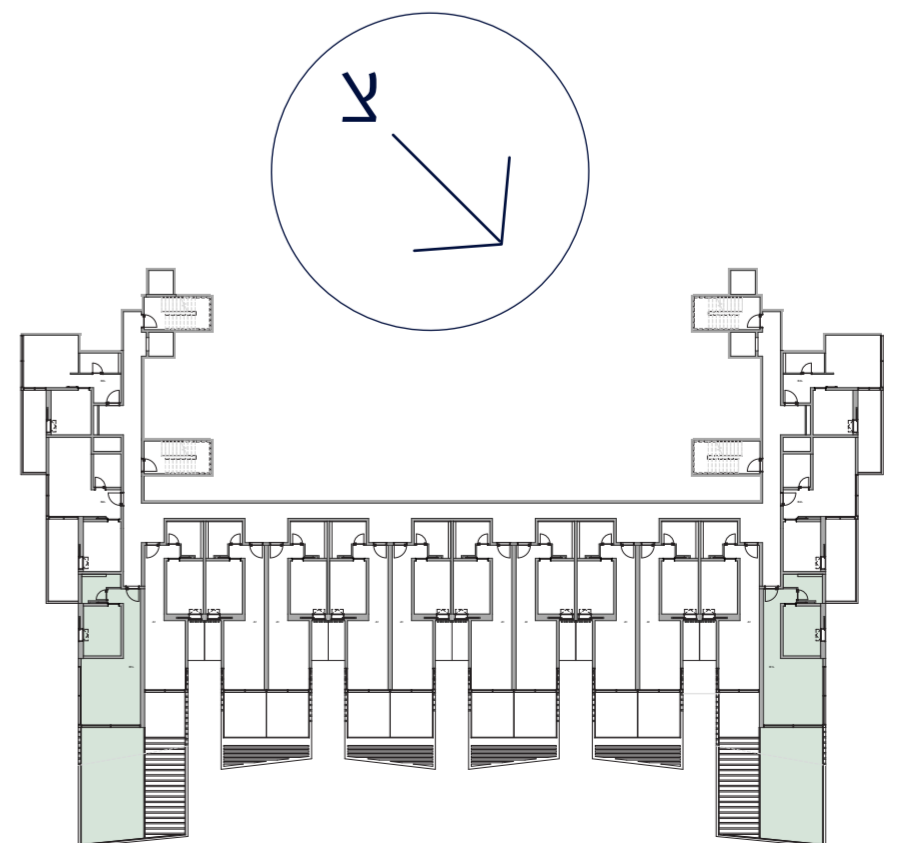
44 מ"ר

### מפרט רעיוני - דירה

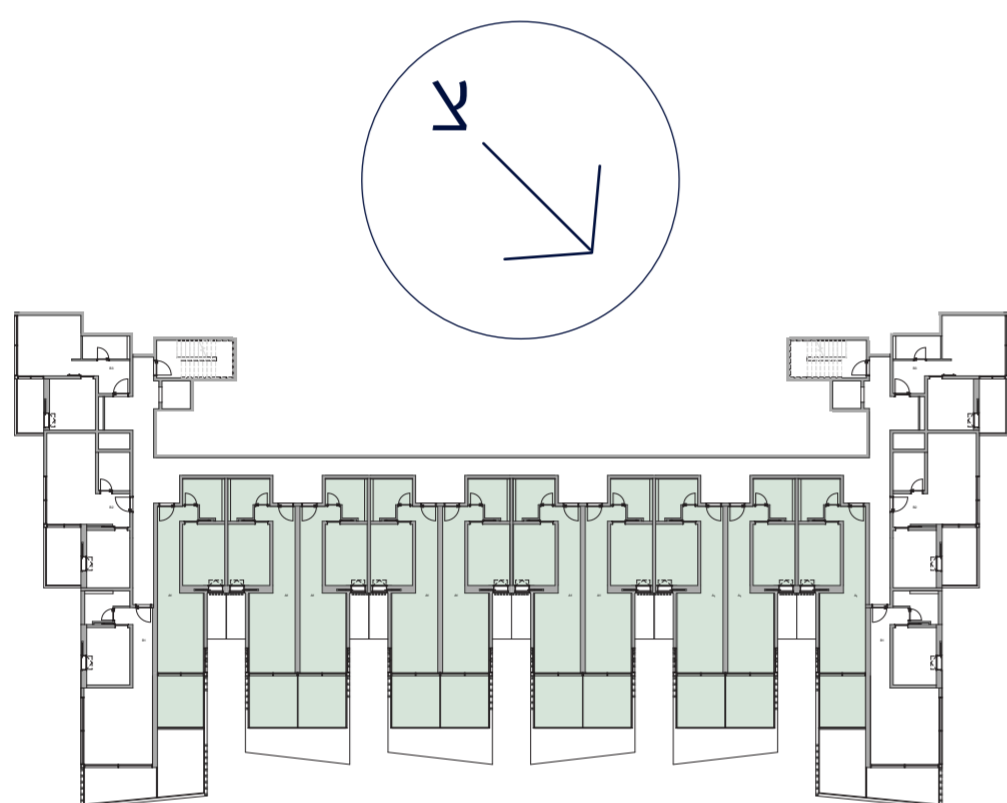
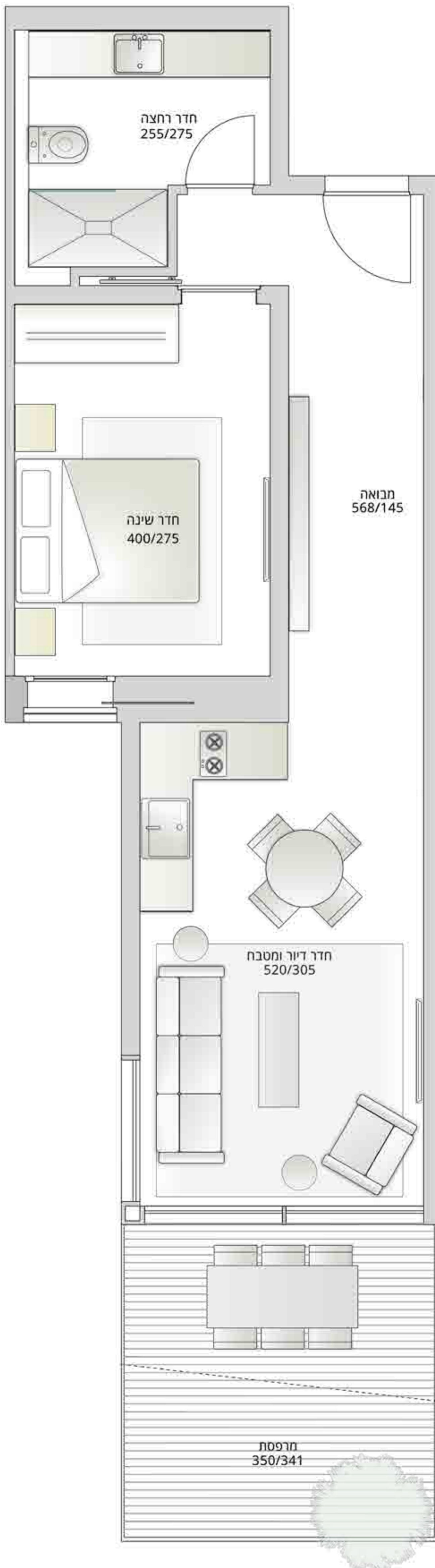
• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיים במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE
2	A1
APT SIZE	BALCONY
51 מ"ר	12 מ"ר

