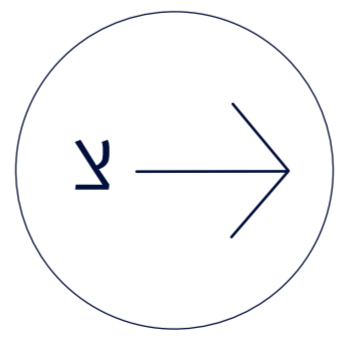


ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A1	56 מ"ר	32 מ"ר



מפרט Premium דירות

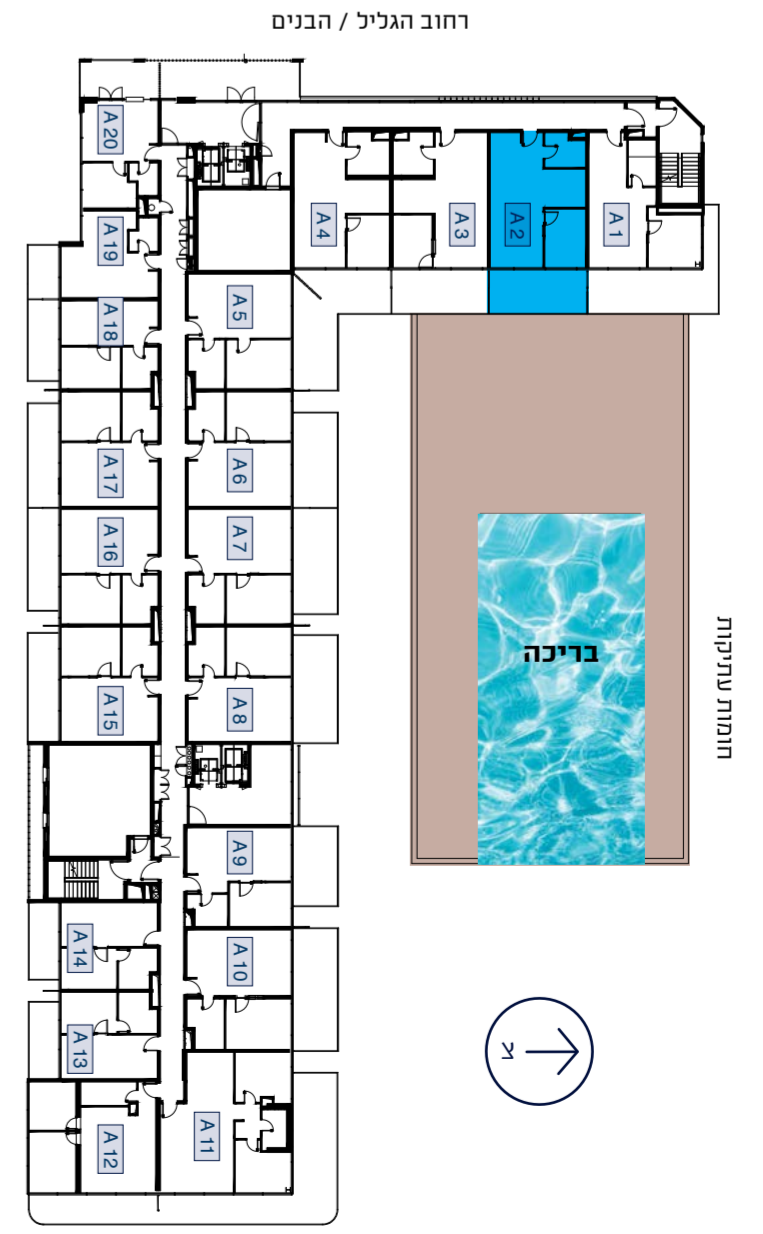
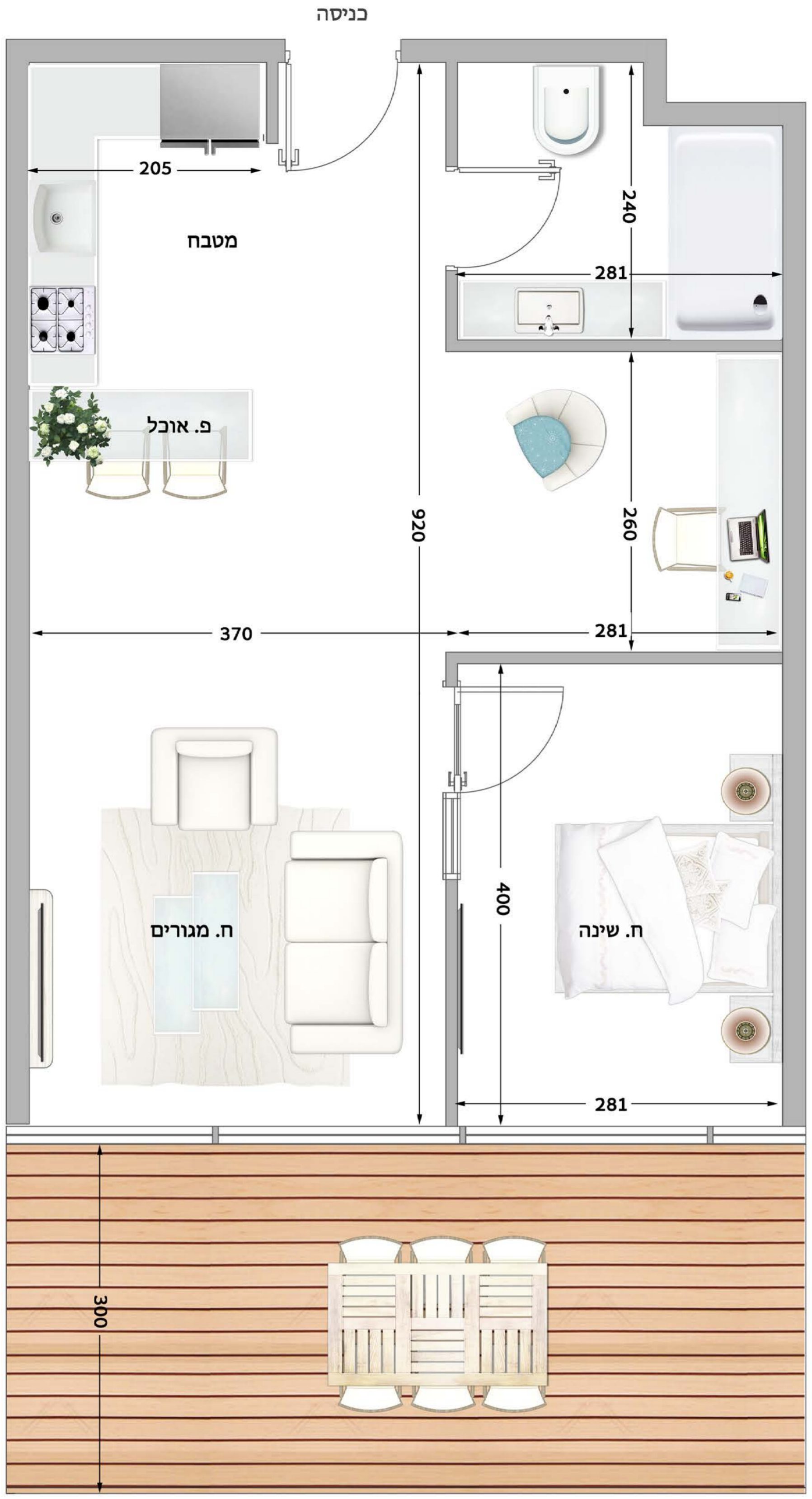
מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין בגובה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית בסגנון צבעים למעט המייד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מערכת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי 25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + סראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרטיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים ספאריים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנטיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקוודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים.

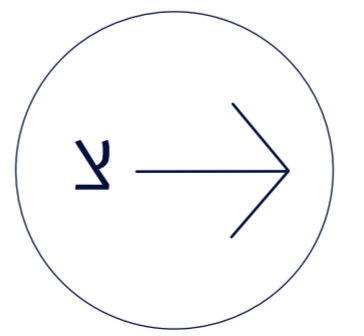
* (מונבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)

אגם כנרת The Sea of Galilee

APARTMENT PLAN



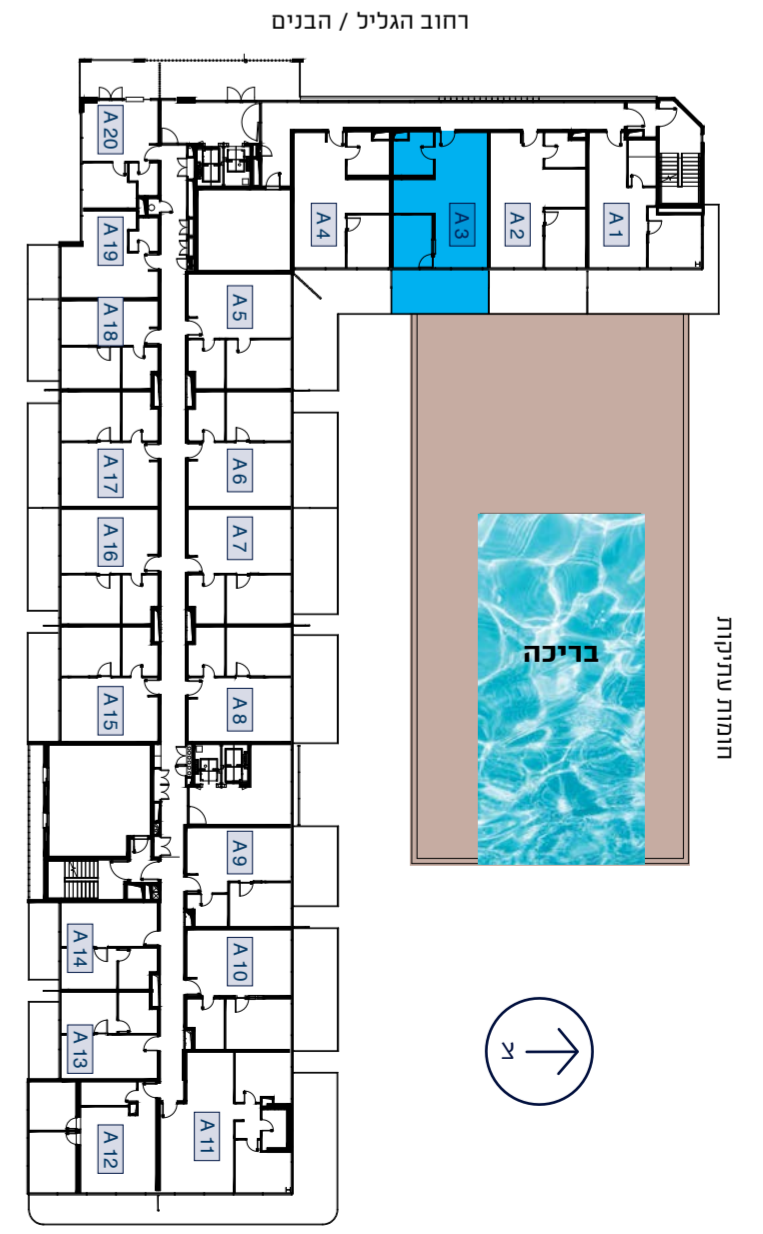
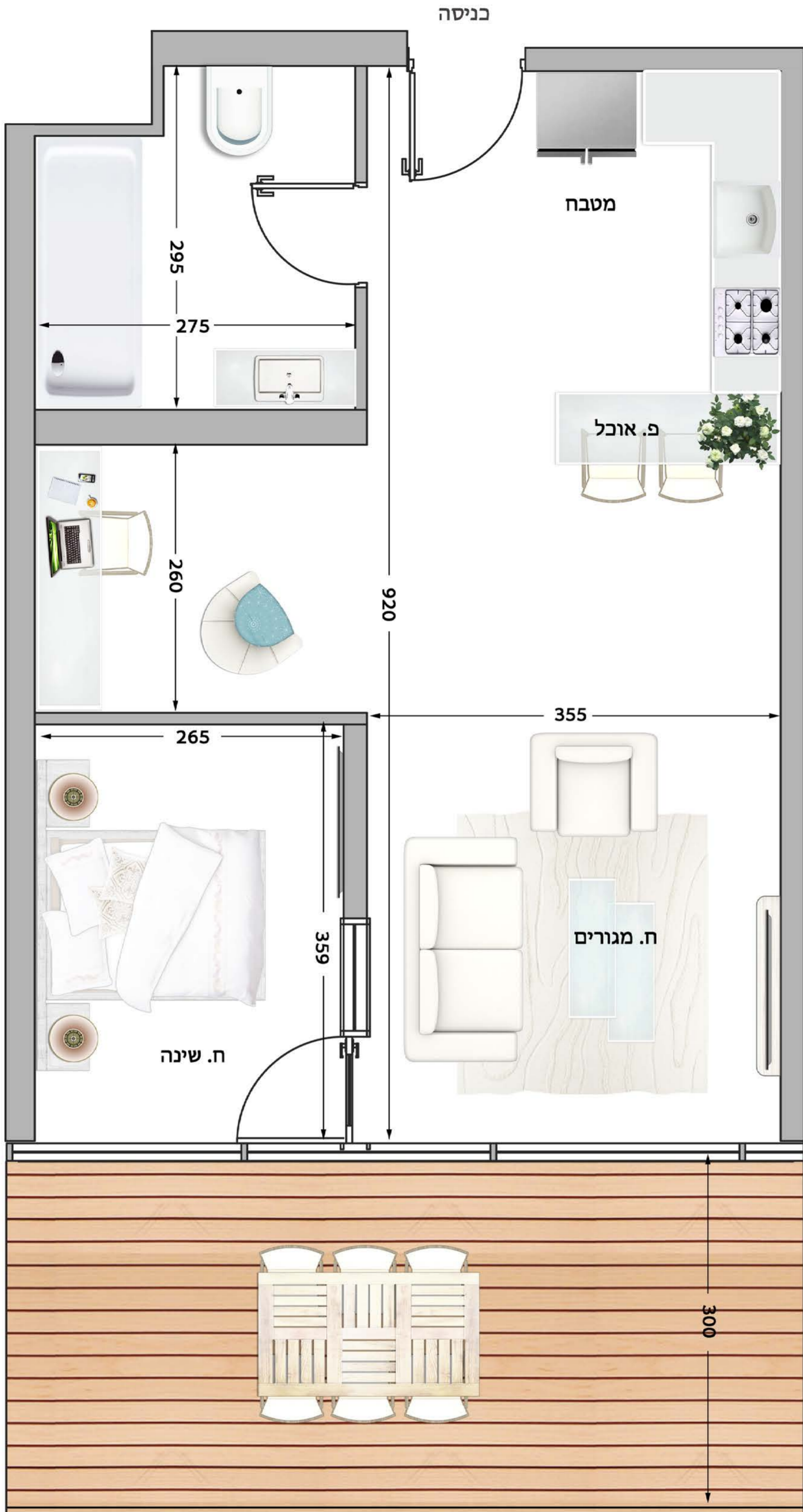
ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
+2	A2	63 מ"ר	16/20 מ"ר



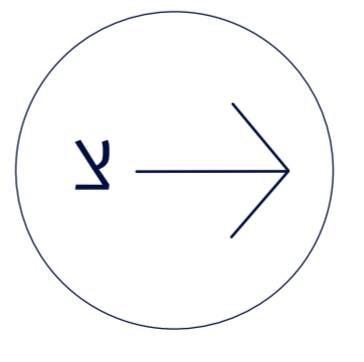
מפרט Premium דירות
 מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטריות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית כמגוון צבעים למעט המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי 25*3. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + סראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרטיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים ספוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנטיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. * (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם כנרת The Sea of Galilee



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
+2	A3	63 מ"ר	15/18/20 מ"ר



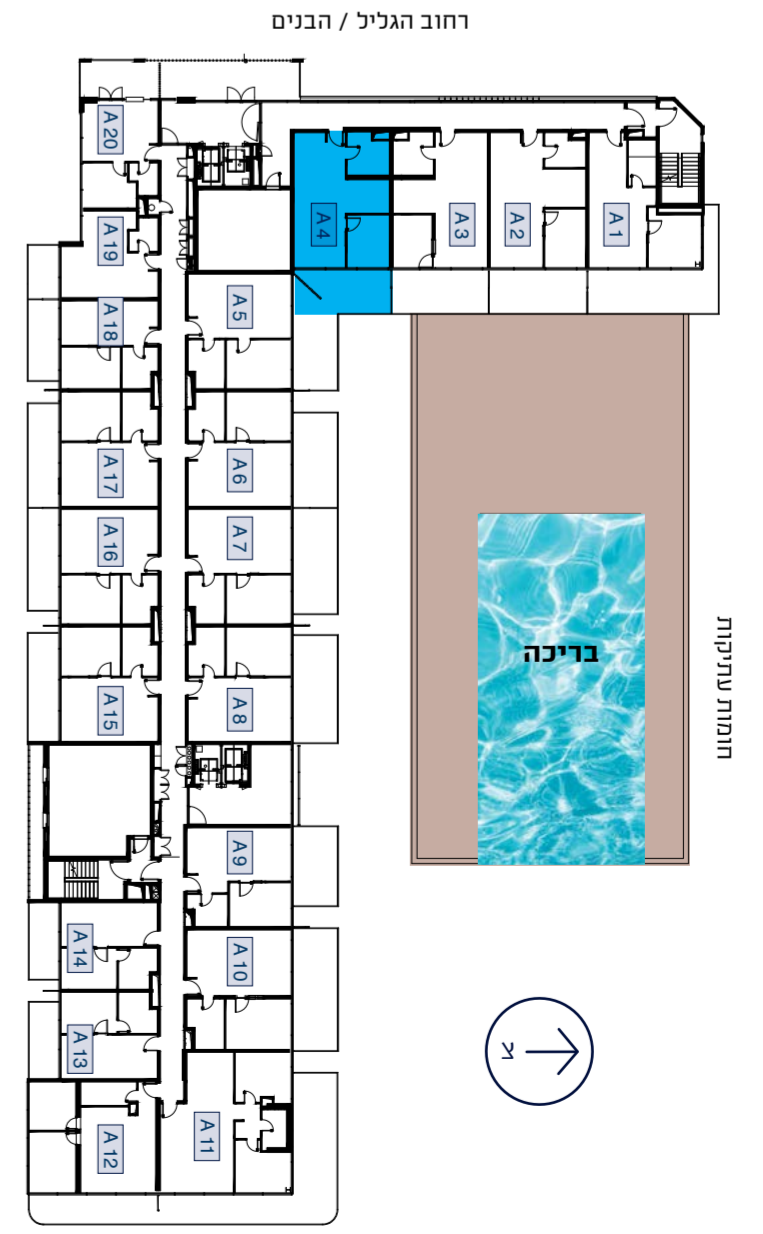
מפרט Premium דירות

מטבח בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזג ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות בסגנון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. משרכת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי A25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + סראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרטיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

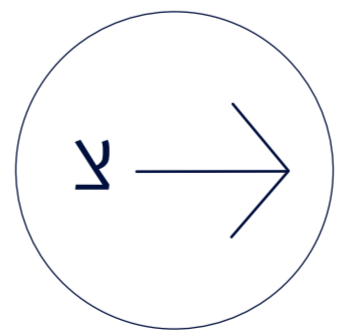
מפרט Premium בניין 2 - לובאים מוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנטיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנת!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הייזרים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם ננרת The Sea of Galilee

APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
+2	A4	64 מ"ר	14/16 מ"ר



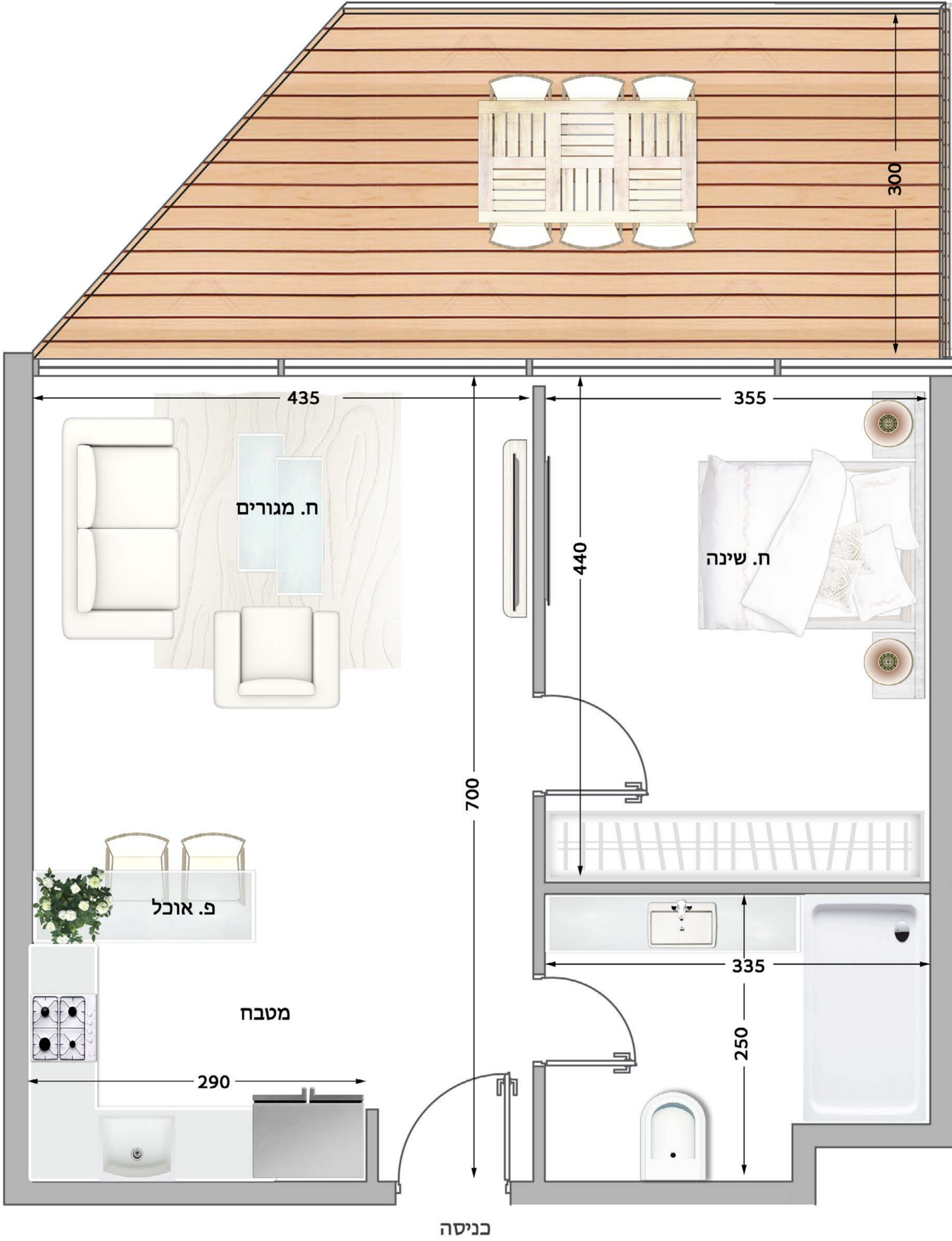
מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* • מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזו ואפשרות להוסיף אי. • 5 מעליות (4 פנימיות ו-1 חיצונית). • ויטרינות רחבות בצידיה למרפסות. • מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). • ריצוף דק במרפסות. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. • דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיים כמגוון צבעים למעט המסיד. • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. • מערכת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי A25*3. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלולות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • סראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרטיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

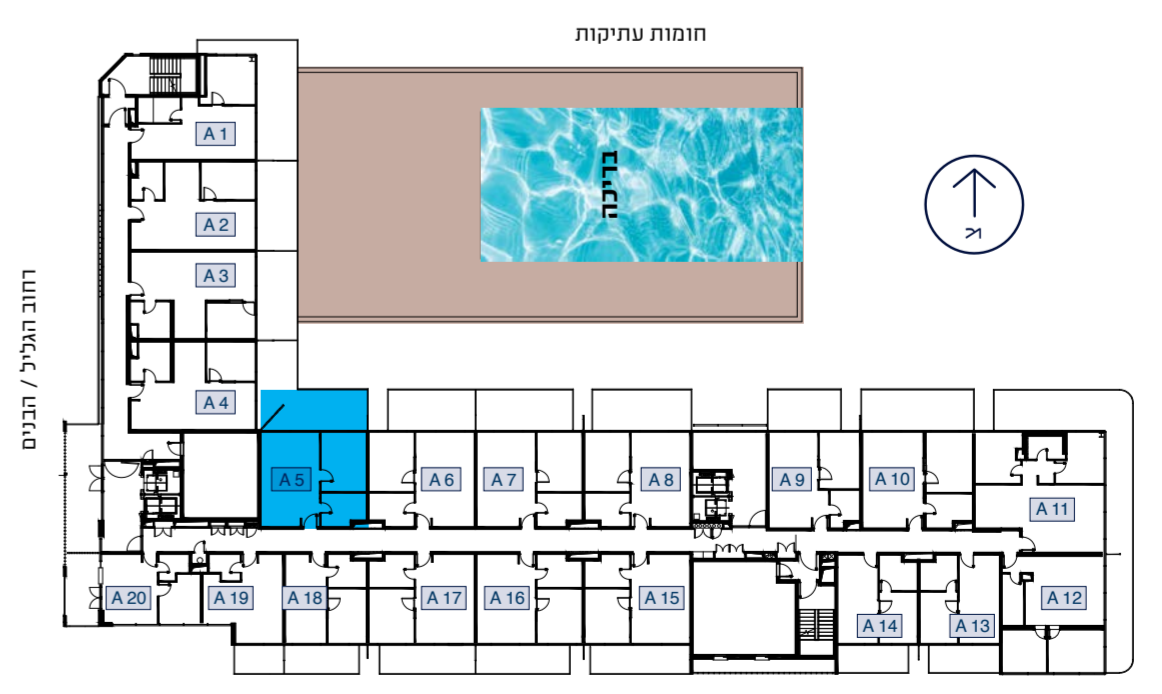
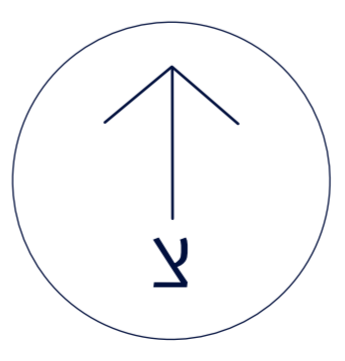
מפרט Premium בניין • 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנטיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • חלל כפול בלובי המרכזי. • בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. • ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. • לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנת!! • בריכת נוי. • פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. • חניון תת קרקעי. • כניסה/ציאה מהחניון במעליות סקוודות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. • שער חשמלי בכניסה לחניה. • חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. • (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם ננרת The Sea of Galilee

APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A5	58 מ"ר	18/20/24 מ"ר



אגם נאות - The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

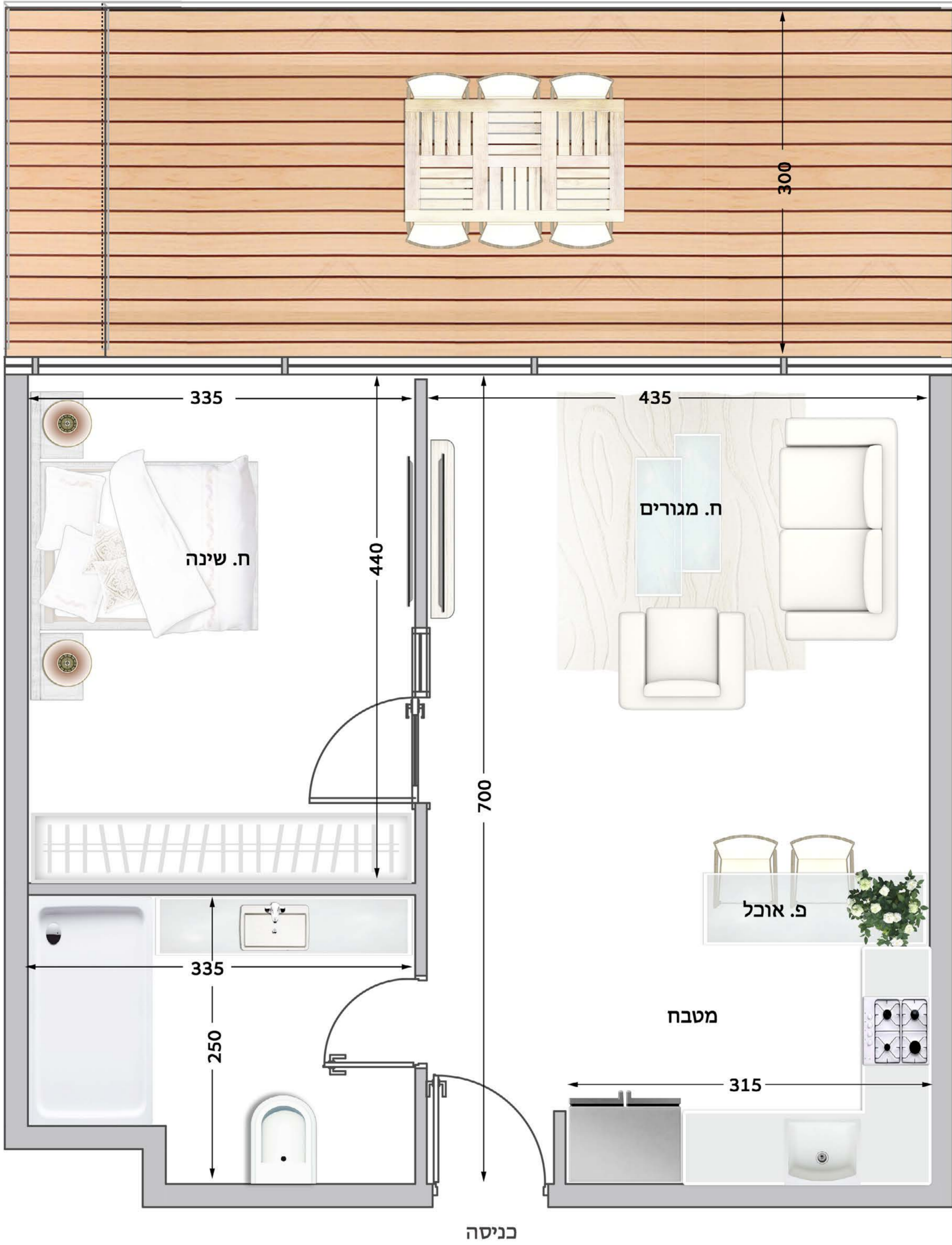
מערכת בית חכם בדירה* - מטבח איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולת הפונת לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למטע המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדר שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון ונטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים.

* (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)

כל המוצג בפרוספקט זה לרבות תנאים אביריים ומידות היחידה לצרכי המחשה בלבד. רק מסמכי הקבוצה שיחתמו בקשר עם הפרויקט יחייבו באופן בלעדי בכל הנוגע לפרויקט. התמונות התכנית והמפרטים המופיעים בפרוספקט הינן רעיוניים ונעודו להמחשה בלבד. ט.ל.ח.

APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

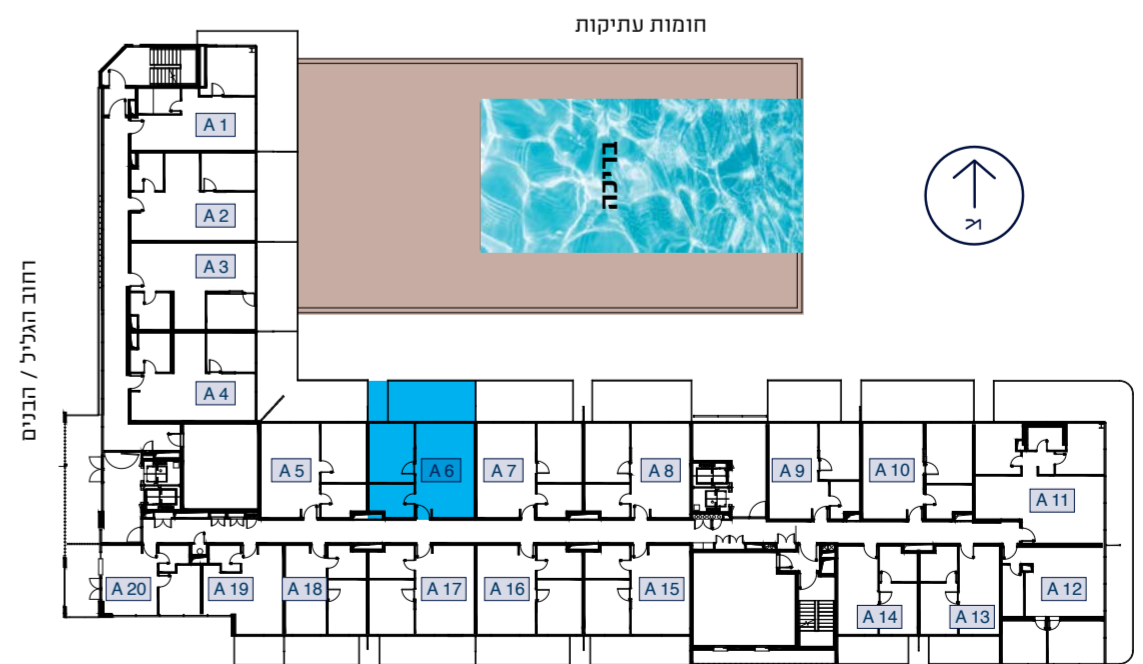
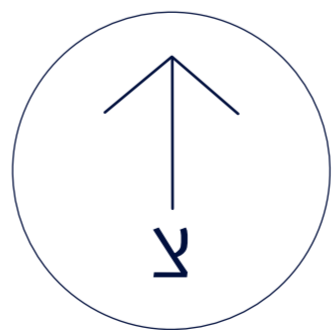
A6

APT SIZE

58 מ"ר

BALCONY

20/22/24 מ"ר



אגם נאות - The Sea of Galilee

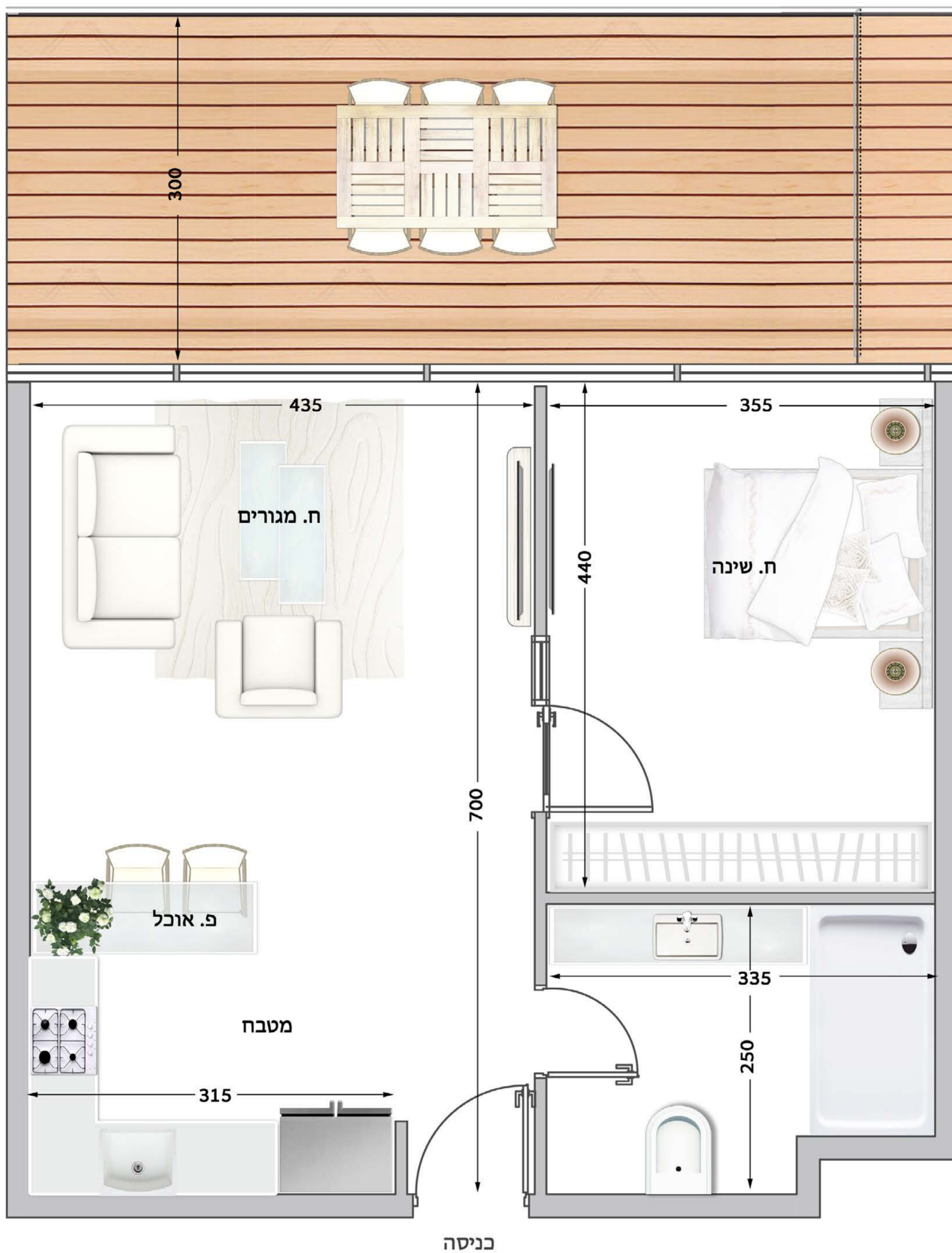
מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80x80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרי רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למעט המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

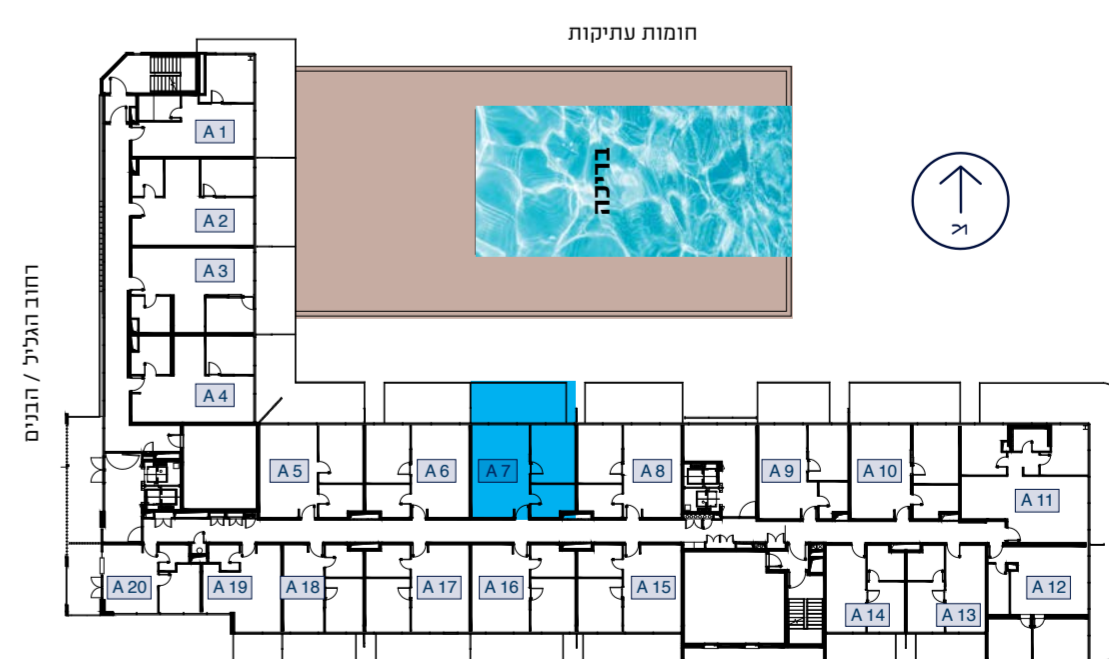
מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת גוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים.