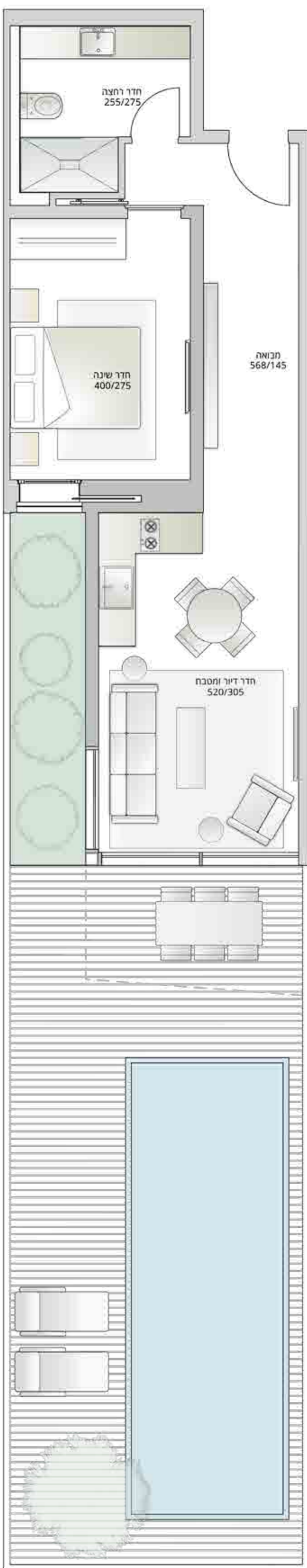
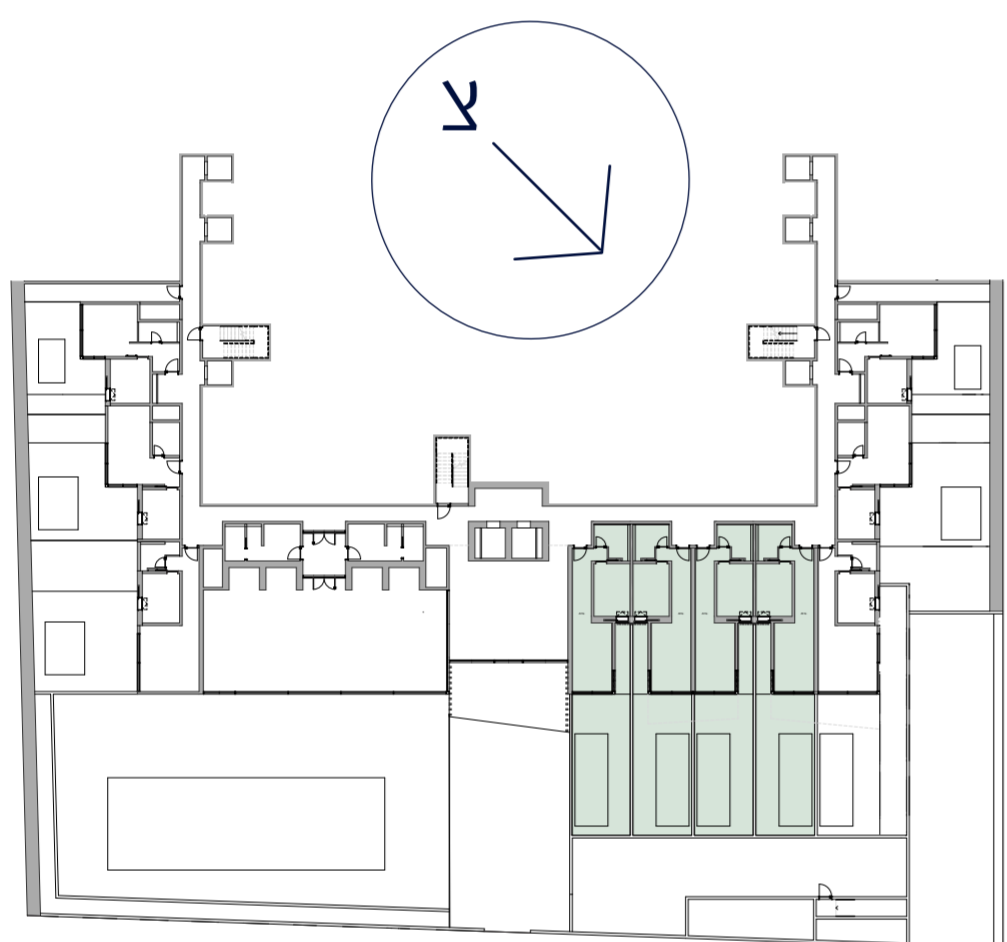
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

A1G

APT SIZE

51 מ"ר

GARDEN

57/59 מ"ר

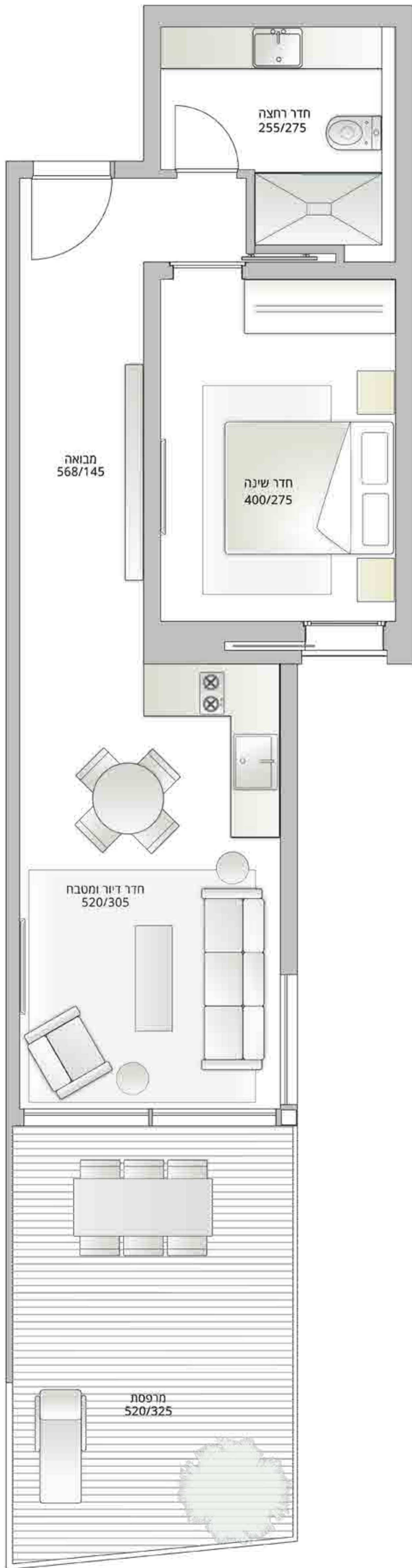
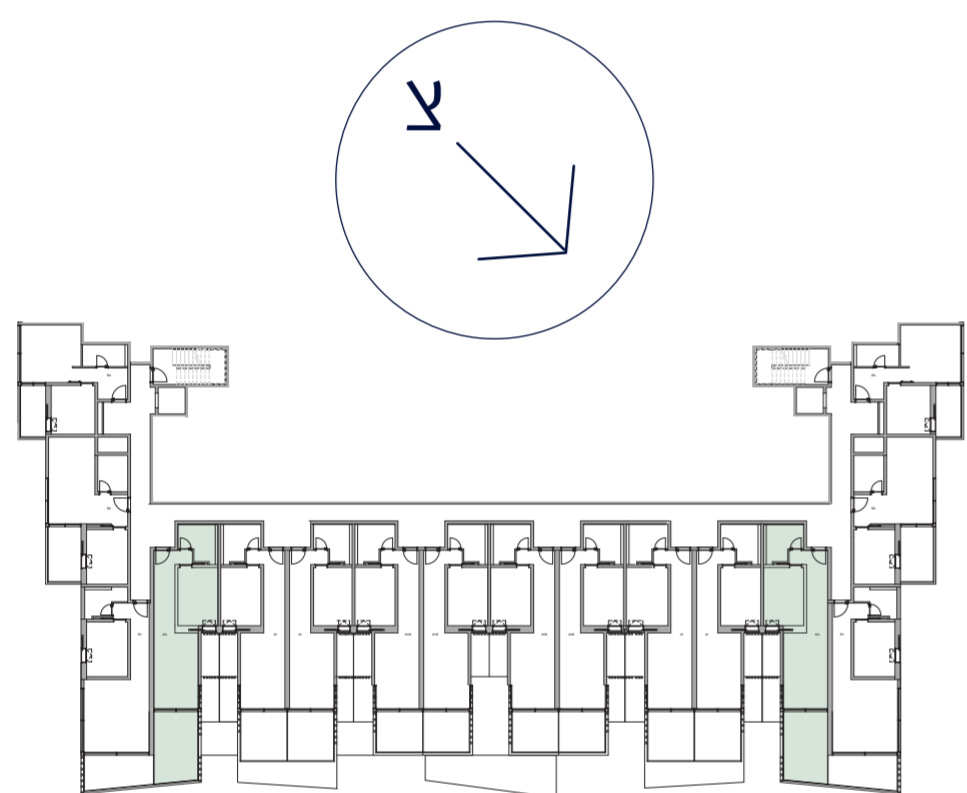
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