* (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)

APARTMENT PLAN



כניסה



אגם נגדת - The Sea of Galilee

ROOMS

2

TYPE

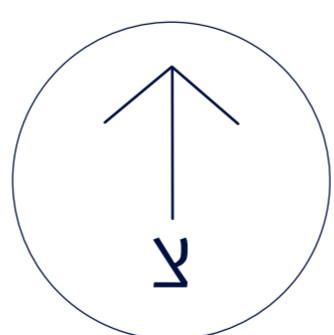
A7

APT SIZE

58 מ"ר

BALCONY

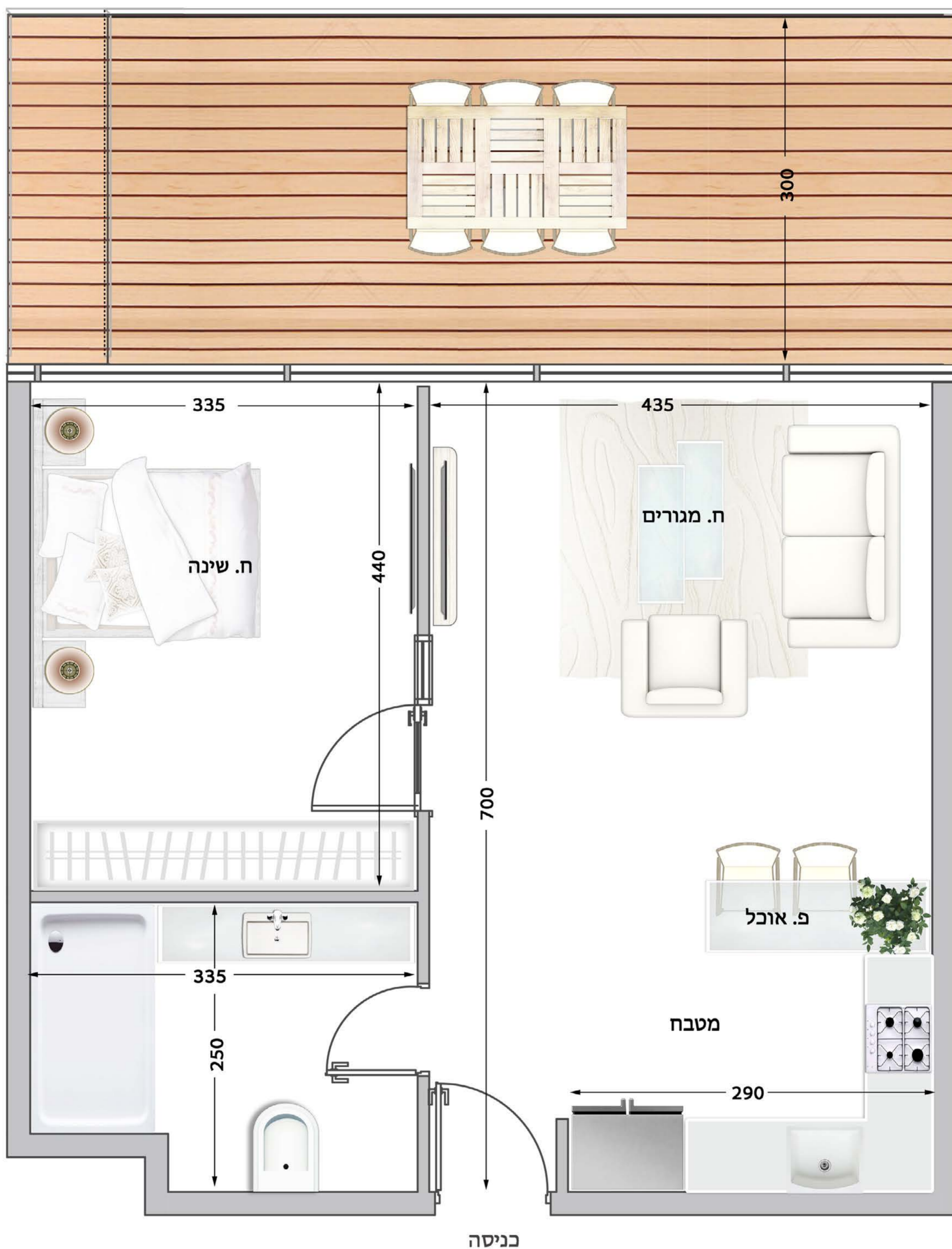
22/23/24 מ"ר



מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למטע המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדר שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערביל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון ונטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונוף נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)



ROOMS

2

TYPE

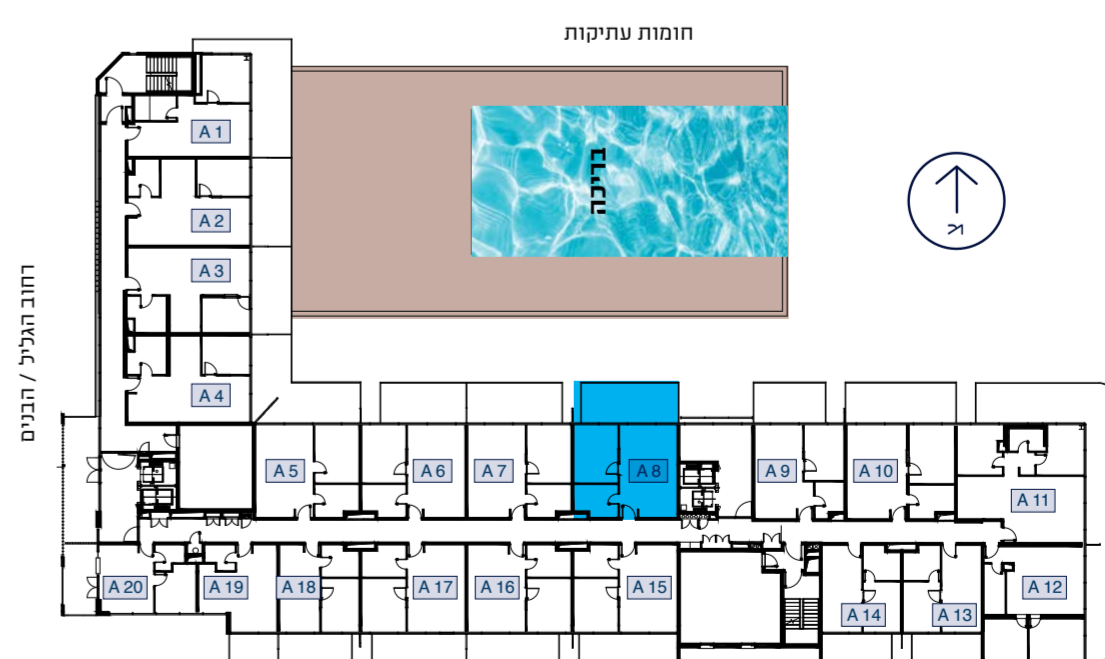
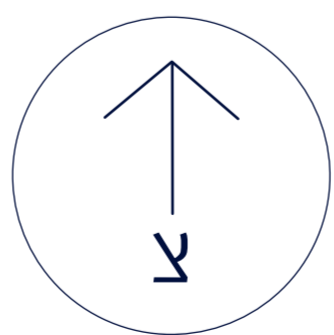
A8

APT SIZE

58 מ"ר

BALCONY

21/22/24 מ"ר



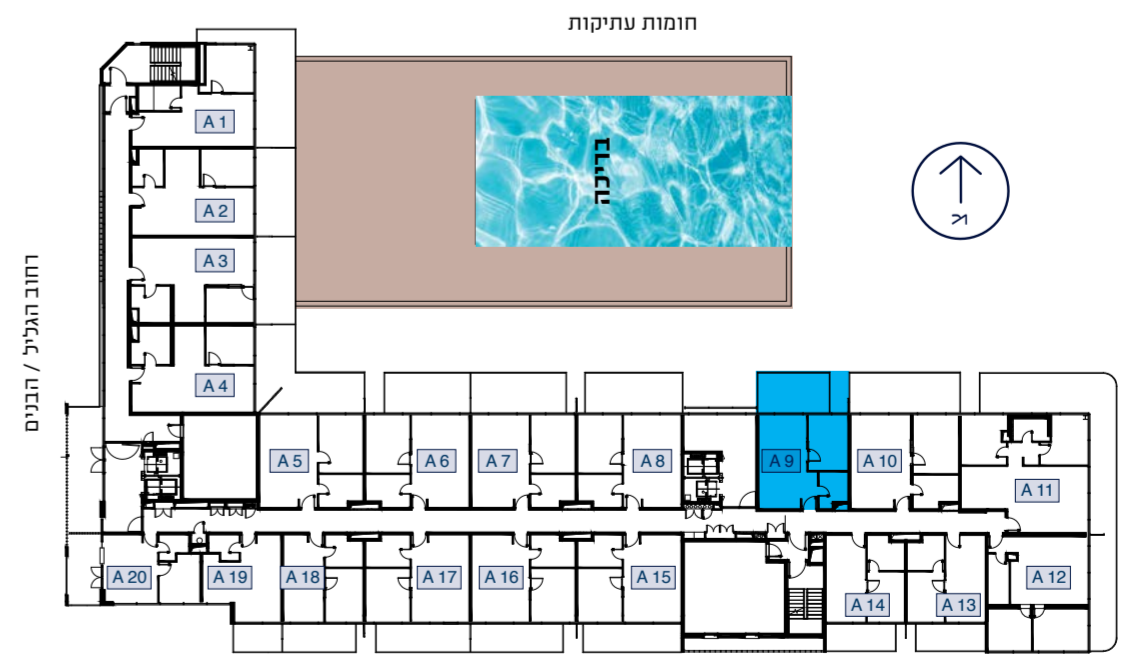
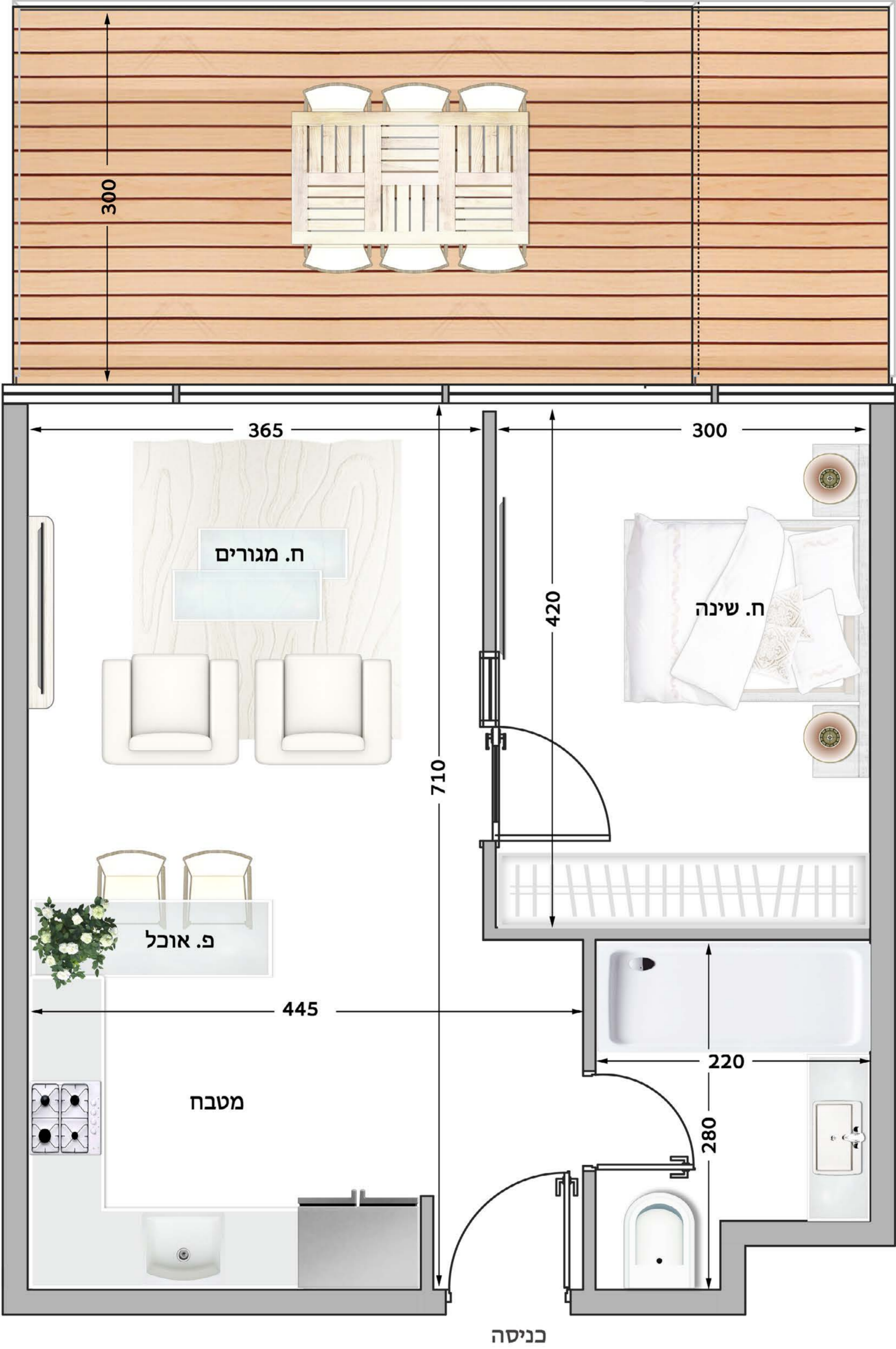
אגם נגדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטעם חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למטעם המייד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערביל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

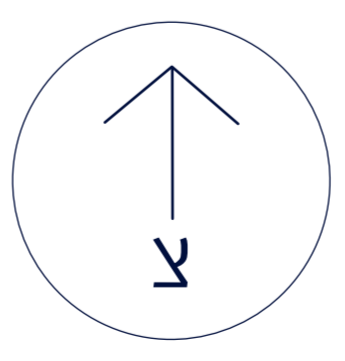
מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונוף נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)