TYPE

2

A1L

APT SIZE

BALCONY

51 מ"ר

17 מ"ר

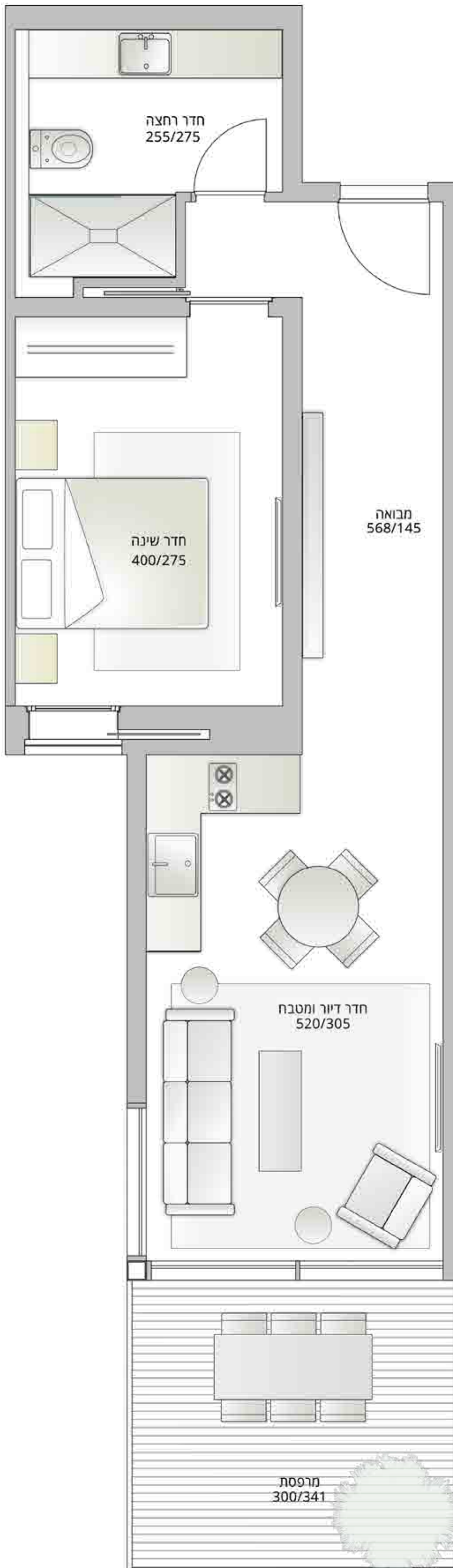
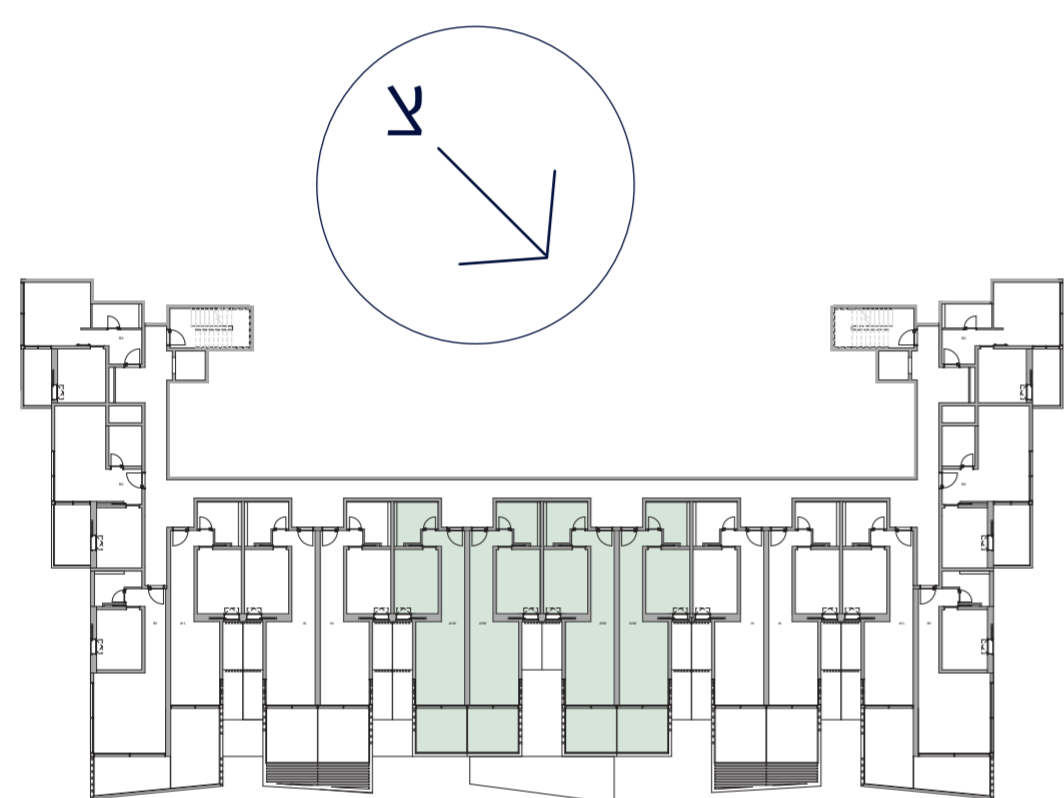
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי A25\*3. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

A1M

APT SIZE

51 מ"ר

BALCONY

10 מ"ר

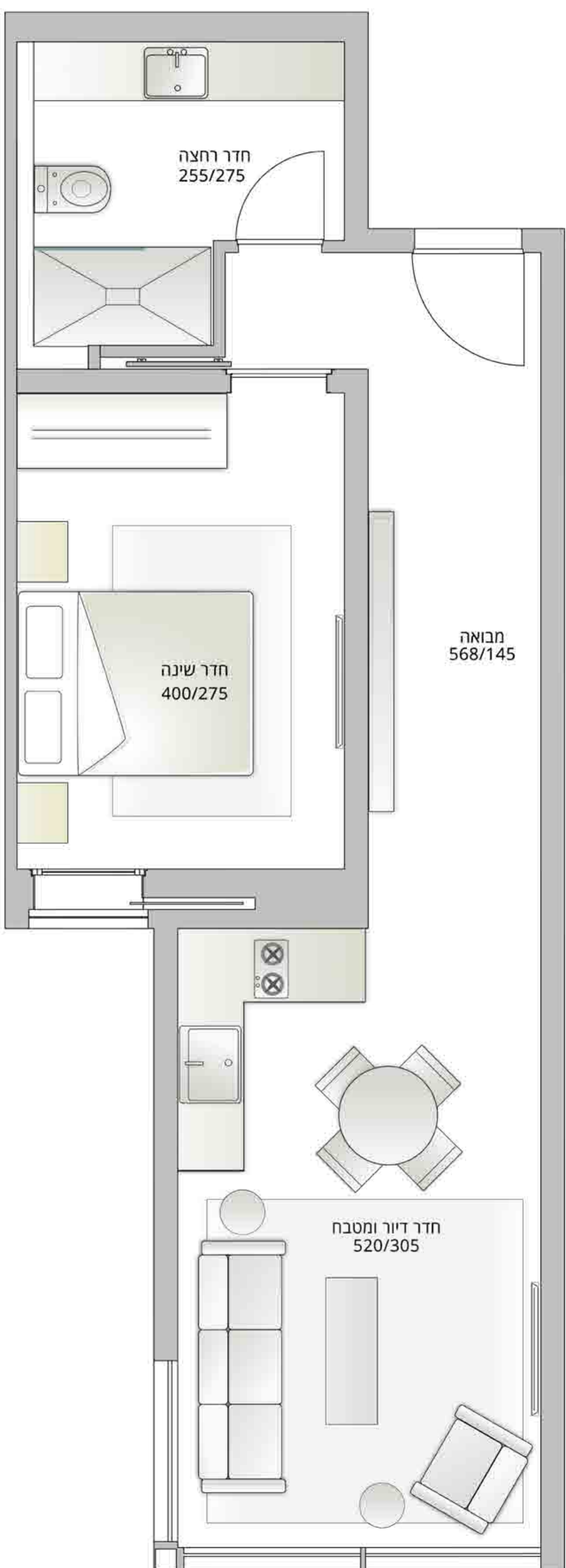
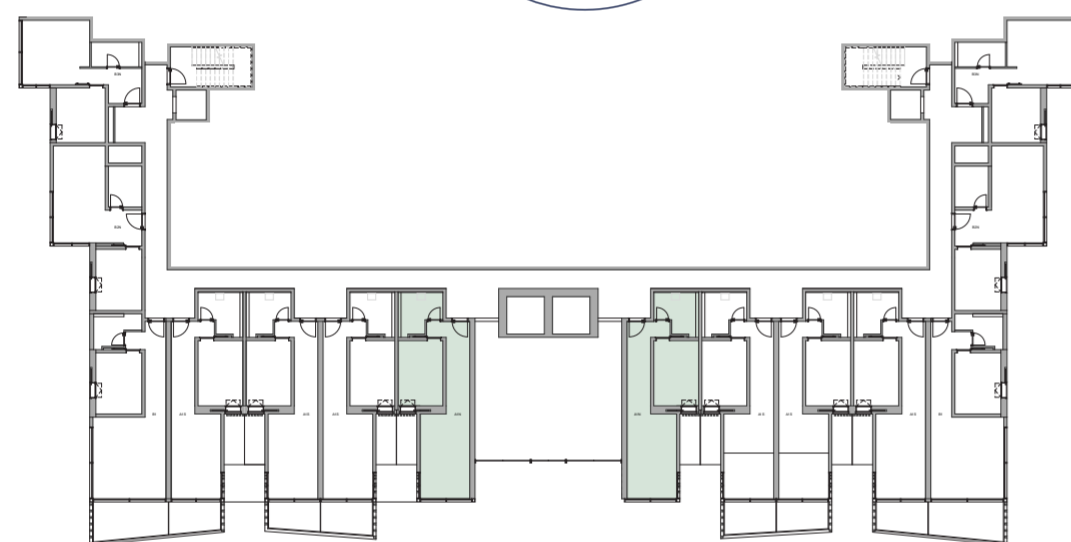
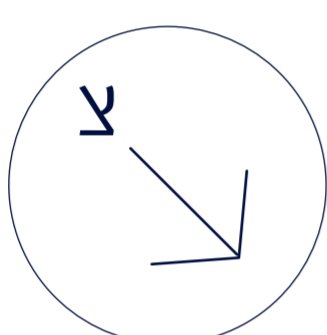
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי A25\*3. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