APARTMENT PLAN



אגם נגדת - The Sea of Galilee

ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A9	51 מ"ר	16/17/21 מ"ר

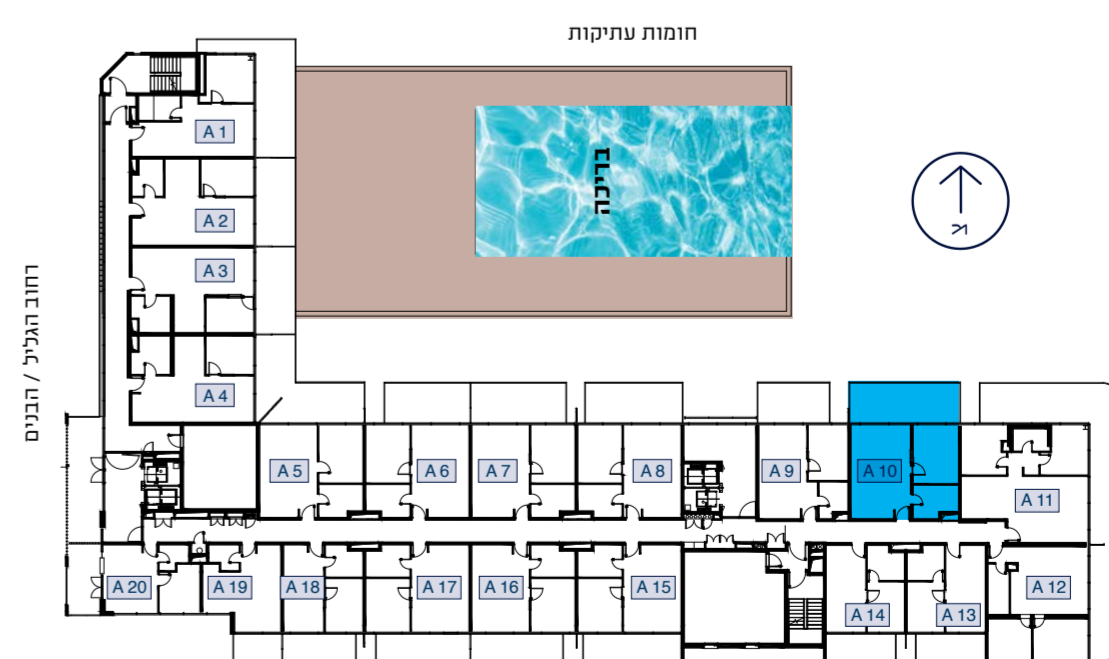
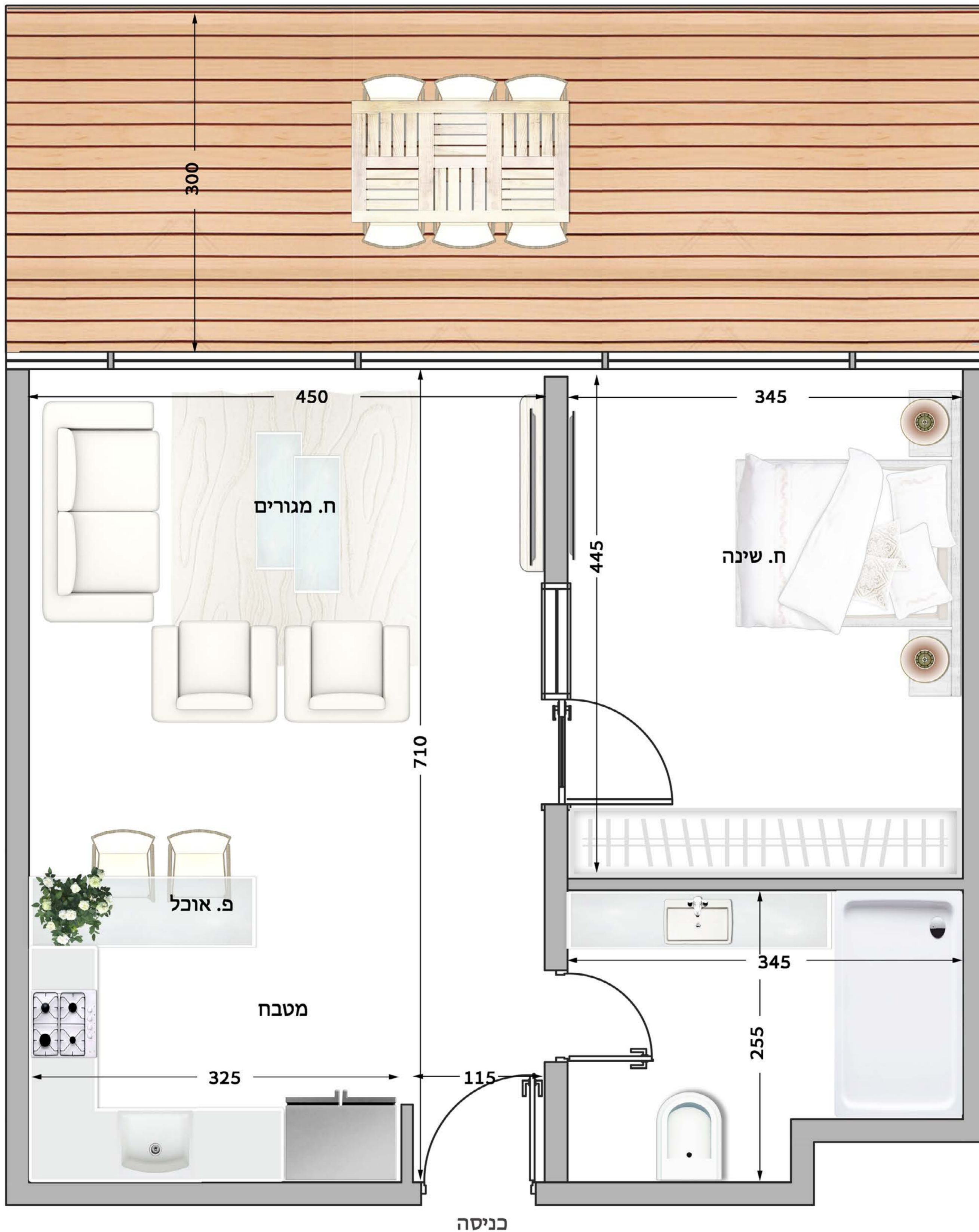


מפרט Premium דירות
 מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף אי. - 5 מעליות (4 פנימיות ו-1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות במגוון צבעים למטע הממ"ד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סטנדרטיים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון ונטלוויזיה בחדר הדוור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונג' בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונוף נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)

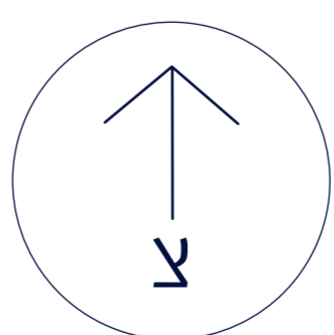
כל המוצג בפרוספקט זה לרבות נתונים אבזורים ומידות הינם לצרכי המחשה בלבד. רק מסמכי הקבוצה שייחמתם בקשר עם הפרויקט יחייבו באופן בלעדי בכל הנוגע לפרויקט. התמונות התכנית והמפרטים המופיעים בפרוספקט הינו רעיוניים ונעודו להמחשה בלבד. ט.ל.ח.

APARTMENT PLAN



אגם גלילת The Sea of Galilee

ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A10	61 מ"ר	25 מ"ר



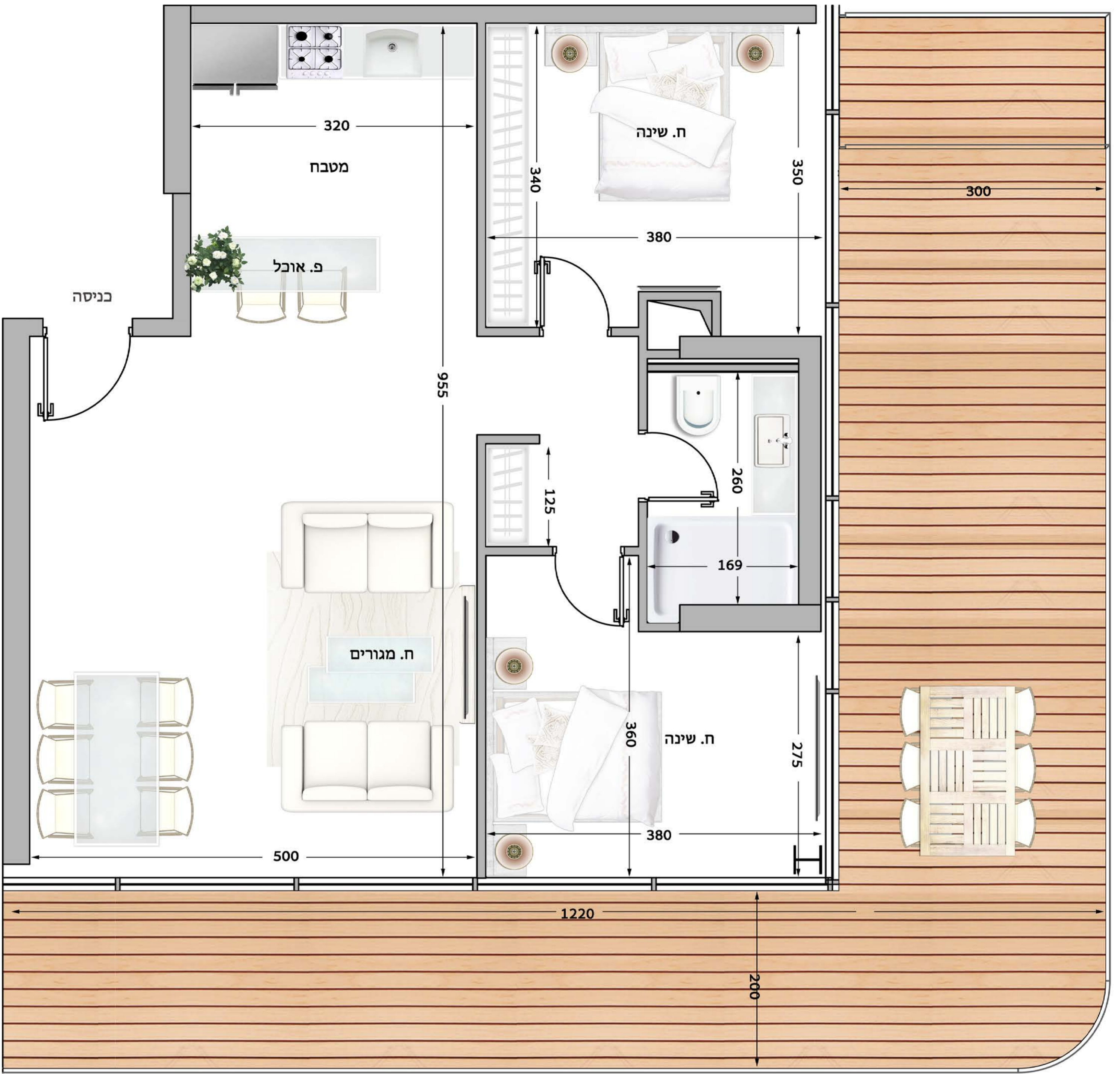
מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבח איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למטע המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי 25³. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדר שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון ונטוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סולחף בחדר ההורים ובמסדרון.

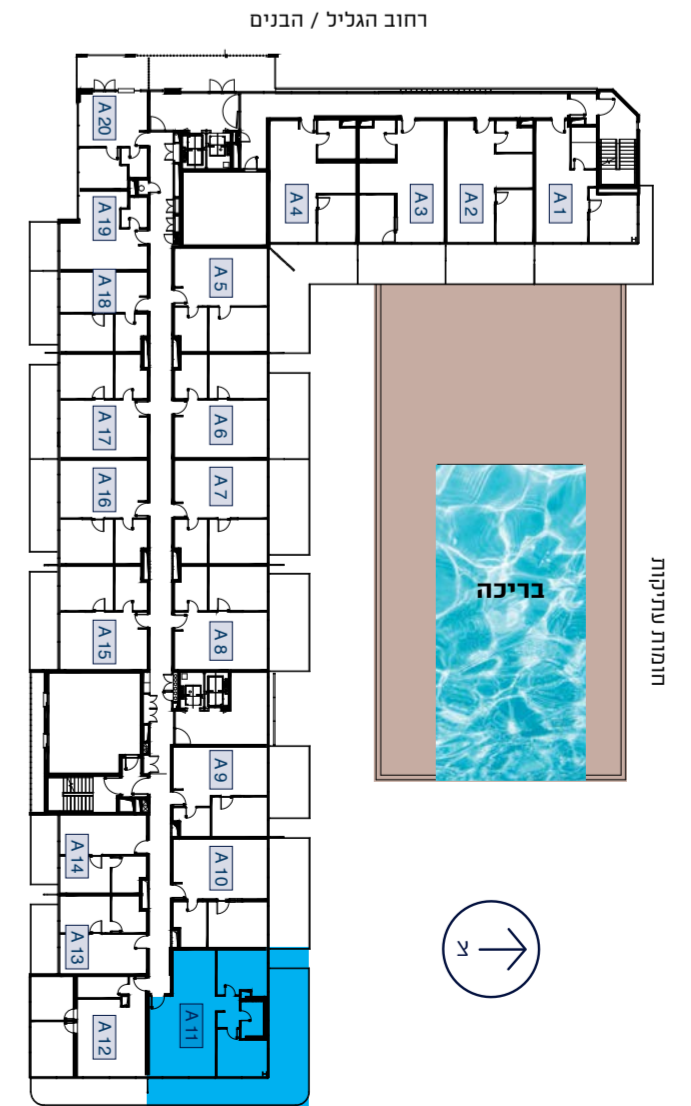
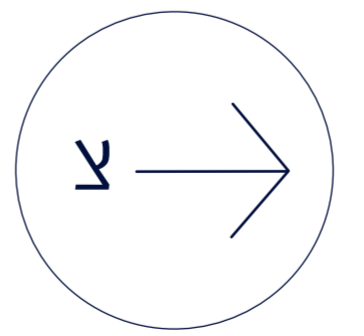
מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונג' בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות שירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים.

* (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

APARTMENT PLAN



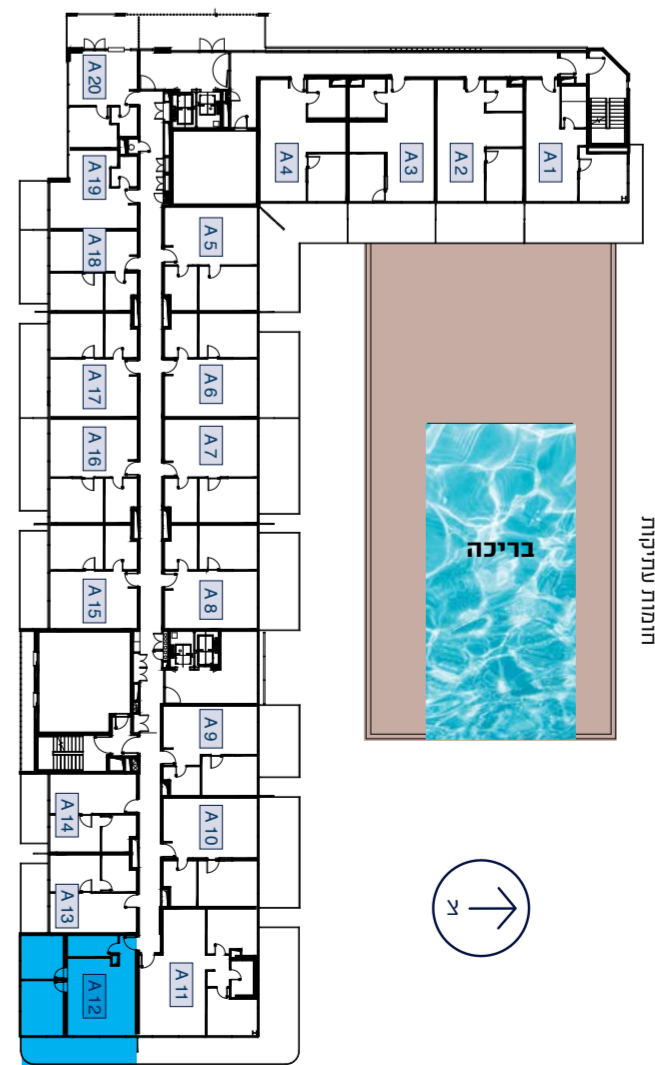
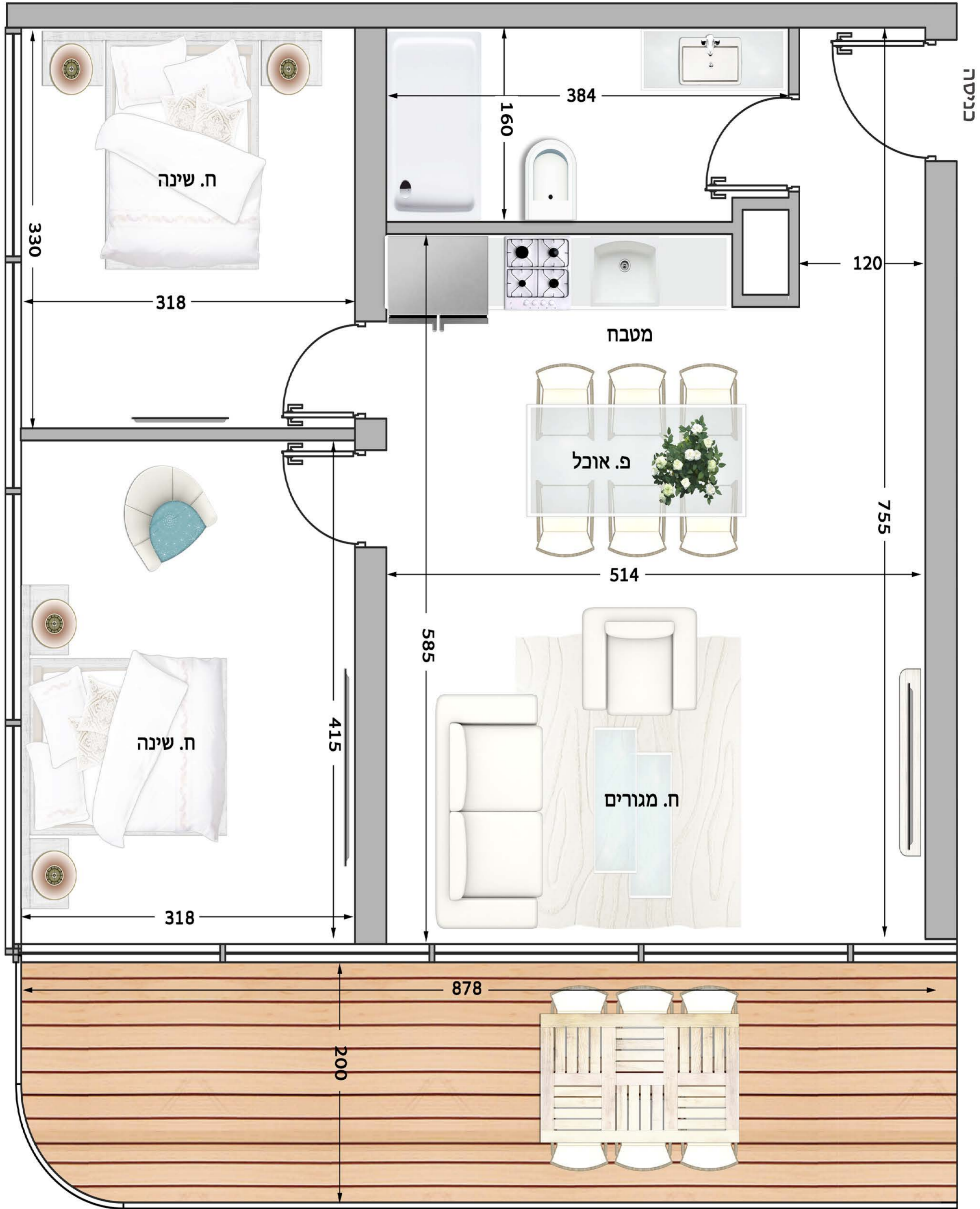
ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
3	A11	84 מ"ר	49/53 מ"ר



אגם ננרת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות
 מערכת בית חכם בדירה* • מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף אי. • 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). • ויטריות רחבות ביציאה למרפסת. • מרפסת שמש גדולת הפונת לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). • ריצוף דק במרפסות. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • יחידת בילד אין בגובה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. • דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות בסגנון צבעים למעט המסיד. • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. • מערכת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי 25*3. • אינטרקום עם צג בבניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון החדה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • סראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בבניסה לדירה. • חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.
מפרט Premium בניין 2 • לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית • חלל כפול בלובי המרכזי. • בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. • ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. • לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!!! • בריכת נוי. • פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. • חניון תת קרקעי. • כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. • שער חשמלי בבניסה לחניה. • חדרי דיירים ושחמים ציבוריים נרחבים.
 * (מוכלל ל - 20 רוכשים ראשונים)

APARTMENT PLAN



ROOMS

3

TYPE

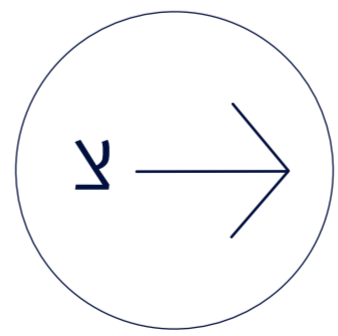
A12

APT SIZE

70 מ"ר

BALCONY

17 מ"ר



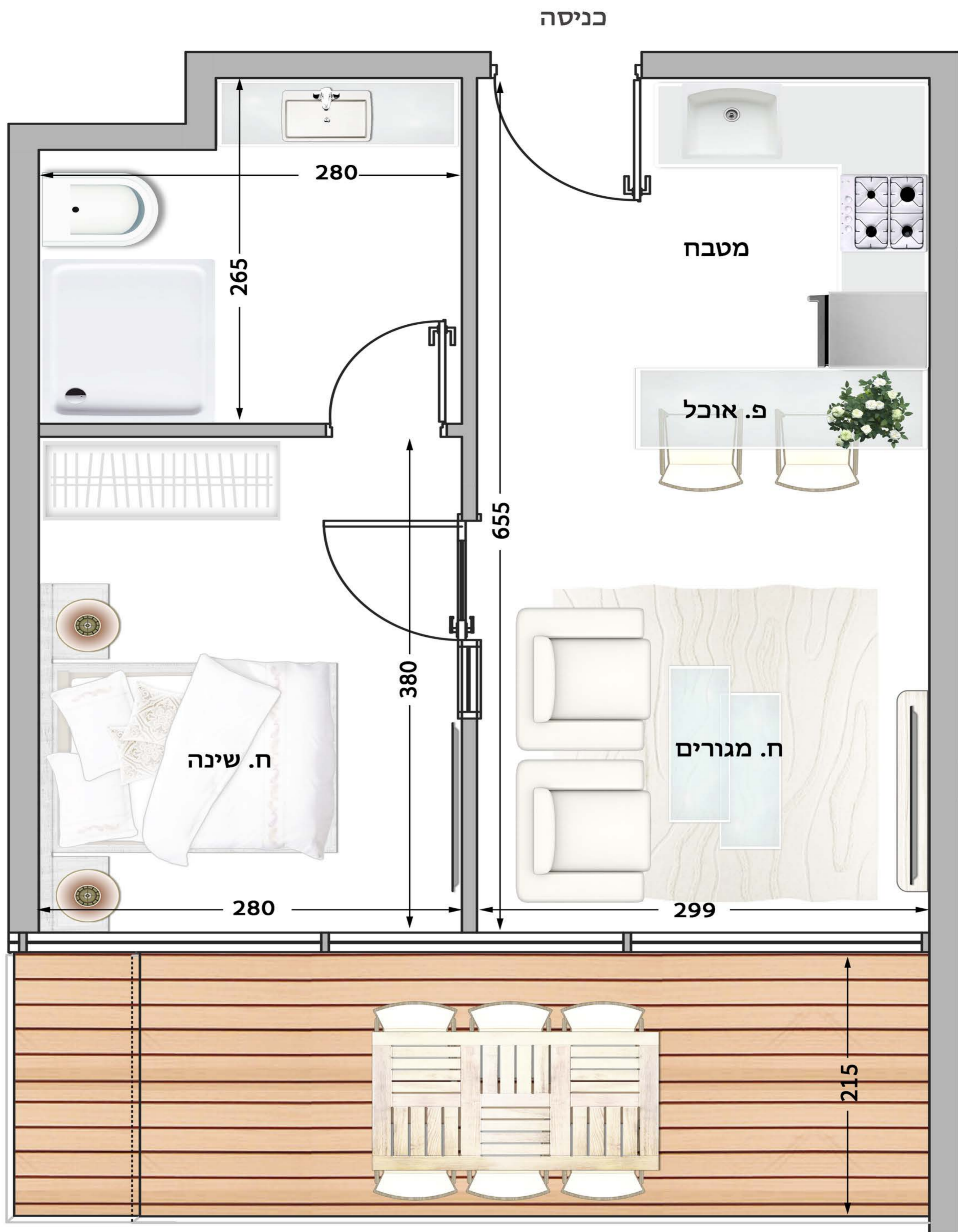
מפרט Premium דירות

מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו-1 חיצונית). ויטרינות רחבות בציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרית במגוון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מטרות מיזוג אוויר מרכזי מתקדמות. חשמל תלת פאזי A25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + סראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפורזים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/ציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושחמים ציבוריים נרחבים. (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם כנרת The Sea of Galilee

APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

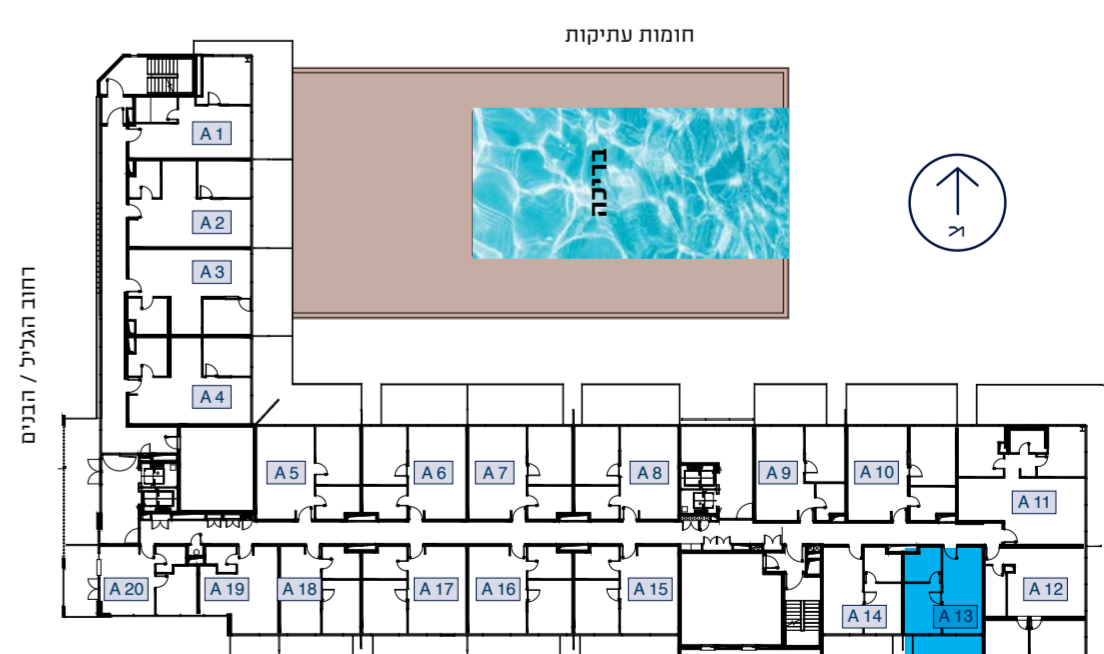
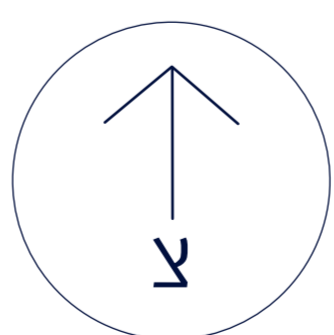
A13

APT SIZE

41 מ"ר

BALCONY

11/13 מ"ר



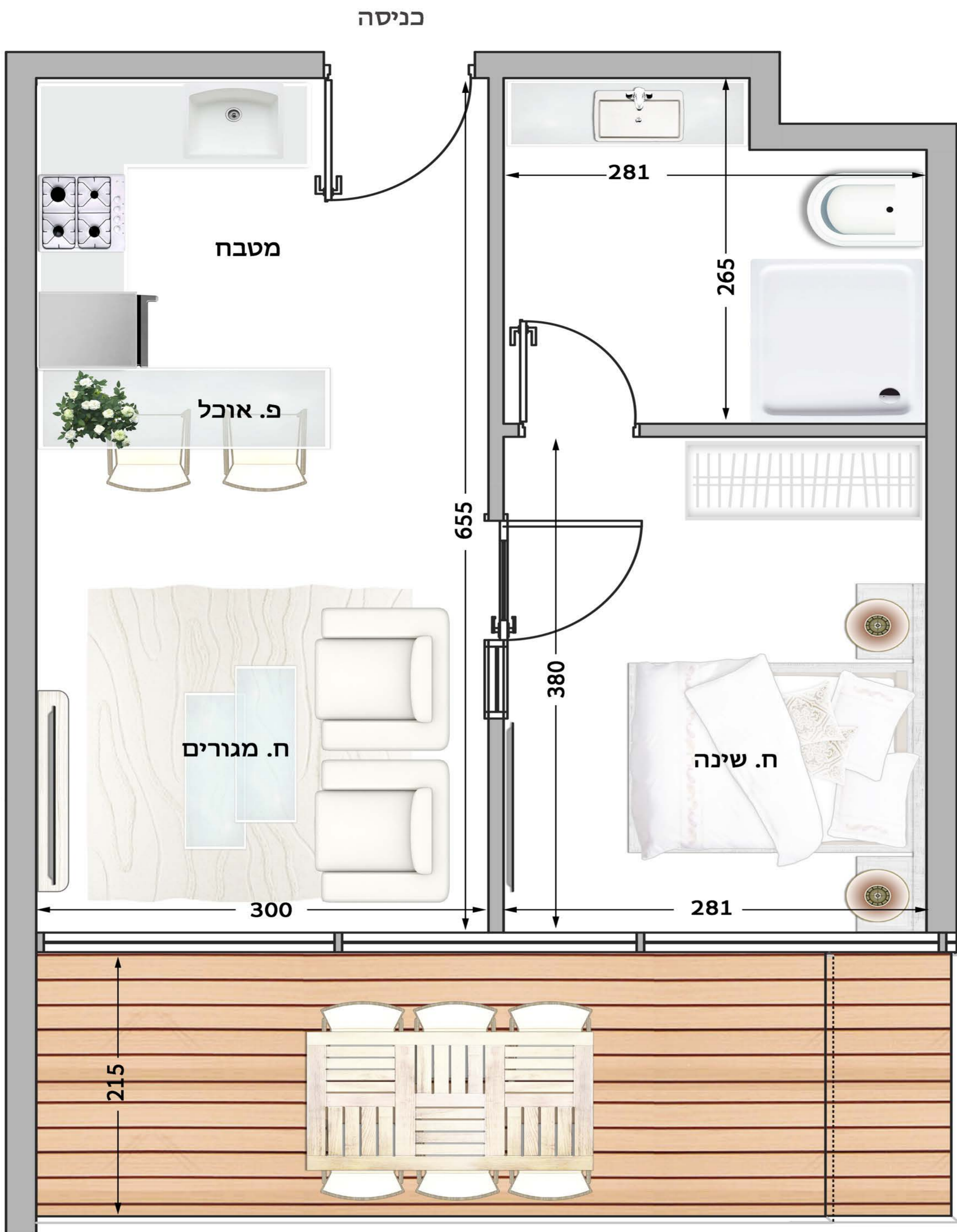
אגם ננדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למטע המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדר שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדוור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

APARTMENT PLAN



ROOMS

2

TYPE

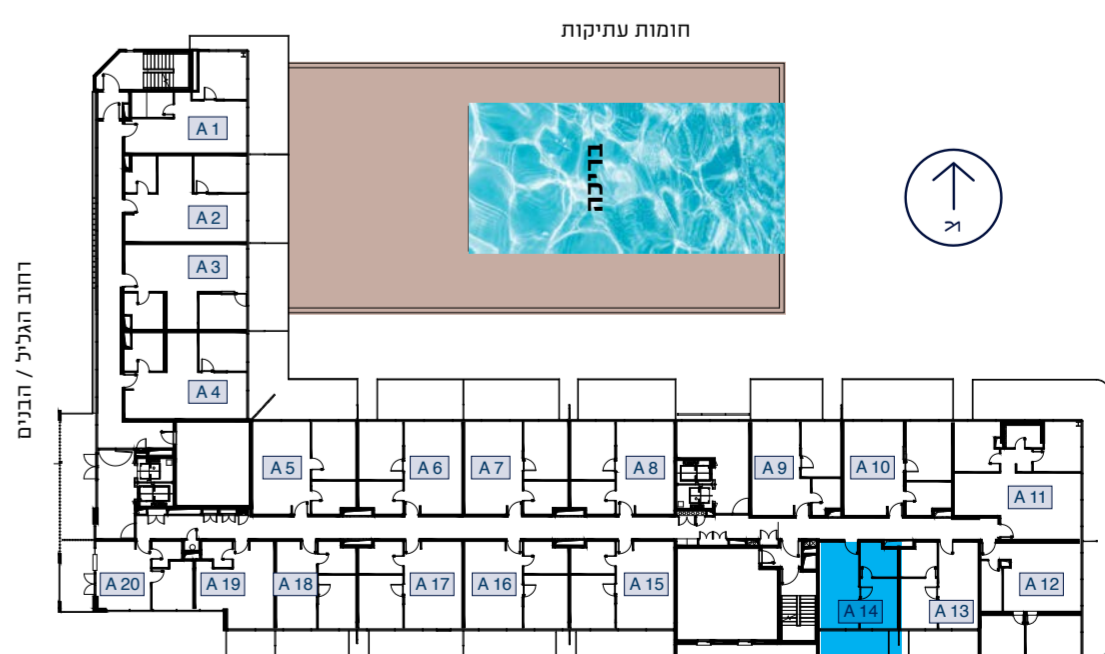
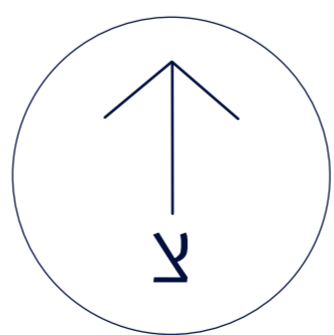
A14

APT SIZE

41 מ"ר

BALCONY

11/13 מ"ר

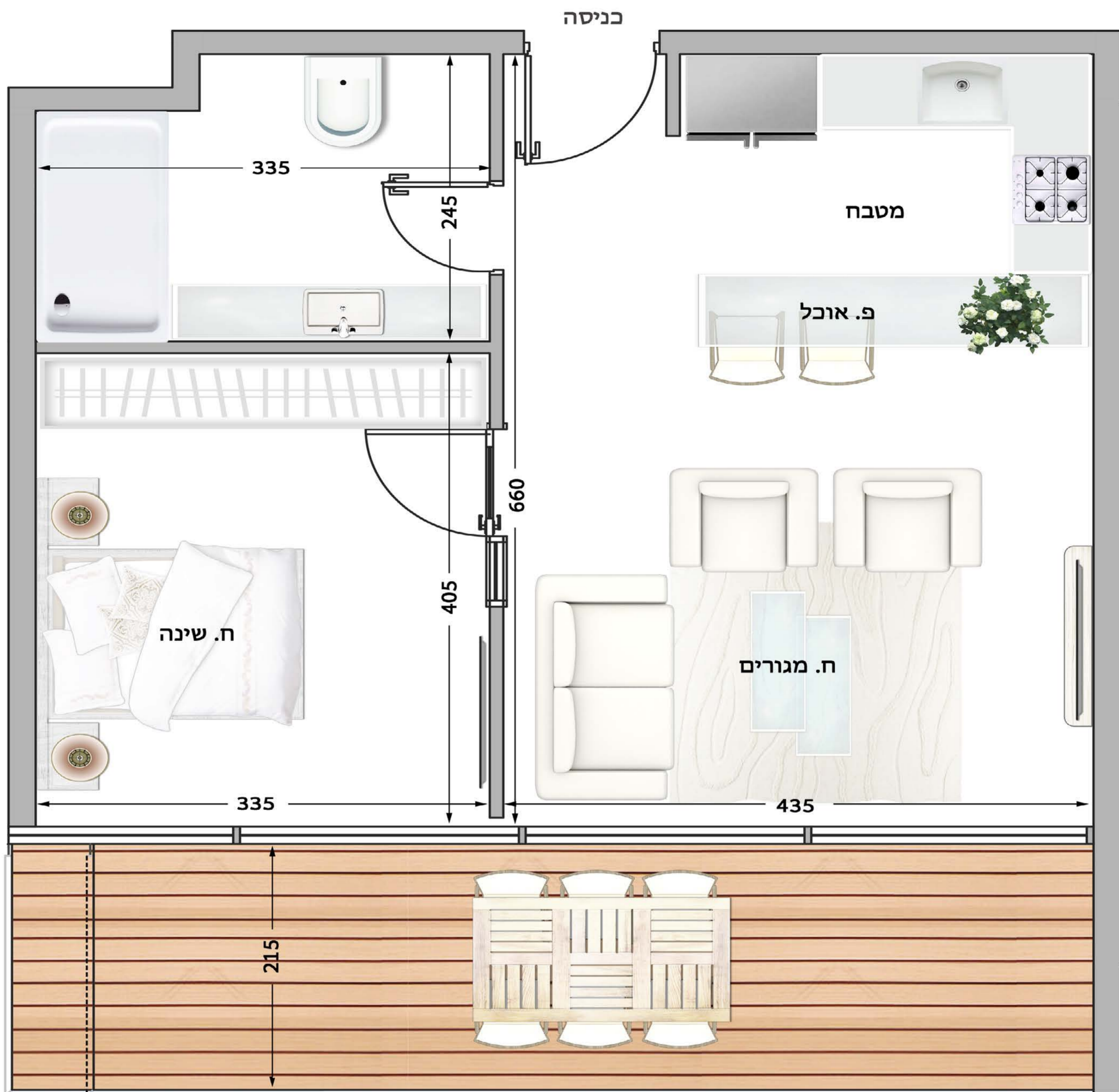


אגם ננדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. - מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80x80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרי רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למעט המסיד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדוור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל- 20 רוכשים ראשונים)



ROOMS

2

TYPE

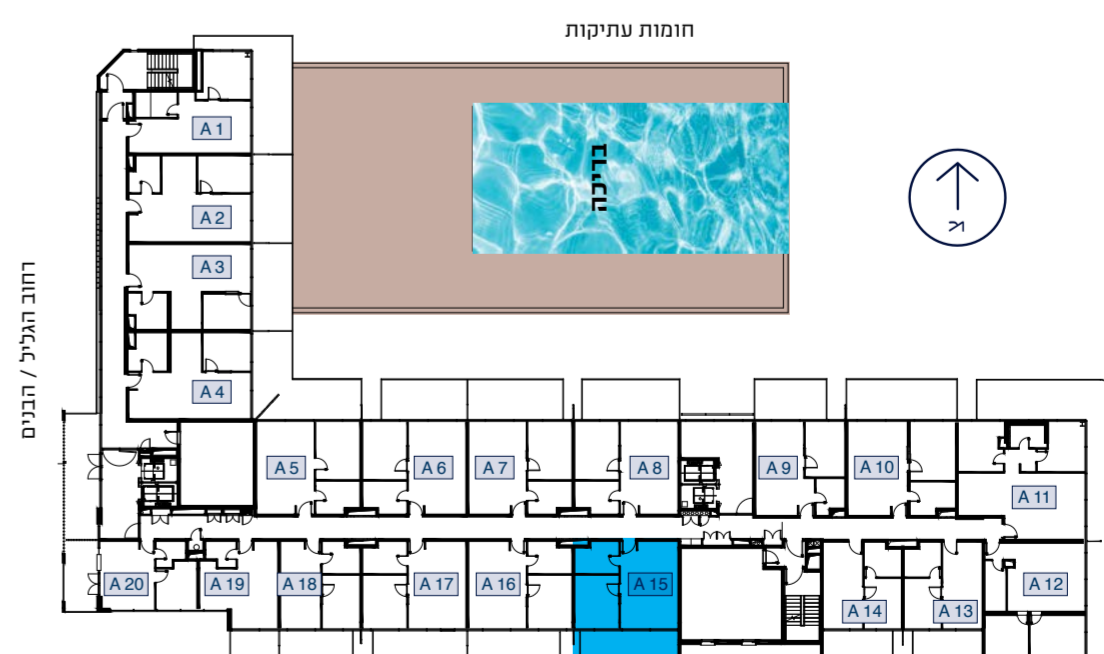
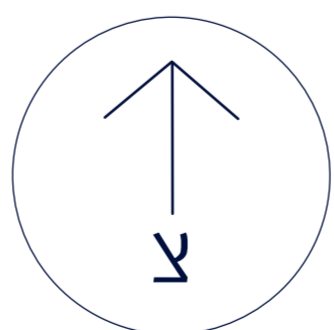
A15