TYPE

2

A1N

APT SIZE

51 מ"ר

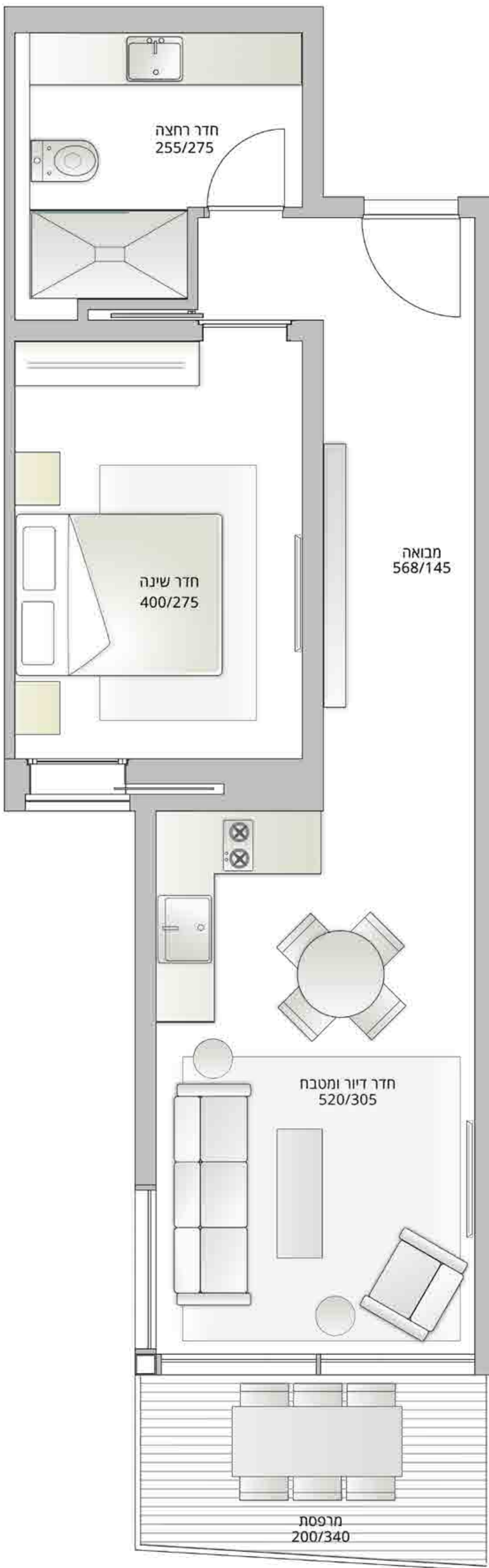
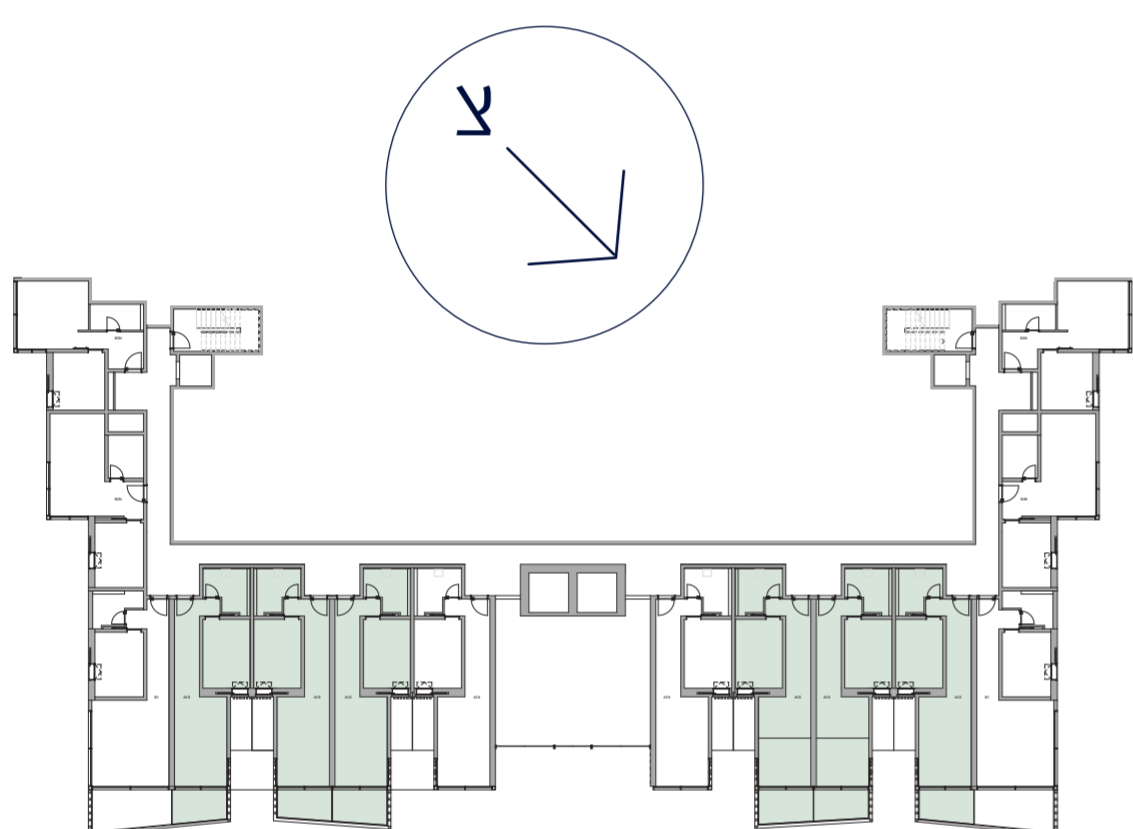
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיוור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בנין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

TYPE

2

A1S

APT SIZE

BALCONY

51 מ"ר

7 מ"ר

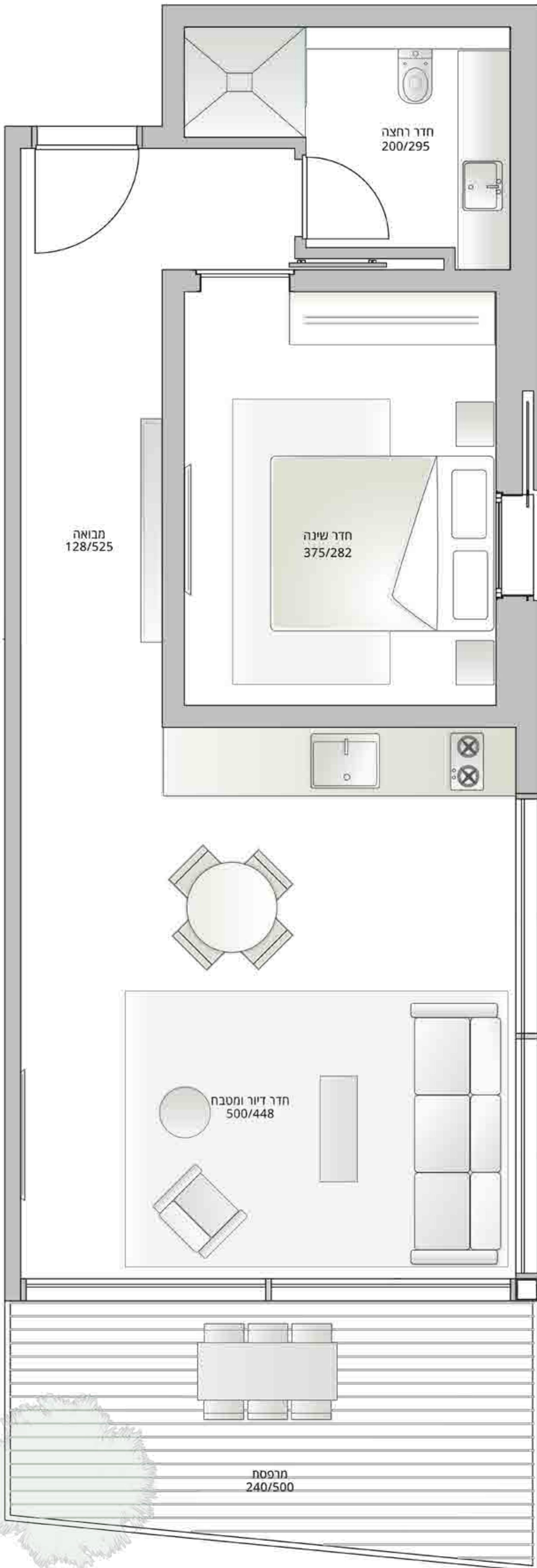
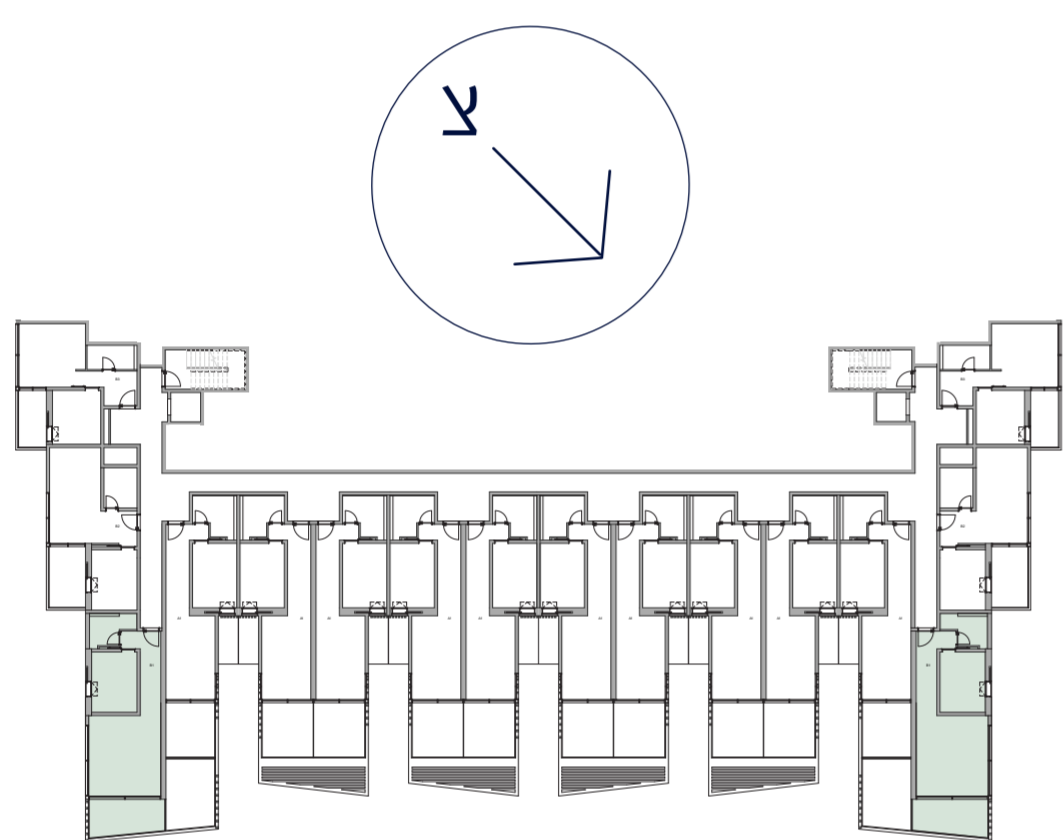
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B1