APT SIZE

55 מ"ר

BALCONY

16/17 מ"ר



אגם ננדת - The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחיים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למטע המייד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונז' בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונוף נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל- 20 רוכשים ראשוניים)



ROOMS

2

TYPE

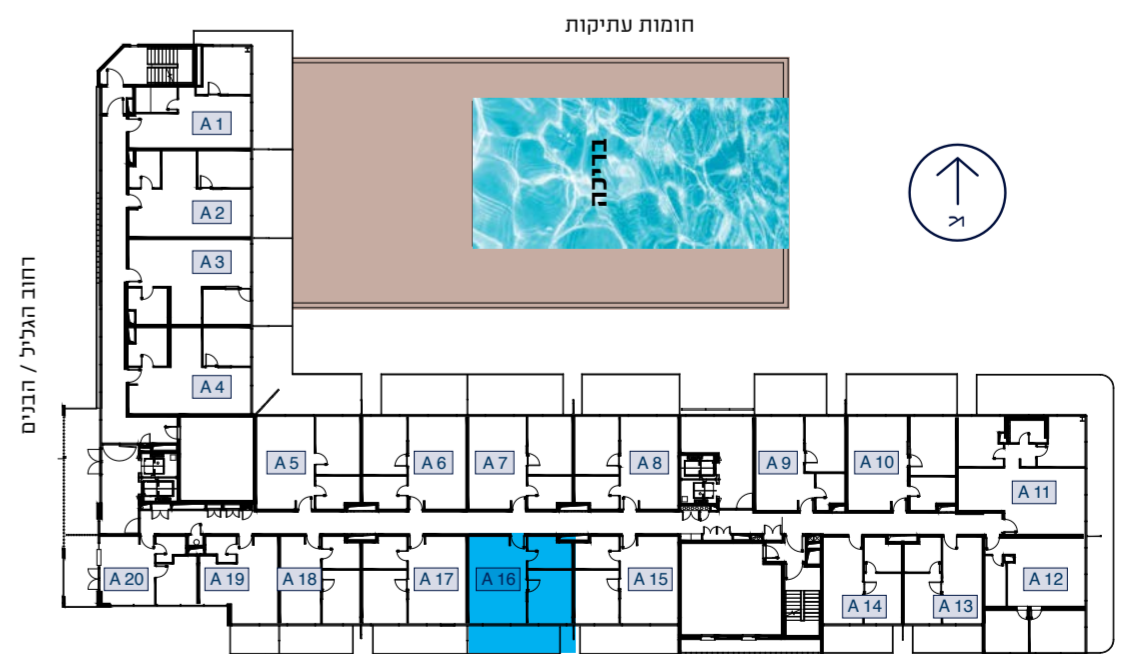
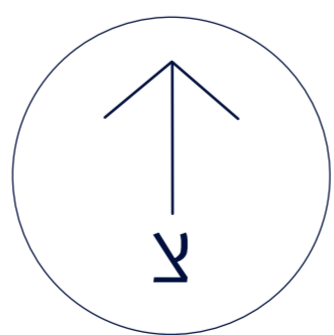
A16

APT SIZE

55 מ"ר

BALCONY

15/17 מ"ר



אגם ננדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולת הפונת לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80x80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית במגוון צבעים למטע המייד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערביל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווע ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון ונטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות שירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים צבוריים נרחבים. (מוגבל ל- 20 רוכשים ראשונים)



ROOMS

2

TYPE

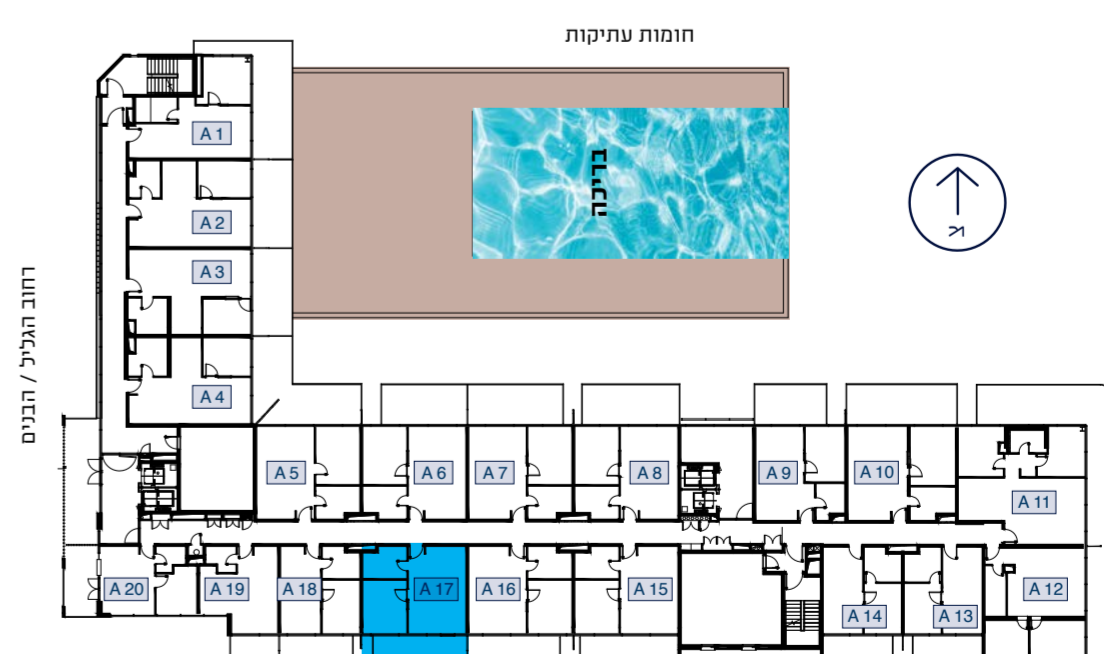
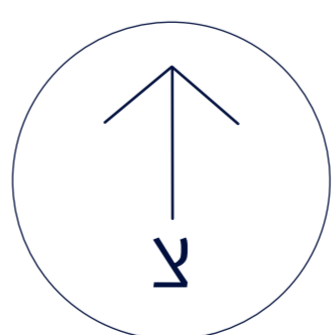
A17

APT SIZE

55 מ"ר

BALCONY

14/15/16/17 מ"ר

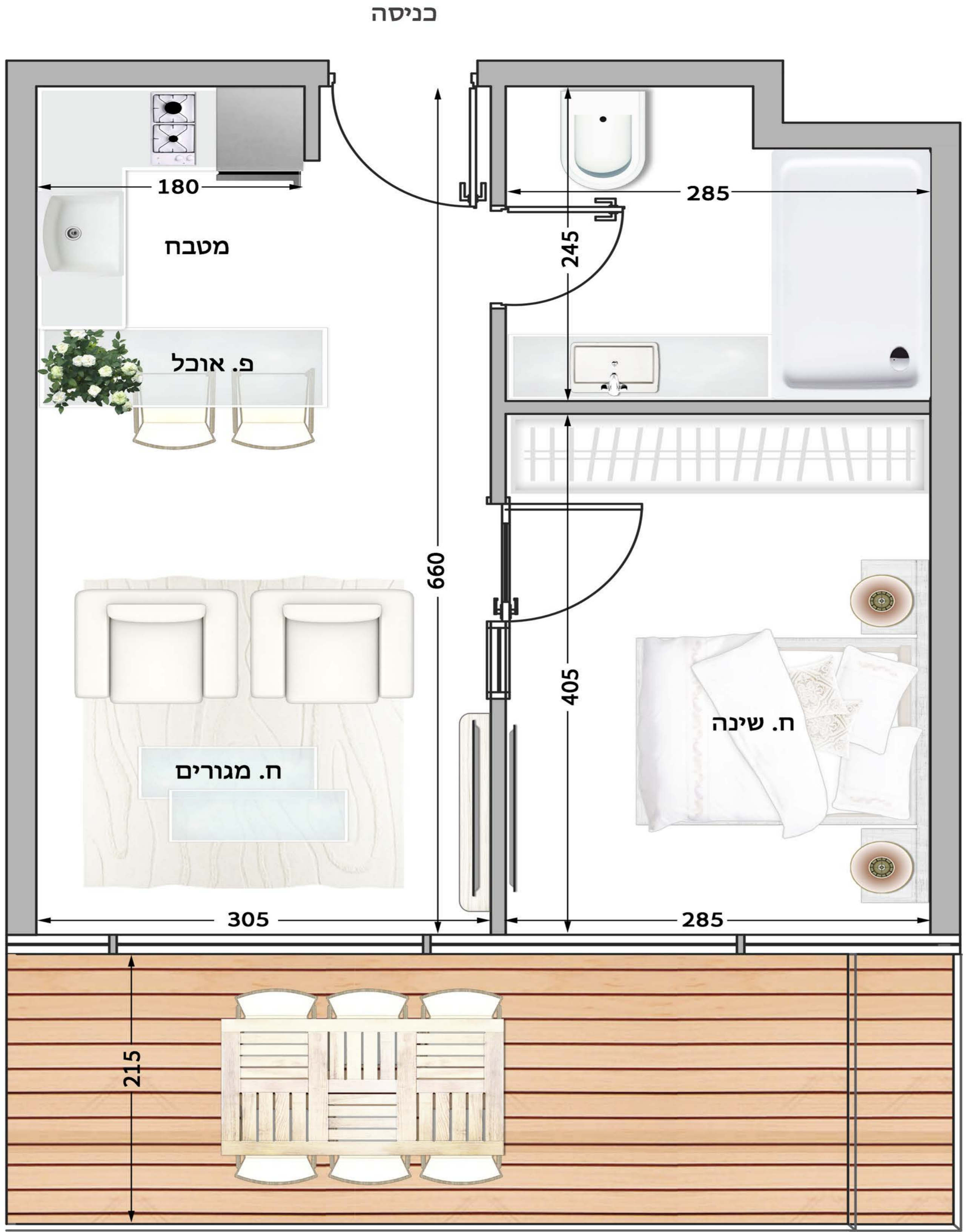


אגם נגנדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למעט המייד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל- 20 רוכשים ראשוניים)



ROOMS

2

TYPE

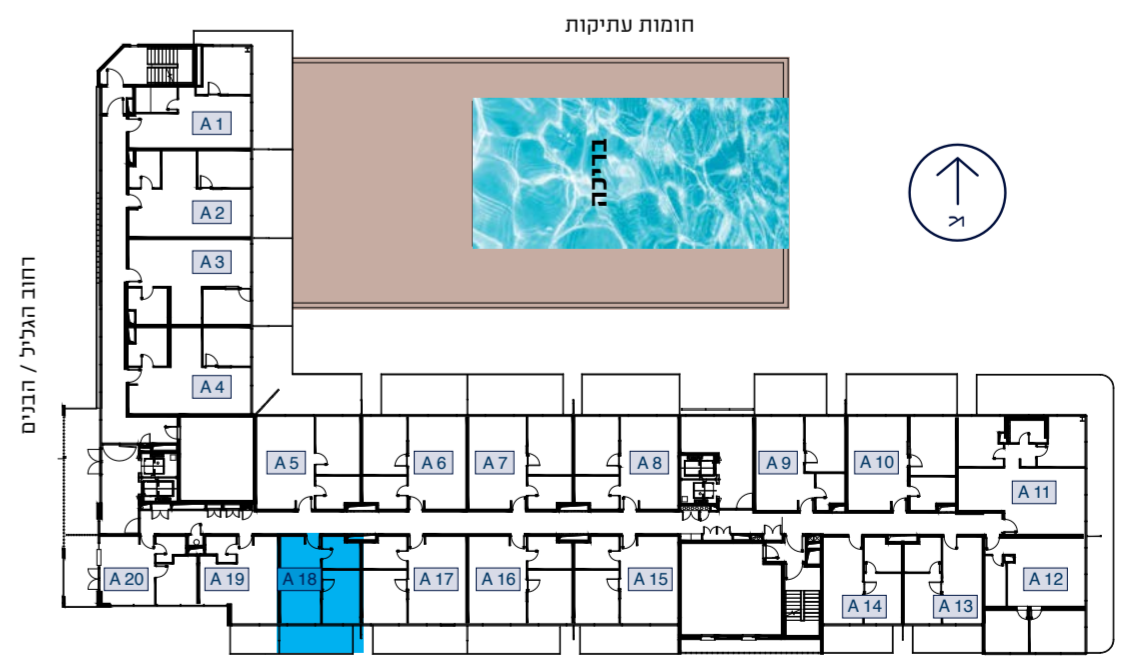
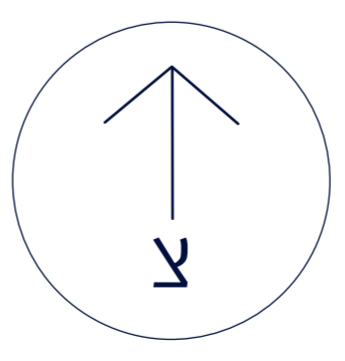
A18

APT SIZE

42 מ"ר

BALCONY

10/11/12/13 מ"ר

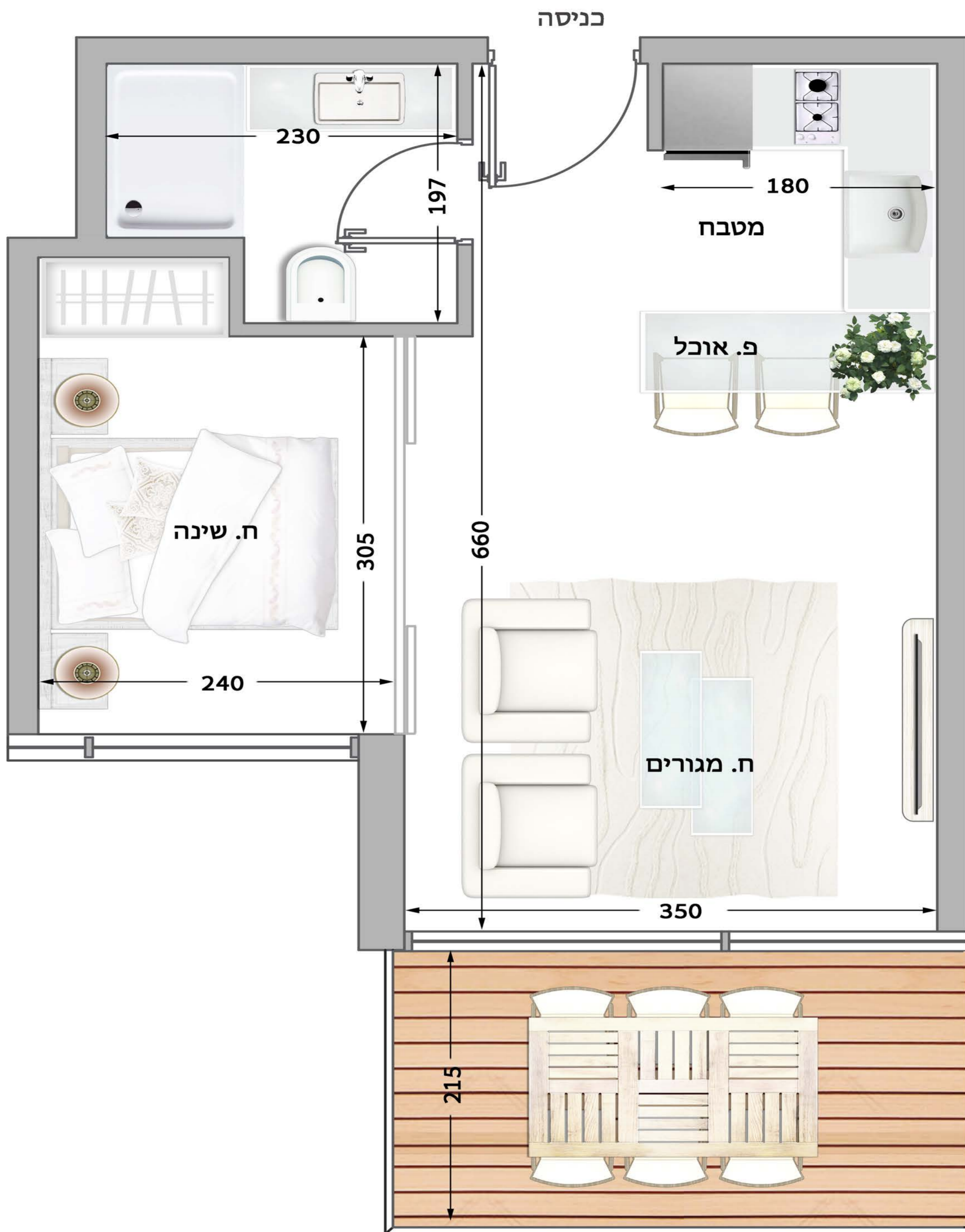


אגם נגרות The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים החולים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80x80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למטע המי"ד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדר שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שווה ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדירור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונג' בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת גוי. - פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)



ROOMS

2

TYPE

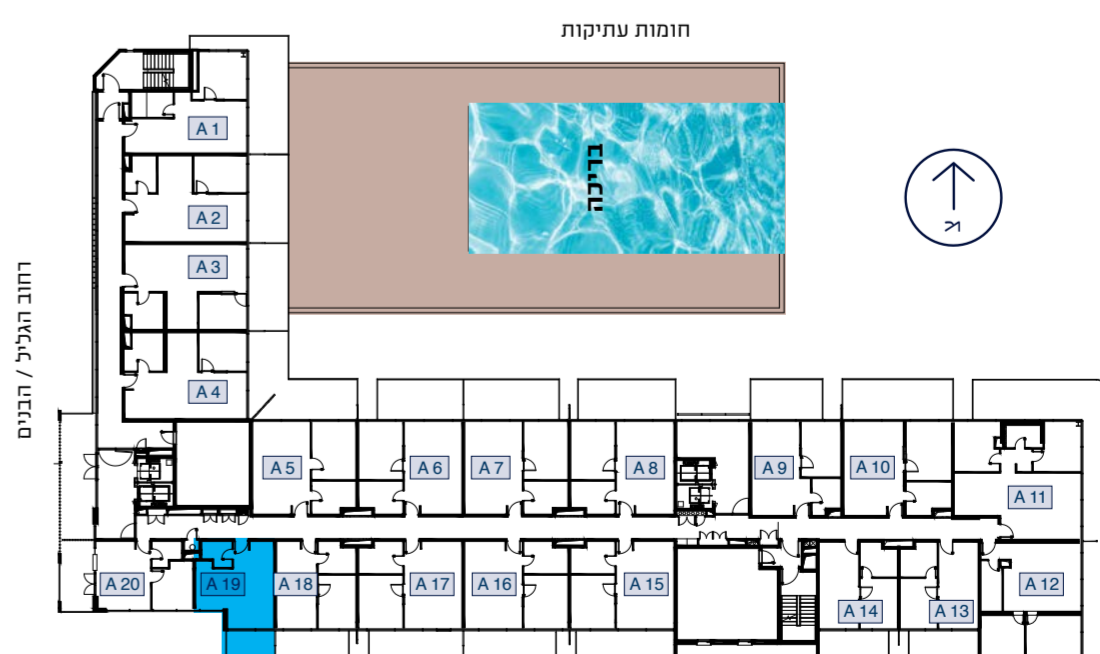
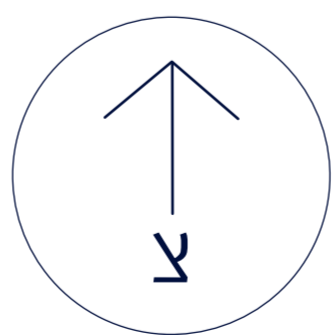
A19