APT SIZE

56 מ"ר

BALCONY

12 מ"ר

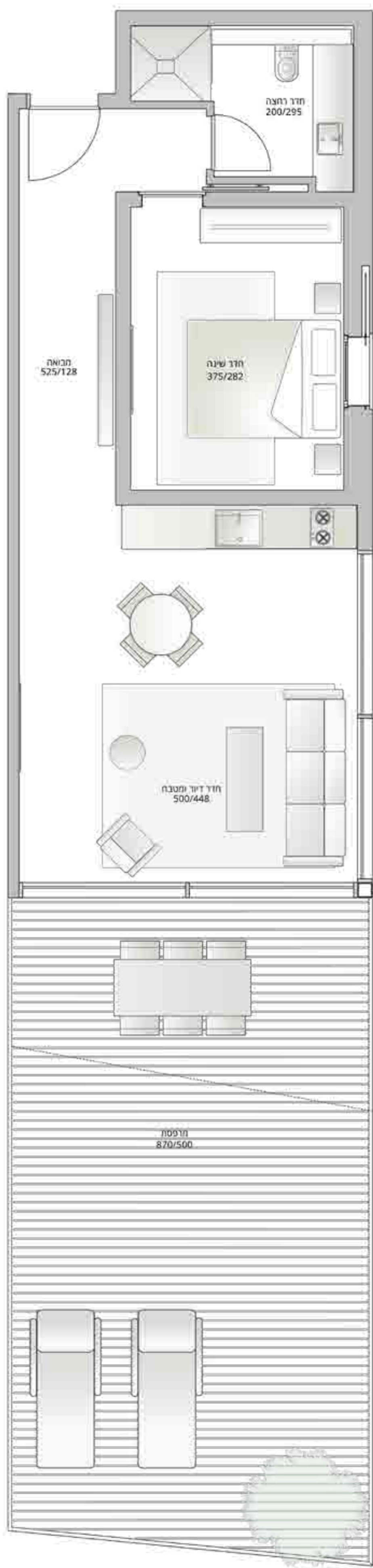
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי A25\*3. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

B1L

APT SIZE

56 מ"ר

BALCONY

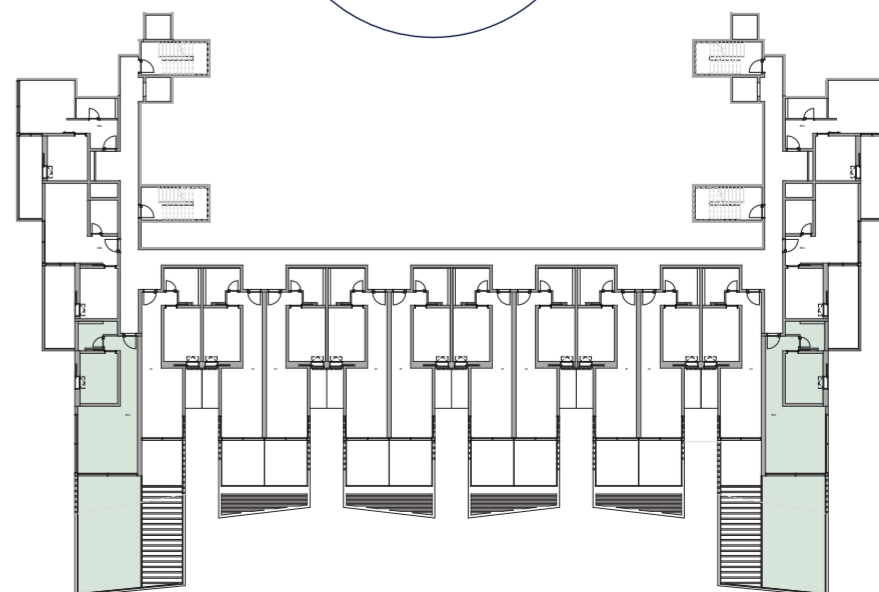
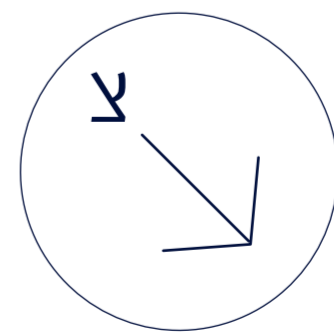
44 מ"ר

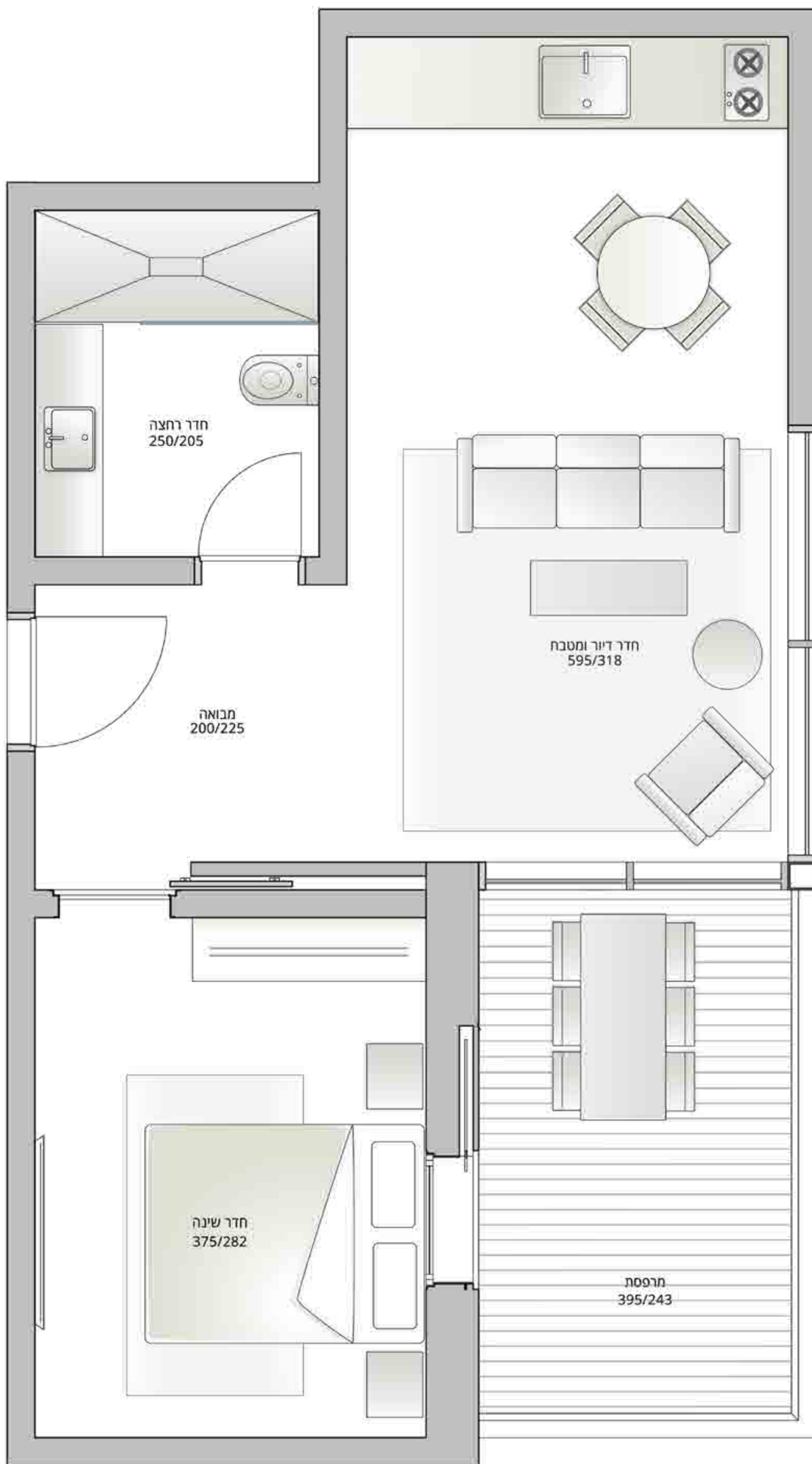
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 25\*3 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ-140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.





ROOMS

2

TYPE

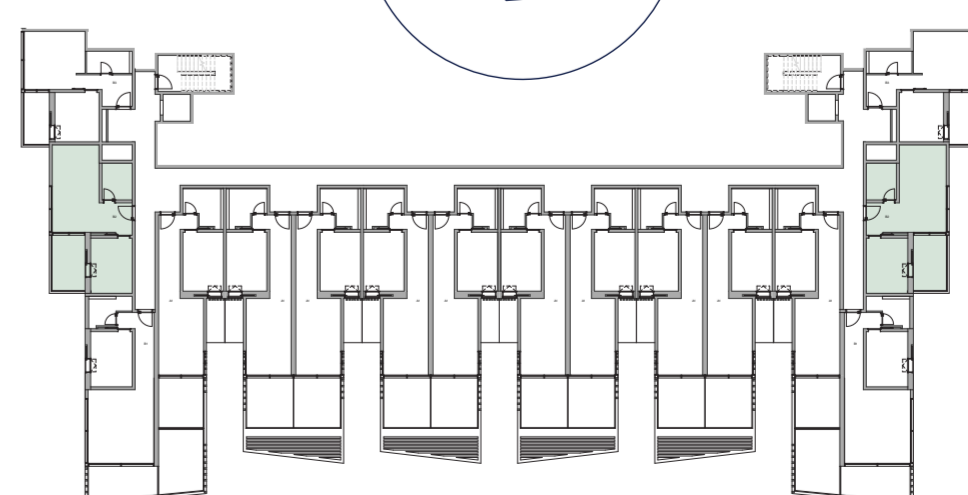
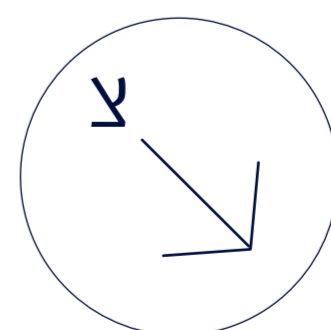
B2

APT SIZE

47 מ"ר

BALCONY

10 מ"ר



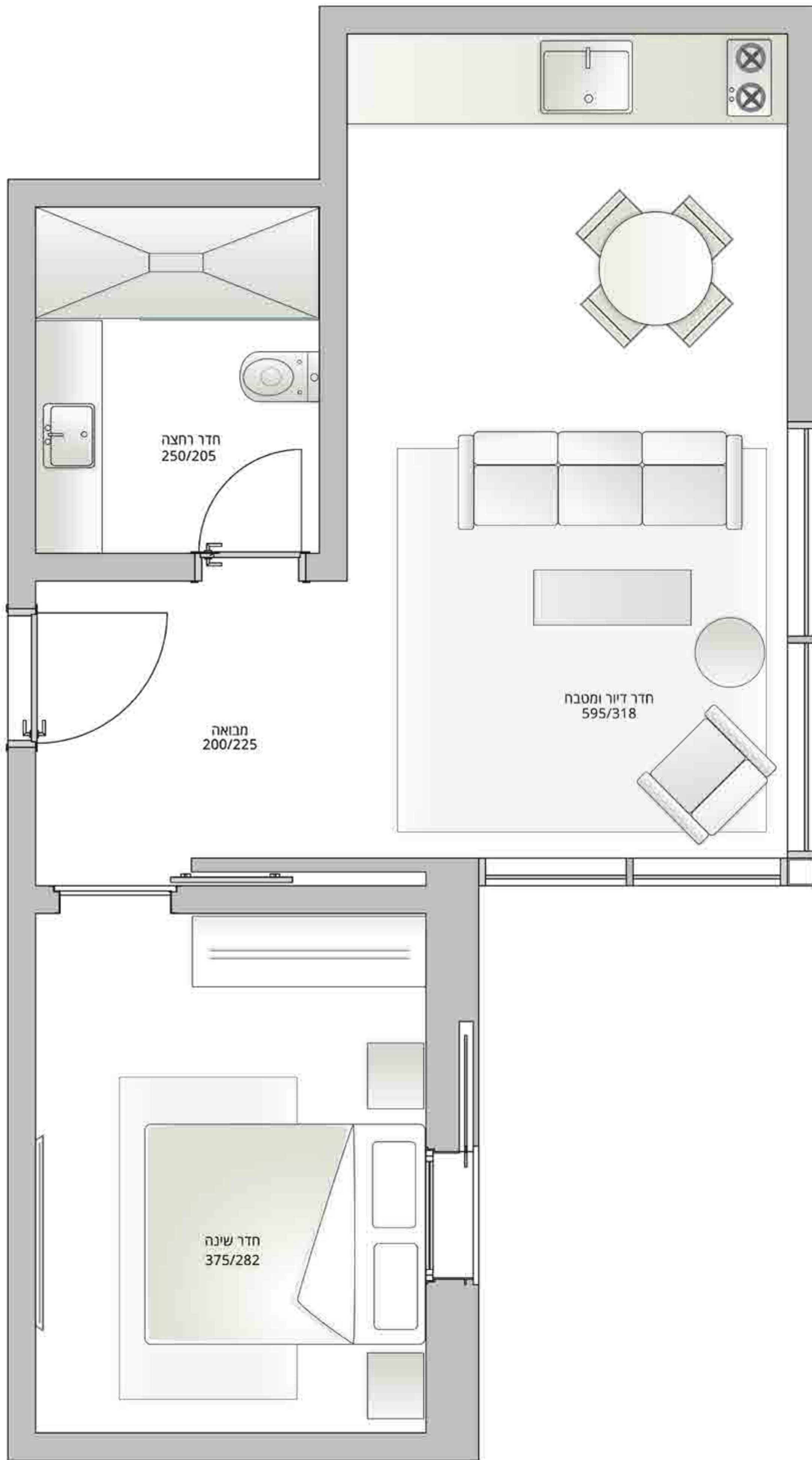
**מפרט רעיוני - דירה**

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

**מפרט רעיוני - בניין**

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקוודות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS

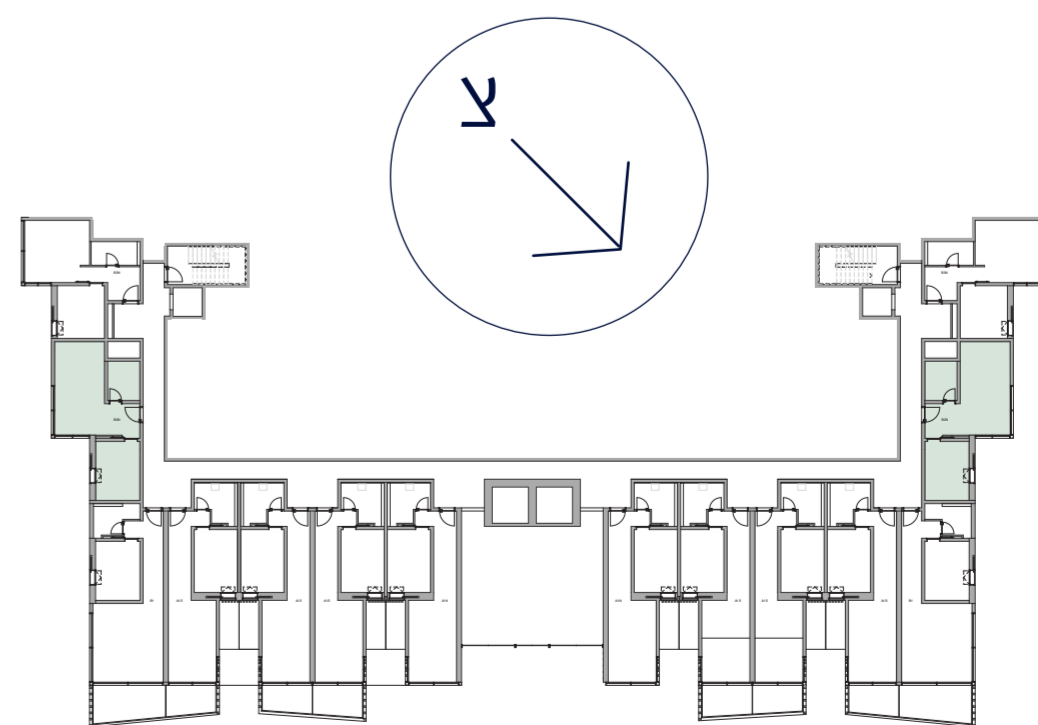
2

TYPE

B2N

APT SIZE

47 מ"ר



### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי 3\*25 A • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיוור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.