APT SIZE

38 מ"ר

BALCONY

8 מ"ר



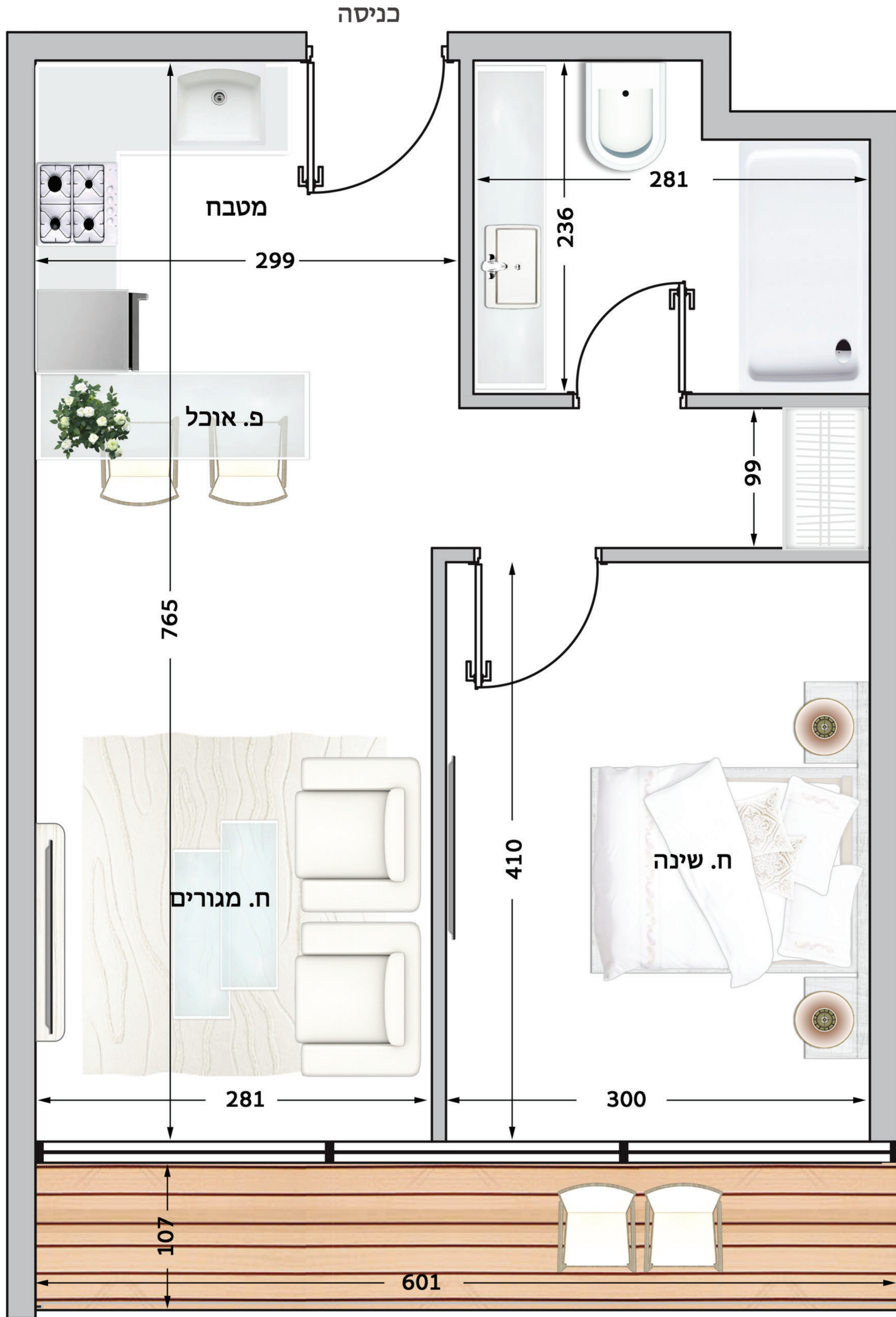
אגם נגנדת The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

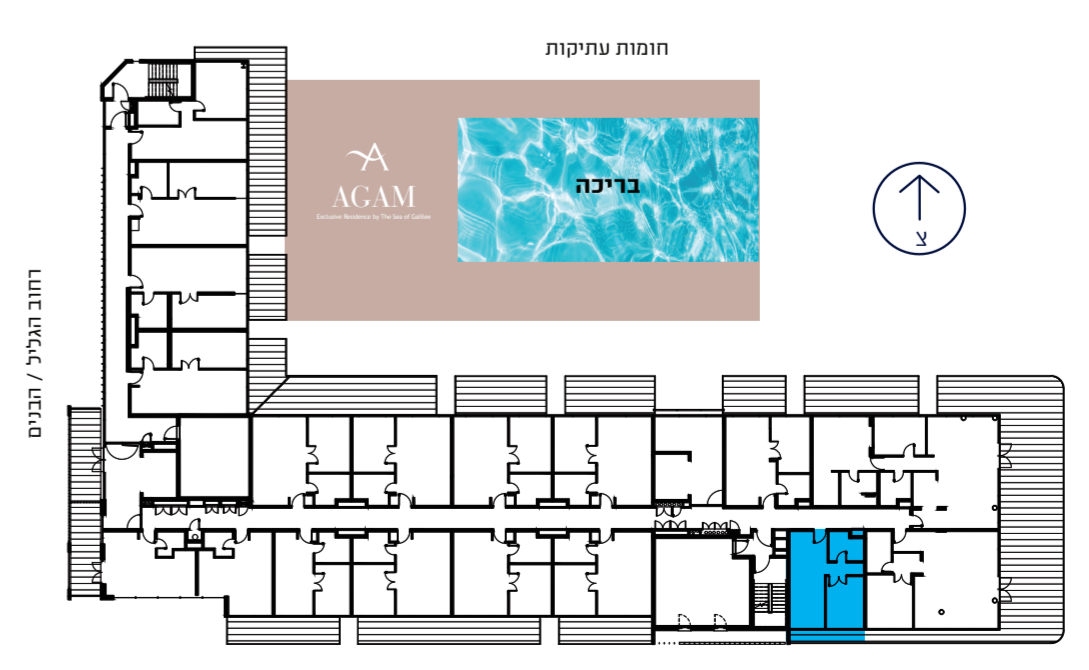
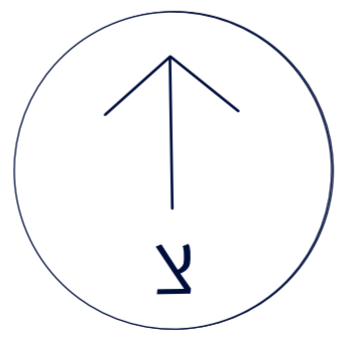
מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף א. - 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). - ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. - מרפסת שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). - ריצוף דק במרפסות. - ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למטע חדרים רטובים. - משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. - יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. - דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות במגוון צבעים למטע הממ"ד. - חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. - מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. - חשמל תלת פאזי A25. - אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. - חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. - אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. - ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. - חיפוי הקירות בקרמיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. - ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גראה או שווע ערך. - דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. - חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. - נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדוור ובחדרי השינה. - מפסק תאורה סחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. - שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. - בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. - ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. - לאונגי בר במרפסת גג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. - פיתוח סביבתי ונוף נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. - חניון תת קרקעי. - כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. - שער חשמלי בכניסה לחניה. - חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים.

* (מוגבל ל - 20 רוכשים ראשוניים)



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A21	48 מ"ר	7 מ"ר



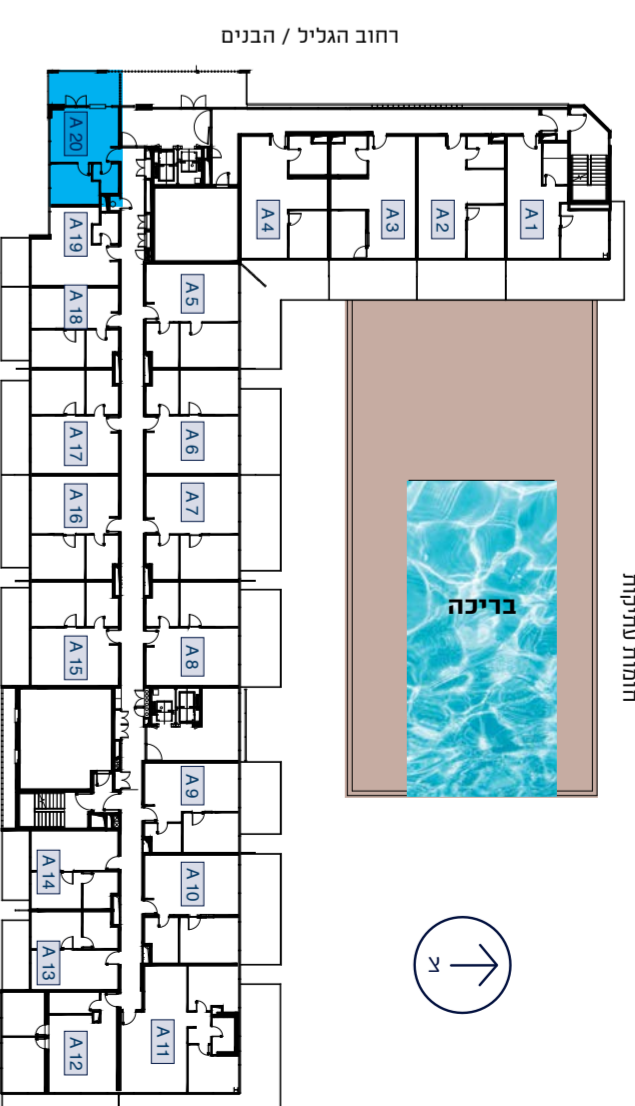
אגם נגות - The Sea of Galilee

מפרט Premium דירות

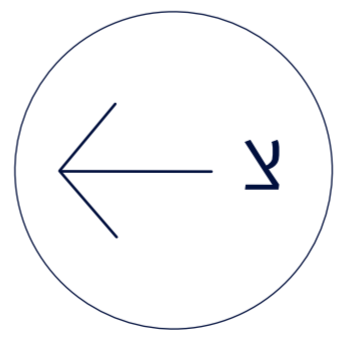
מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזג ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות בסגנון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מערכת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי A25+. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרטיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקת ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנת!!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושחמים ציבוריים נרחבים. (מונבל ל - 20 רכזים ראשוניים)

APARTMENT PLAN



ROOMS	TYPE	APT SIZE	BALCONY
2	A20	41 מ"ר	14 מ"ר



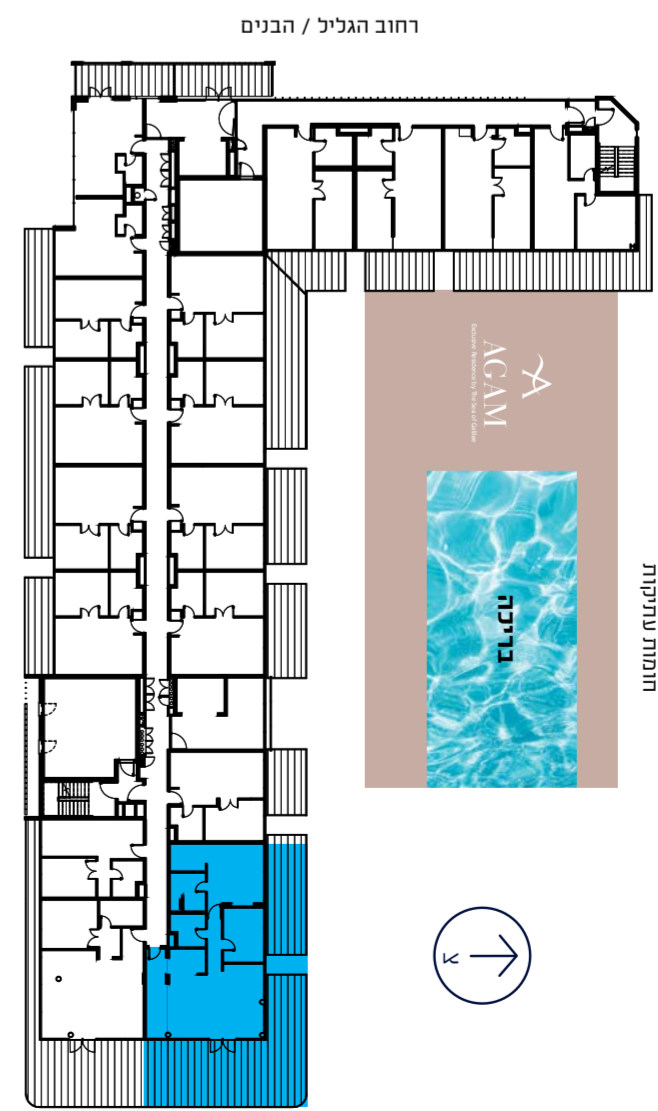
מפרט Premium דירות

מטבחית בית חכם בדירה * מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרית במגוון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מטרות מיזוג אייר מרכזי מתקדמות. חשמל תלת פאזי 25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי * מראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים מפורזים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות סקוודות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. * (מובלל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם ננרת The Sea of Galilee

PENTHOUSE PLAN



אגם ננרת The Sea of Galilee

ROOMS

3

TYPE

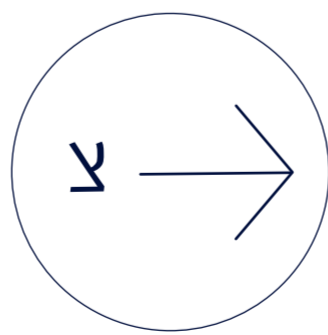
PN9

PEN SIZE

118 מ"ר

BALCONY

107 מ"ר

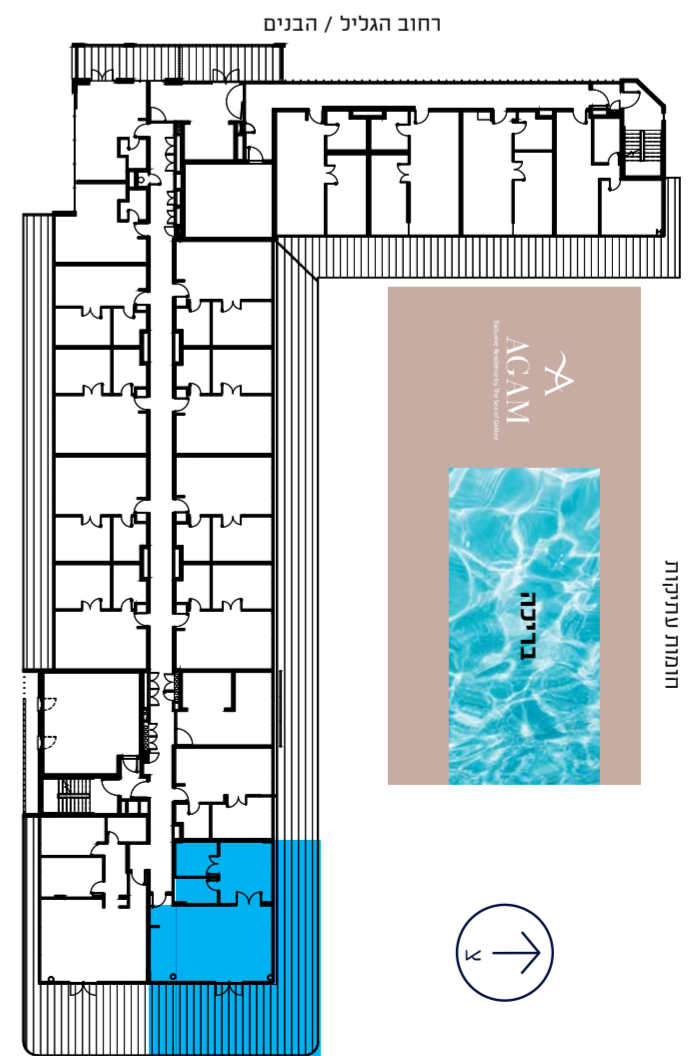


מפרט דירות

מספרת בית חכם בדירה * מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. מרפסת שמש גדולת הפונת לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במיזות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתייה כמגוון צבעים למעט המייד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מסרעת מיזוג אייר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי 25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 לבאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעלית מוקדדות ישירות ללובי ולקומת הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. * (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