ROOMS

2

TYPE

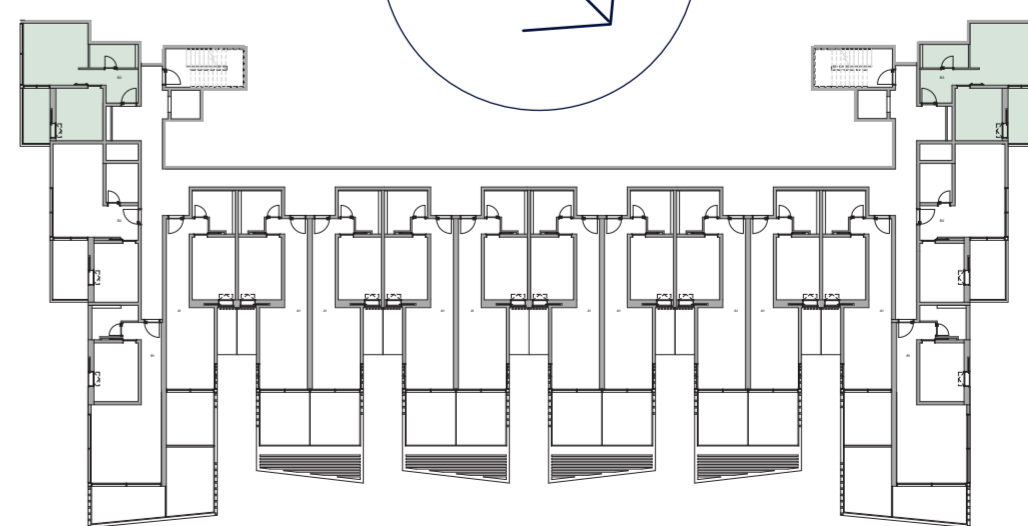
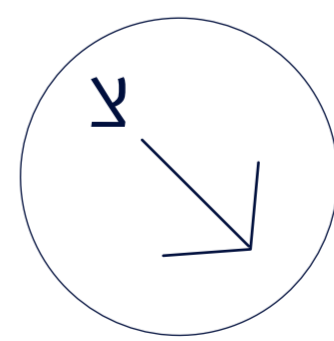
B3

APT SIZE

44 מ"ר

BALCONY

7 מ"ר



**מפרט רעיוני - דירה**

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 25\*3 A2. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

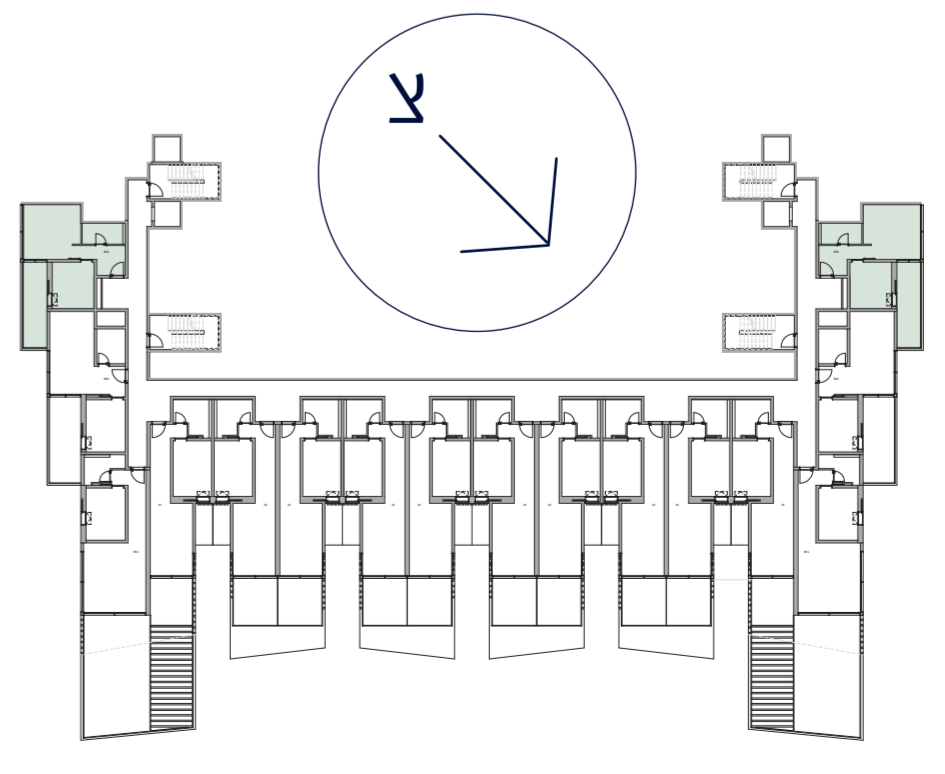
**מפרט רעיוני - בניין**

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	B3L	43 מ"ר	12 מ"ר



**מפרט רעיוני - דירה**

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

**מפרט רעיוני - בניין**

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.



ROOMS

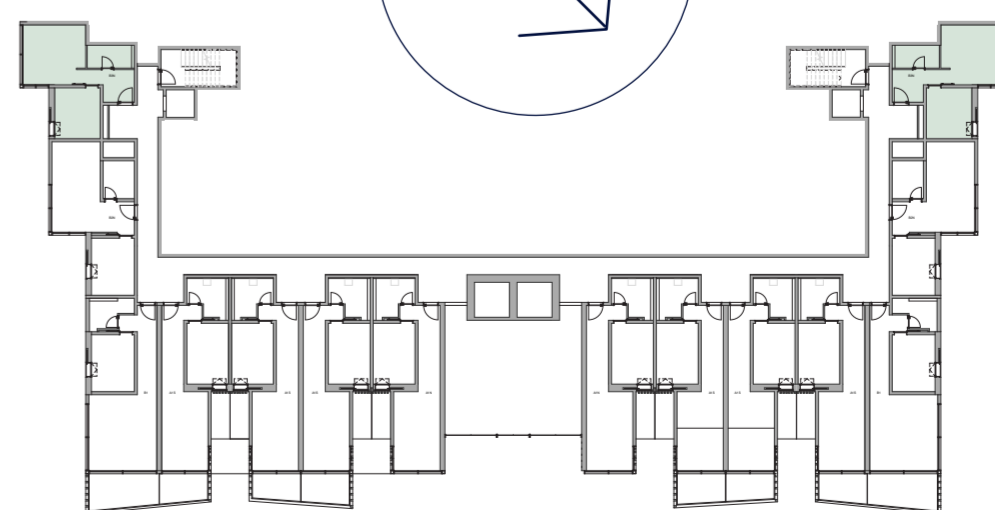
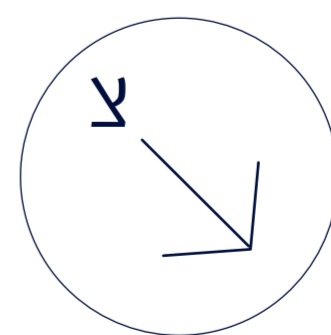
2

TYPE

B3N

APT SIZE

43 מ"ר



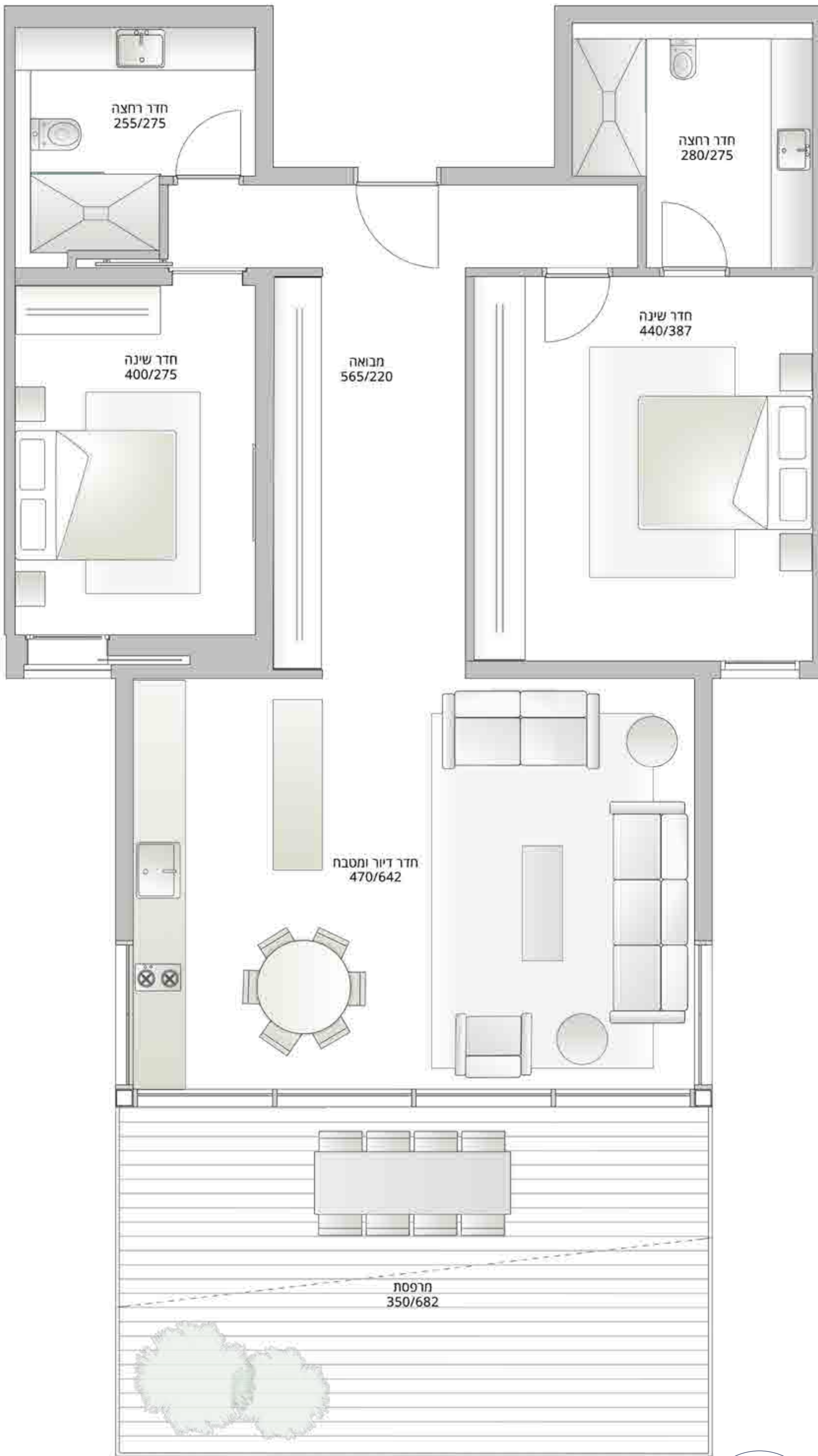
**מפרט רעיוני - דירה**

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי טיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