PENTHOUSE PLAN



ROOMS

3

TYPE

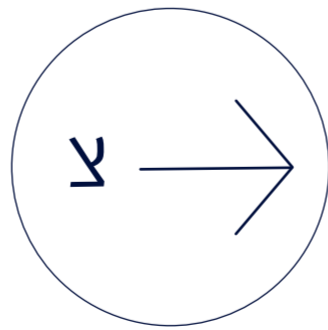
PN10

PEN SIZE

90 מ"ר

BALCONY

97 מ"ר



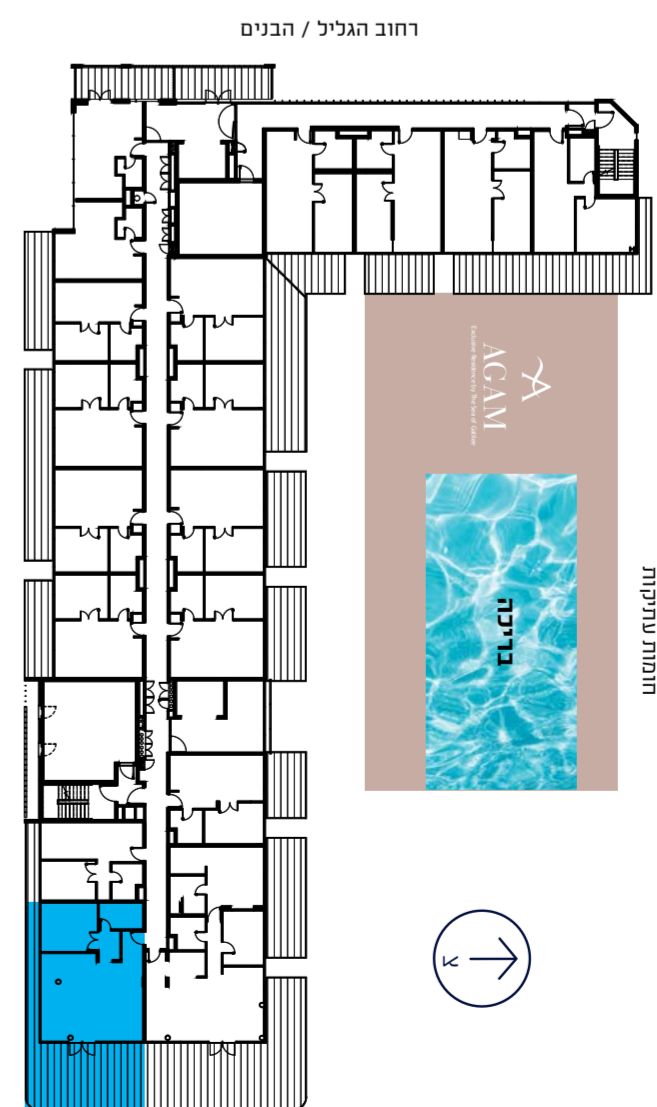
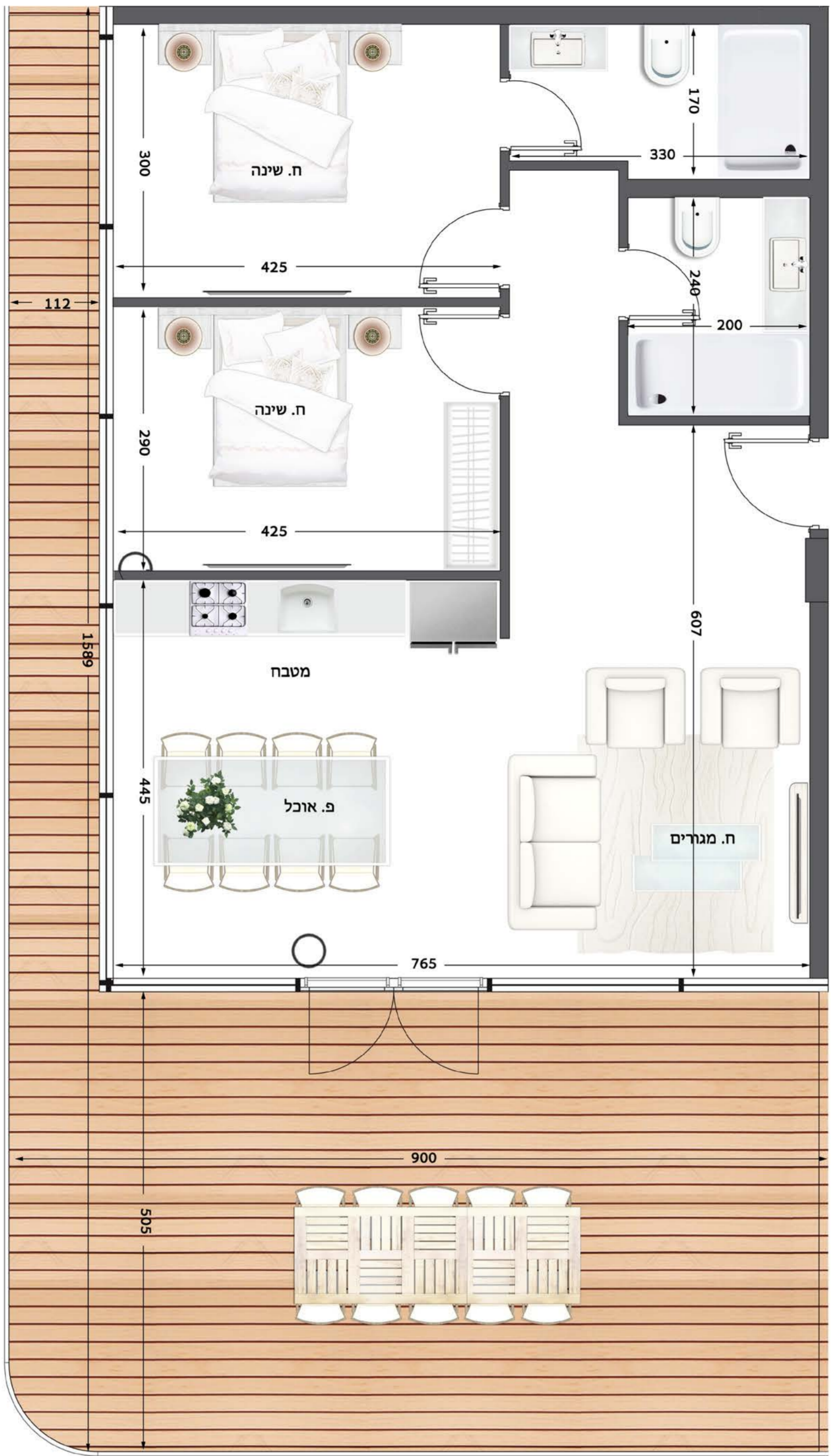
מפרט Premium דירות

מערכת בית חכם בדירה* • מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגו ואפשרות להוסיף אי. • 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). • ויטרינות רחבות בצידיה למרפסות. • מרפסות שטח גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). • ריצוף דק במרפסות. • ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. • משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. • יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. • דלתות פנים מעוצבת ויוקרתית בסגנון צבעים למעט המייד. • חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. • מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. • חשמל תלת פאזי A25*3. • אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. • חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. • ארון עם משטח אינטגרלי • מראה באמבטיה ראשית. • חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. • ברזי מיקסר (מערבול) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. • דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. • חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. • נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. • מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין - 2 לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. • שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. • חלל כפול בלובי המרכזי. • בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. • ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. • לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!!! • בריכת נוי. • פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. • חניון תת קרקעי. • כניסה/ציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. • שער חשמלי בכניסה לחניה. • חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. • (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם כנרת The Sea of Galilee

PENTHOUSE PLAN



אגם ננרת - The Sea of Galilee

ROOMS

3

TYPE

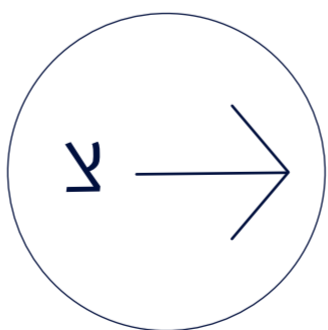
PS9

PEN SIZE

85 מ"ר

BALCONY

58 מ"ר

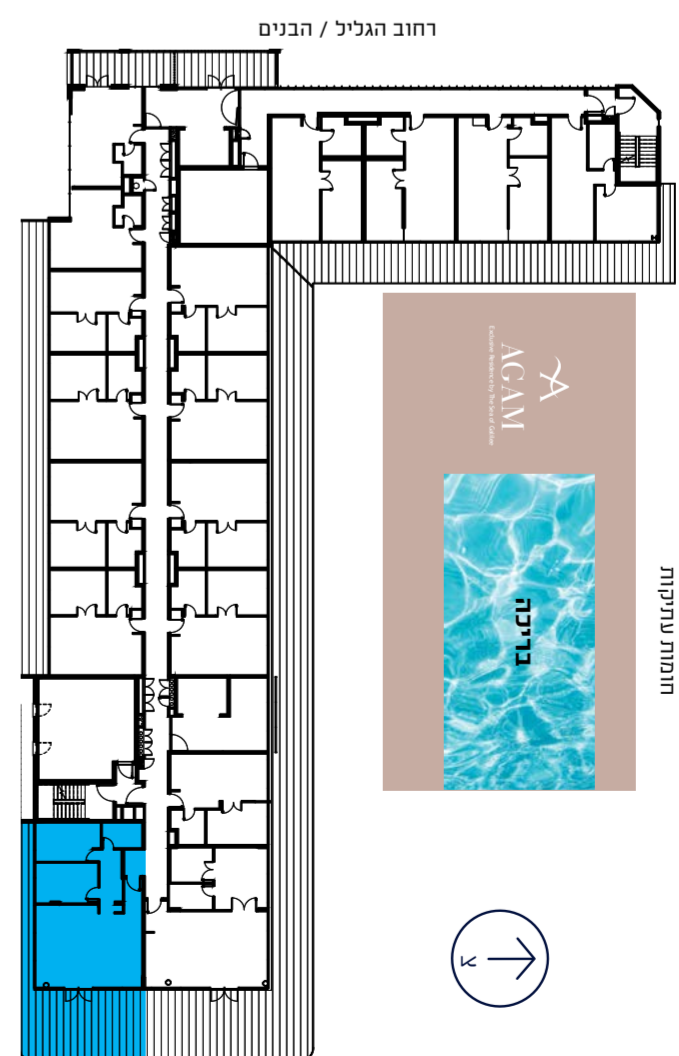
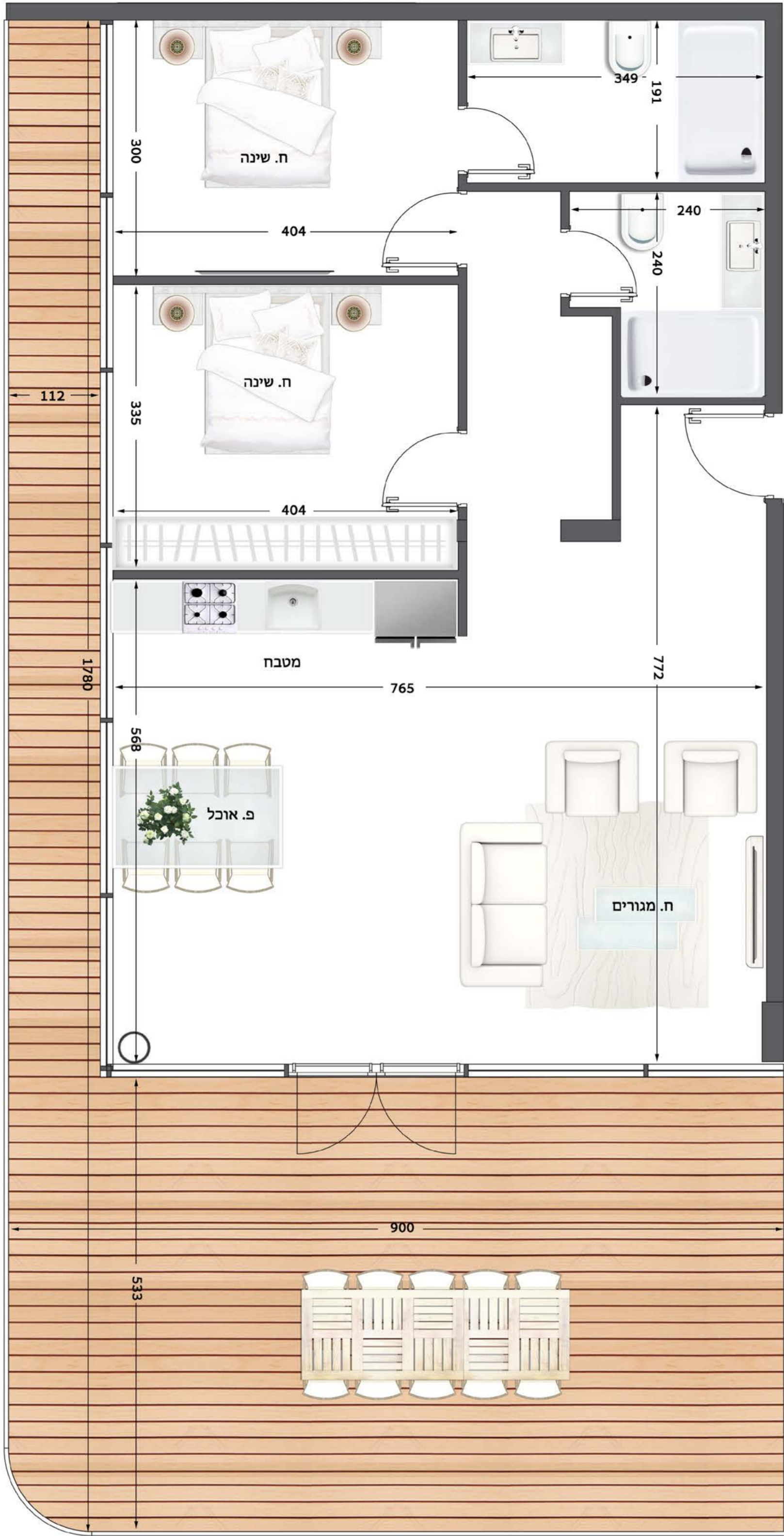


מפרט Premium דירות

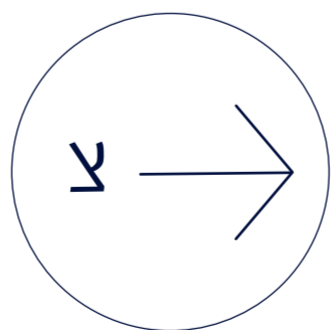
מערכת בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וגז ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנרת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיים כמגוון צבעים למעט המייד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מערכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי A25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדהדה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + סראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערביל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנטיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. * (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

PENTHOUSE PLAN



ROOMS	TYPE	PEN SIZE	BALCONY
3	PS10	99 מ"ר	62 מ"ר



מפרט Premium דירות

מטבח בית חכם בדירה * מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיח כלים, הכנה לנקודת חשמל וזו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסות. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין גבוהה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארוגות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרית במגוון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. משרכת מיזוג אוויר מרכזי מתקדמת. חשמל תלת פאזי A25*3. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי * מראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בנין 2 - לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית - חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונצ' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנת!!! בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושטחים ציבוריים נרחבים. * (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)

אגם כנרת The Sea of Galilee

PENTHOUSE PLAN



ROOMS

4

TYPE

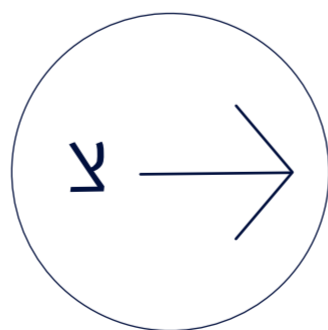
P11

PEN SIZE

171 מ"ר

BALCONY

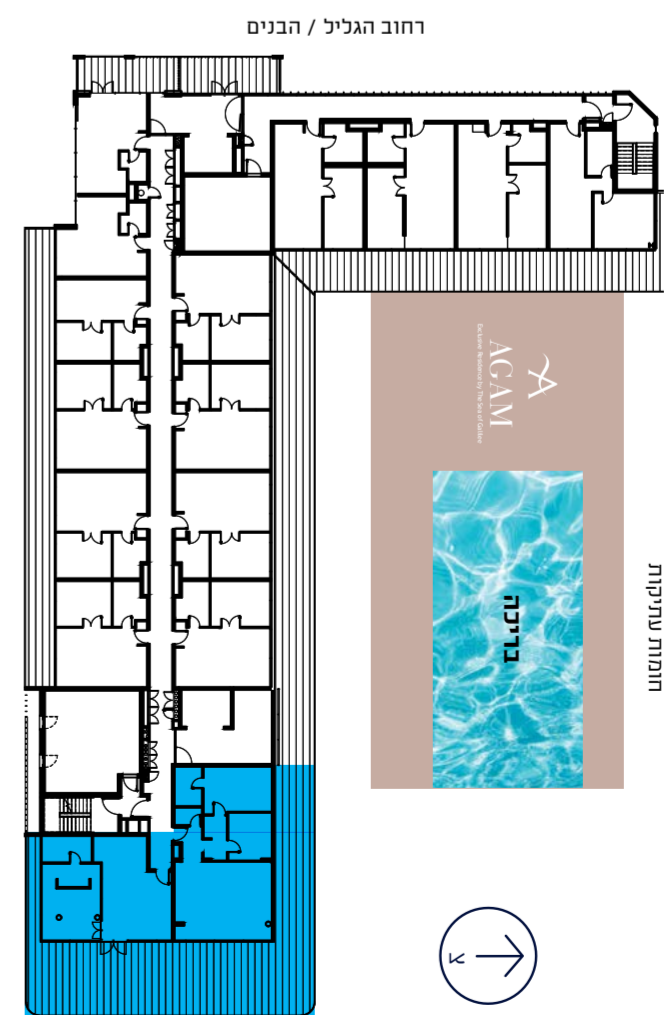
161 מ"ר



מפרט Premium דירות

מטבח בית חכם בדירה* - מטבחים איכותיים ומעוצבים מן המותגים המובילים הכוללים הכנה למדיה כלים, הכנה לנקודת חשמל וזו ואפשרות להוסיף אי. 5 מעליות (4 פנימיות ו- 1 חיצונית). ויטרינות רחבות ביציאה למרפסת. מרפסות שמש גדולות הפונות לכנת, עם מעקות זכוכית מסוג Clear (נוף לאגם כמעט מכל המרפסות). ריצוף דק במרפסות. ריצוף אלגנטי ויוקרתי במידות גדולות - גרניט פורצלן 80*80 ס"מ או פרקט בכל היחידה למעט חדרים רטובים. משטח המטבח משיש אבן קיסר או מקבילה - מבחר גוונים לבחירת הלקוח. יחידת בילד אין בגובה במטבח (לתנור ולמיקרו) וארונות עליונים עם דלתות קלאפה. דלתות פנים מעוצבת ויוקרתיות בסגנון צבעים למעט המסיד. חלונות אלומיניום איכותיים מזכוכית כפולה - רצפה תקרה/קירות מסך. מטרות מיזוג אוויר מרכזי מתקדמות. חשמל תלת פאזי A25. אינטרקום עם צג בכניסה לדירה. חדרי שירותים עם כלים סניטאריים איכותיים. אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי. ארון עם משטח אינטגרלי + מראה באמבטיה ראשית. חיפוי הקירות בקרסיקה איכותית עד התקרה בחדרי הרחצה והשירותים במבחר גוונים לבחירה. ברזי מיקסר (מערבל) המצופים כרום ניקל גרואה או שוה ערך. דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה. חניה תת קרקעית פרטית מוצמדת לכל דירה. נקודת טלפון וטלוויזיה בחדר הדיור ובחדרי השינה. מפסק תאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון.

מפרט Premium בניין 2 - לובאים מפוארים ומעוצבים בשילוב אלמנטים אומנותיים. שירותי ניהול הבניין ואחזקתו ע"י חברת ניהול מקצועית. חלל כפול בלובי המרכזי. בריכת Infinity בגודל 250 מ"ר מוקפת רחבת דק ענקית. ירידה ישירה מהבריכה לחדר כושר ולספא. לאונג' בר במרפסת נג ענקית בגובה 36 מ' מעל פני הכניסה עם נוף פנורמי לכנרת!! - בריכת נוי. פיתוח סביבתי ונופי נרחב לכיוון הים והחומות העתיקות. חניון תת קרקעי. כניסה/יציאה מהחניון במעליות מקודדות ישירות ללובי ולקומות הדיירים. שער חשמלי בכניסה לחניה. חדרי דיירים ושחמים ציבוריים נרחבים. (מונבל ל - 20 רוכשים ראשונים)



The Sea of Galilee אגם כנרת