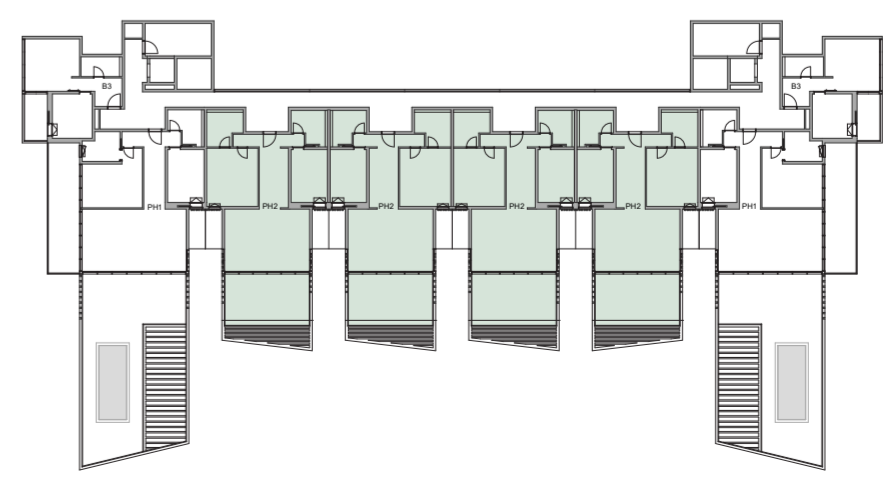
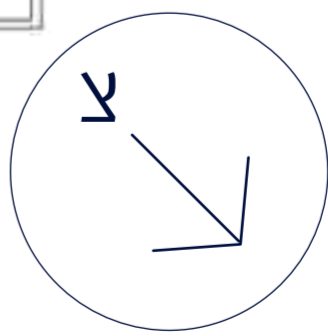
**מפרט רעיוני - בניין**

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
3	PH2	99 מ"ר	27 מ"ר



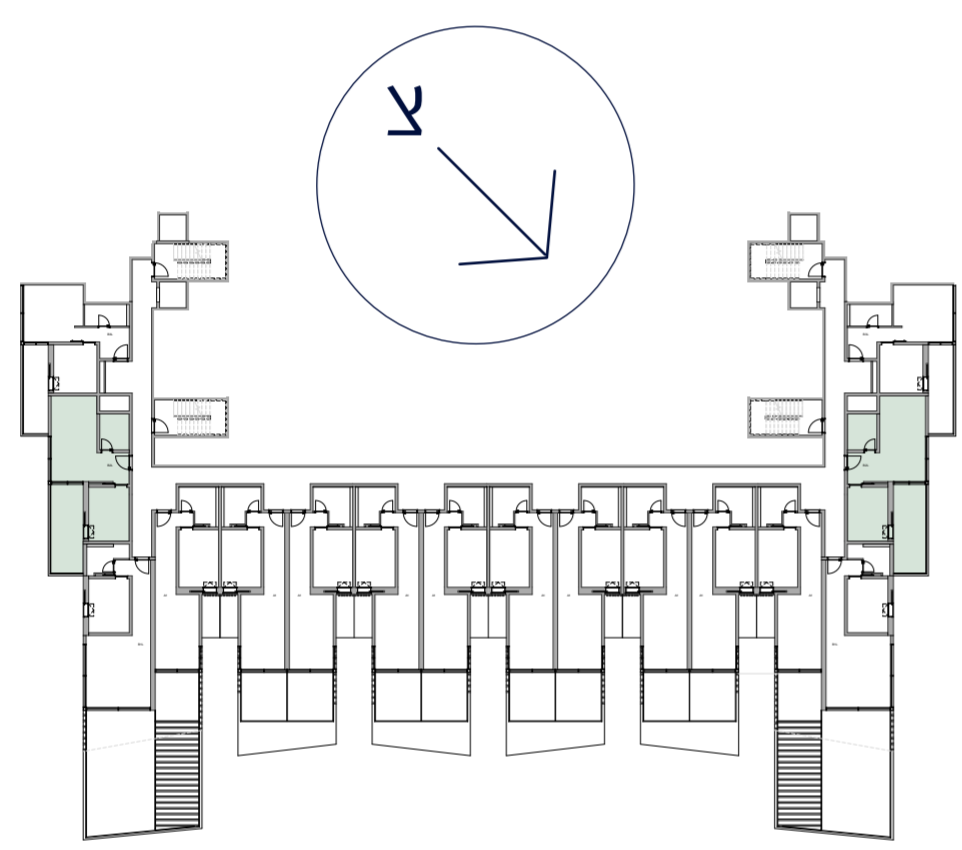
### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיים במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מוקדדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE
2	B2L
APT SIZE	BALCONY
47 מ"ר	16 מ"ר

### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל, 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות או פרקט • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת • חשמל תלת פאזי A25\*3 • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיוור ובחדרי השינה • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

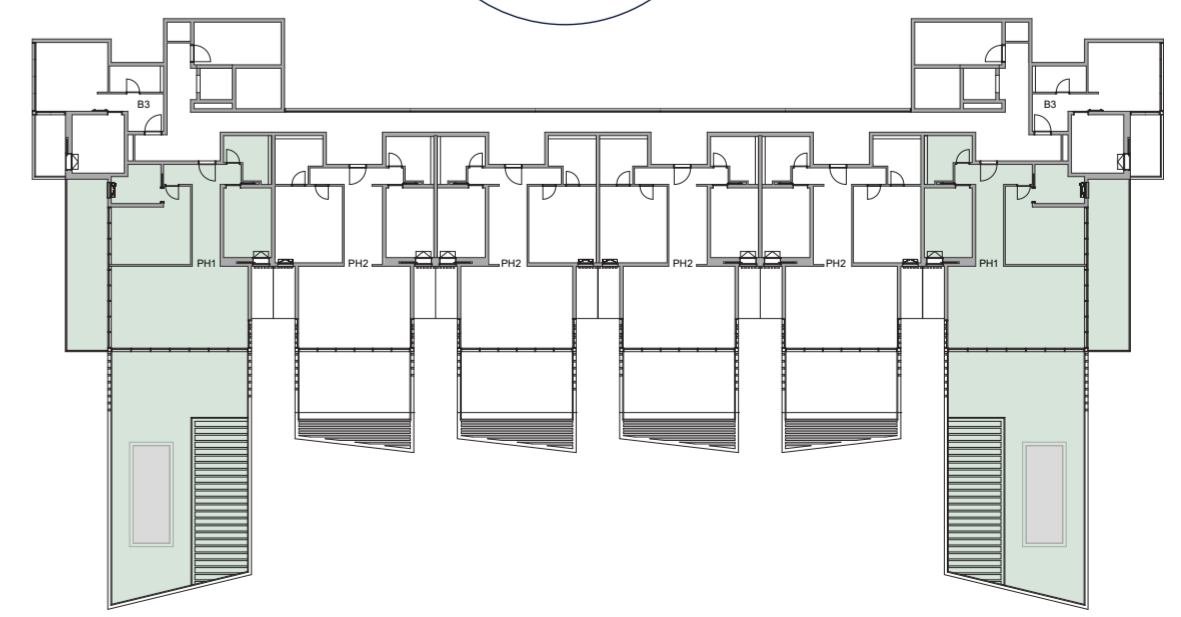
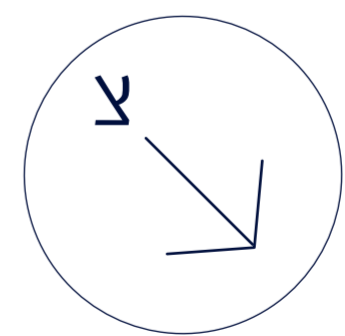
### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה • חניון תת קרקעי • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות • שער חשמלי בכניסה לחניה.

# APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
3	PH1	102 מ"ר	108 מ"ר



### מפרט רעיוני - דירה

• מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל. • 8 מעליות • ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת כמעט מכל הדירות • ריצוף דק, אבן או גרניט פורצלן במרפסות לפי בחירת האדריכל. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות או פרקט. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיים במגוון צבעים • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 3\*25 A. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית/פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיוור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

### מפרט רעיוני - בניין

לובי כניסה בעל חלל כפול, מפואר ומעוצב בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית • בריכה בגודל כ 140 מ"ר מוקפת רחבה גדולה. • חדר כושר בעל ויטרינה גדולה הצופה אל הבריכה. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות. • שער חשמלי בכניסה לחניה.